

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ИНВЕСТИЦИЯМ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УТВЕРЖДАЮ

Директор Национального агентства
по инвестициям при Президенте
Кыргызской Республики
Т.О. Иманов

« 4 » марта 2025 г.

Анализ регулятивного воздействия к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек»

Основание для разработки: Приказ Национального агентства по инвестициям при Президенте Кыргызской Республики от 9 января 2025 г. № 1

Сроки проведения АРВ:

9 января
(начало)

4 марта 2025 года
(окончание)

Руководитель рабочей группы:

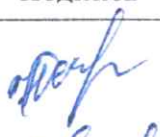
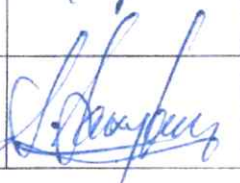
Д.Ж. Биколов, заместитель директора Национального агентства по инвестициям при Президенте Кыргызской Республики

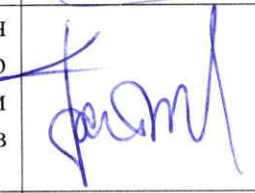
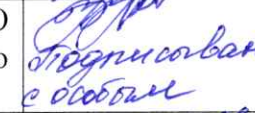


Секретарь рабочей группы:

Н.К. Тынайбеков, ведущий специалист отдела СЭЗ, ГЧП и работы с акционерными обществами Национального агентства по инвестициям при Президенте Кыргызской Республики

Рабочая группа:

№	Ф.И.О.	Организация	Подпись
1	Комарова Е.Ю.	Заведующая отделом СЭЗ, ГЧП и работы с акционерными обществами Национального агентства по инвестициям при Президенте Кыргызской Республики;	
2	С.К. Сарыбаев	главный специалист Отдела правового обеспечения, защиты инвесторов и рассмотрения жалоб Национального агентства	

		по инвестициям при Президенте Кыргызской Республики;	
3	Ч.Т. Адиева	референт отдела управления государственным имуществом Управления делами Президента Кыргызской Республики;	
4	А.А. Балтабаев	референт отдела правовой работы Управления делами Президента Кыргызской Республики;	
5	М. Бейшеналиев	специалист отдела правового обеспечения юридического управления Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики;	
6	А.А. Сыдыков	главный специалист Департамента правового обеспечения Торгово-промышленной палаты Кыргызской Республики;	
7	Н.А. Алиева	юридический консультант Генеральной дирекции свободной экономической зоны «Бишкек»;	
8	Б.Т. Самаков	правовой эксперт Секретариата Инвестиционного совета при Кабинете Министров Кыргызской Республики;	
9	А.Т. Чекирова	советник Президента Корпорации ОсОО «Центрально-азиатская корпорация по развитию СЭЗ».	 Подписано с особым вниманием

Контактные данные ответственного лица:
Тынайбеков Н.К., тел. 0312 30 01 48, 0500 99 66 89.

Объем ____ стр., приложений _____

Настоящий Анализ регулятивного воздействия (далее – АРВ) разработан к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек» в соответствии со статьей 19 Закона Кыргызской Республики «О нормативных правовых актах Кыргызской Республики» и Методикой проведения анализа регулятивного воздействия нормативных правовых актов на деятельность субъектов предпринимательства, утвержденной постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 10 августа 2022 года № 444.

I. Проблемы и основания для изменения регулирования

1. Описание проблемы

Согласно текущим правовым актам, в состав СЭЗ «Бишкек» включены земельные участки, расположенные по адресам: город Бишкек, пр.Ч.Айтматова, 303/23 «а» (площадью 13,23 га) и город Бишкек, пр.Мира, 303 (площадью 0,85 га).

Приказом Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики от 1 июля 2024 года №648-п утвержден акт приема-передачи земельного участка, площадью 13,23 га, расположенного по адресу: город Бишкек, пр.Ч.Айтматова, 303/23 «а» в бессрочное пользование Управления делами Президента Кыргызской Республики.

Также, во исполнение приказов Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики №391-п от 1 августа 2023 года и №394-п от 2 августа 2023 года, земельный участок, расположенный по адресу: город Бишкек, пр.Мира, 303 площадью 0,85 га передан Управлению делами Президента Кыргызской Республики.

Принятие настоящего проекта Закона обусловлено необходимостью уточнения территориальных границ СЭЗ «Бишкек» в соответствии с требованиями статьи 8 Закона Кыргызской Республики «О свободных экономических зонах в Кыргызской Республики».

Законодательная инициатива направлена на приведение в соответствие с действующими правовыми нормами, а также на упорядочение использования данных земельных участков в контексте новых задач, возложенных на Управление делами Президента.

СЭЗ «Бишкек» была создана содействия социально-экономического развития города Бишкек и Чуйской области, обеспечения благоприятных условий для привлечения инвестиций, технологий, создание и развитие производств, транспортной инфраструктуры, современной производственной и социальной инфраструктуры, новых рабочих мест, насыщение рынка товарами, повышение уровня жизни населения. Однако на практике определённые участки, входящие в состав этой зоны, не соответствуют её функциональным задачам. Эти участки, несмотря на их юридическую принадлежность к СЭЗ, не используются для размещения производственных объектов, торговых или иных экономически активных предприятий. В результате, они не приносят ожидаемой пользы ни для самой зоны, ни для экономики страны в целом.

Кроме того, земельные участки переданные в Управление делами Президента Кыргызской Республики имеют высокую ценность для реализации задач, напрямую связанных с государственными функциями.

Необходимость решения данной проблемы также обусловлена задачей оптимизации использования государственных земельных ресурсов, которые являются ограниченным и ценным активом для развития Кыргызской Республики.

Изъятие и передача данных участков в ведение Управления делами Президента позволит обеспечить их более целевое и эффективное использование, что особенно

важно в условиях необходимости улучшения государственного управления и выполнения приоритетных государственных задач.

Таким образом, проблема заключается не только в низкой эффективности функционирования субъектов СЭЗ «Бишкек» на отдельных участках, но и в общей необходимости реформирования подходов к управлению государственными землями с целью обеспечения их рационального и продуктивного использования. Принятие данного законопроекта является важным шагом на пути решения этой проблемы.

2. Масштаб проблемы

СЭЗ «Бишкек» играет значимую роль в экономическом развитии Кыргызской Республики, обеспечивая благоприятные условия для привлечения инвестиций, стимулирования производства и развития внешней торговли. Однако в последние годы в управлении её территорией выявились проблемы, связанные с неэффективным использованием определённых земельных участков иностранными инвесторами, что приводит к снижению общей эффективности зоны и ограничивает её потенциал как инструмента экономического роста.

3. Основания для изменения регулирования, актуальность решения проблемы

Изменения в законодательство необходимы для устранения несоответствий между указанной в законодательстве площадью земельного участка и фактическими данными относительно границ СЭЗ «Бишкек» и оптимизации управления государственными землями. В процессе передачи земельных участков из состава СЭЗ в ведение Управления делами Президента Кыргызстана возникла потребность в юридическом оформлении этих изменений. Учитывая, что вопрос затрагивает государственные интересы, принятие изменений в закон является актуальным для обеспечения прозрачности и законности управления такими объектами.

Такая ситуация имеет несколько ключевых оснований для корректировки действующего законодательства:

1. Неэффективность использования ресурсов. Земельные участки, находящиеся на балансе СЭЗ «Бишкек», являются частью государственных активов и должны приносить максимальную пользу для экономики и общества. Однако их текущее состояние свидетельствует об отсутствии продуктивного использования, что создает экономические потери. Передача данных земельных ресурсов в ведение других государственных органов позволит устранить эту проблему и направить их на решение более актуальных государственных задач.

2. Приоритетные государственные нужды. Данные участки будут использованы для выполнения задач, связанных с оптимизацией административной инфраструктуры, развития объектов государственного значения или реализации других приоритетных проектов, которые требуют оперативного и эффективного управления. Передача участков Управлению делами Президента создаст условия для их целевого использования в соответствии с государственными интересами.

Принятие данного проекта Закона позволит создать более эффективные условия для управления земельными ресурсами.

4. Международный опыт

Международная практика показывает, что регулирование свободных экономических зон является неотъемлемой частью эффективного управления территориями. Во многих странах законодательство относительно таких зон регулярно пересматривается для соответствия экономическим и административным нуждам. Например, в ряде стран СНГ, таких как Казахстан и Узбекистан, регулярно вносятся изменения в границы экономических зон с целью оптимизации использования земель и

повышения эффективности административных процессов. Эти изменения часто не касаются непосредственно бизнеса, но необходимы для улучшения управления и обеспечения юридической точности.

4.1. Опыт Казахстана

Казахстан активно использует механизм специальных экономических зон (далее - СЭЗ) для стимулирования экономического развития и привлечения иностранных инвестиций. В стране создано 13 СЭЗ, и их правовой статус регулируется Законом Республики Казахстан «О специальных экономических и индустриальных зонах».

Гибкость изменения границ

Казахстан предусмотрел механизм изменения границ СЭЗ через правительственные постановления. Это позволяет оперативно исключать территории из состава СЭЗ или включать новые участки в зависимости от стратегических задач.

Например, в 2022 году границы СЭЗ «Астана – новый город» были скорректированы: из её состава были исключены территории, которые использовались неэффективно или больше не соответствовали целям зоны. Такие участки передавались в ведение местных исполнительных органов для их дальнейшего использования под нужды города.

Оптимизация территории

Власти Казахстана придерживаются принципа «используемость против территории». Если участок земли долгое время не используется в целях СЭЗ, то он исключается из зоны, чтобы избежать замораживания активов.

При этом упор делается на сокращение административных барьеров: изменение границ проводится без необходимости долгих согласований, что ускоряет процесс.

Результаты и выгоды

Гибкость регулирования границ позволила Казахстану оптимизировать использование земель и привлечь больше инвесторов в действующие зоны, так как ресурсы перераспределялись в пользу более перспективных территорий.

Также это позволило минимизировать конфликты между государственными органами и бизнесом.

4.2. Опыт Узбекистана

В Узбекистане функционируют 20 свободные экономические зоны, включая такие известные СЭЗ, как «Навои» и «Ангрен». Эти зоны играют ключевую роль в реализации национальной стратегии по привлечению инвестиций и созданию экспортно-ориентированных производств.

Механизмы изменения границ

В Узбекистане изменения в границах СЭЗ регулируются решением Президента Республики Узбекистан. На основании решения Президента Республики Узбекистан Кабинет Министров Республики Узбекистан принимает решение по вопросу организации функционирования и развития специальной экономической зоны. Такой подход позволяет быстро адаптировать территориальный состав зон под нужды инвесторов и государства.

Например, в 2021 году было принято решение исключить из состава СЭЗ «Джизак» несколько участков, которые ранее выделялись под промышленные проекты, но впоследствии оказались неиспользуемыми. Эти земли были переданы в ведение местных администраций для реализации других инвестиционных проектов.

Подход к перераспределению земель

В отличие от Казахстана, Узбекистан делает акцент на тесной координации с местными органами власти, чтобы исключить конфликты интересов. Это особенно важно для обеспечения прозрачности и учёта интересов всех сторон.

Также правительство активно вовлекает инвесторов в процесс определения приоритетных зон для развития, что помогает избежать ошибок при выделении территорий.

Результаты и выгоды

Узбекистану удалось значительно повысить инвестиционную привлекательность СЭЗ за счёт гибкости регулирования. Например, при изменении границ СЭЗ «Навои» в 2020 году территория зоны была сокращена, но оставшиеся участки стали основой для новых высокотехнологичных проектов, что позволило увеличить экспорт продукции.

Подобные меры также способствовали минимизации расходов государства на содержание неэффективно используемых участков.

Выводы из международного опыта

Опыт Казахстана и Узбекистана демонстрирует важность гибкого регулирования границ СЭЗ для достижения стратегических целей. Ключевые принципы, которые можно учесть:

Оперативность в изменении границ: упрощённые процедуры позволяют быстро адаптировать зоны под экономические и административные потребности.

Оптимизация использования территорий: неиспользуемые участки могут быть перераспределены для других государственных нужд, избегая замораживания ресурсов.

Прозрачность и координация: взаимодействие с местными властями и инвесторами позволяет избежать конфликтов интересов и повысить доверие к процессу.

Эти подходы подкрепляют обоснованность предлагаемого регулирования для СЭЗ «Бишкек» и доказывают, что корректировка её границ является необходимой и эффективной мерой.

II. Описание предлагаемого регулирования

5. Цель государственного регулирования

5.1. Основной целью предлагаемого государственного регулирования является оптимизация управления земельными ресурсами и повышение их эффективности в соответствии с национальными интересами Кыргызской Республики. Законопроект направлен на корректировку территориальных границ СЭЗ «Бишкек» посредством исключения из её состава земельных участков, которые не используются для достижения целевых задач зоны, и их передачу в ведение Управления делами Президента.

Данное изменение преследует следующие ключевые цели:

1. Обеспечение рационального использования земельных ресурсов. Земельные участки, находящиеся на балансе СЭЗ, но не приносящие экономической пользы, будут переданы в управление органу, способному использовать их в рамках приоритетных государственных задач. Это создаст условия для более продуктивного использования государственного имущества.

2. Устранение несоответствий между указанной в законодательстве площадью земельного участка и фактическими данными.

3. Создание условий для выполнения стратегических задач государства. Передача участков в ведение Управления делами Президента позволит использовать их для реализации важных государственных проектов, включая развитие инфраструктуры,

строительство административных объектов или реализацию иных приоритетных программ.

4. Поддержание экономической стабильности. Предлагаемое регулирование не оказывает негативного влияния на экономическую деятельность в рамках СЭЗ и не создаёт дополнительных финансовых издержек для государства, что способствует сохранению стабильности в управлении государственными активами.

5.2. Указать показатели оценки прогресса (количественные и качественные индикаторы с целевыми значениями, которые будут использованы для оценки прогресса достижения цели, и примерным сроком достижения):

Наименование показателя оценки прогресса	Целевое значение	Срок достижения
Обеспечение соответствия данных о площади земель	Установление актуальных данных	2 месяца
Гармонизация нормативных данных с фактическими сведениями	Полное соответствие	2 месяца
Уточнение учетных сведений о земельных ресурсах	Достижение точности учета	2 месяца

6. Предлагаемое регулирование

Проект Закона предлагает исключить из состава территории свободной экономической зоны «Бишкек» два земельных участка: по адресу пр.Ч.Айтматова, 303/23 «а» (площадью 13,23 га) и по адресу пр.Мира, 303 (площадью 0,85 га). Эти участки будут переданы в бессрочное пользование Управлению делами Президента Кыргызской Республики, что требует соответствующих изменений в законодательной базе. Внесение изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек» обеспечит правовую основу для таких преобразований.

7. Оценка вероятных социальных и экономических последствий регулирования

7.1. Ожидаемая результативность.

В результате принятия законопроекта ожидаются:

- оптимизация управления земельными ресурсами в СЭЗ;
- повышение эффективности использования ресурсов.

7.2. Ожидаемое воздействие на экономику, социальный сектор и экологию:

1) Воздействие на экономику:

Позитивные воздействия:

- Целевое использование земельных участков, передаваемых в баланс Управления делами Президента Кыргызской Республики

Негативные воздействия:

- Инвесторы, ранее вложившие средства в земельные участки, сталкиваются с изменениями, которые могут привести к адаптации их текущих проектов к новым

условиям. Это может временно привести к их планам и сдвигу, но в целом не приведет к долгосрочным негативным последствиям для экономики.

2) Воздействие на социальную сферу:

Позитивные воздействия:

- улучшение инфраструктуры в результате оптимизации использования земельных ресурсов;

- возможное улучшение качества социальных услуг благодаря привлечению новых инвестиций.

Негативные воздействия:

- не предвидятся.

3) Воздействие на экологию:

Позитивные воздействия:

- возможное улучшение экологической ситуации за счет более рационального использования земельных ресурсов и внедрения современных технологий в рамках оптимизации.

Негативные воздействия:

- не предвидятся.

7.3. Ожидаемое воздействие на основные группы заинтересованных сторон - адресатов регулирования:

1) Государственные органы:

Позитивные воздействия:

- упрощение процедур и улучшение механизмов управления земельными ресурсами в СЭЗ;

- повышение эффективности работы госорганов за счет более четкой регуляции и прозрачности в земельных вопросах.

Негативные воздействия:

- возможное увеличение административной нагрузки в процессе адаптации существующих процессов под новые регуляции, что потребует дополнительных усилий и ресурсов.

2) предприниматели:

Позитивные воздействия:

- улучшение условий для ведения бизнеса благодаря улучшенной регуляции использования земельных ресурсов;

- повышение предсказуемости и снижении административных рисков для инвесторов.

Негативные воздействия:

- возможные корректировки в плане использования земельных участков, что может потребовать от инвесторов адаптации их текущих проектов.

3) Население:

Позитивные воздействия:

- повышение качества инфраструктуры за счет улучшения условий для бизнеса;

Негативные воздействия:

- не предвидятся.

8. Оценка затрат и выгод

8.1. Оценка затрат и выгод субъектов предпринимательства:

Затраты: Принятие проекта не потребует дополнительных финансовых затрат, так как предполагаемые изменения касаются исключительно административных процедур, не требующих привлечения дополнительных ресурсов.

Выгоды: Основной выгодой является устранение несоответствий между указанной в законодательстве площадью земельного участка и фактическими данными и возможность эффективного распределения земельных участков между государственными структурами.

Это также может способствовать улучшению инвестиционной привлекательности страны за счет обеспечения более прозрачного и четко регулируемого использования государственной собственности.

8.2. Оценка затрат и выгод государственного бюджета:

- затраты в пределах предусмотренных бюджетом средств;
- выгоды выражены качественными индикаторами, которые не представляется возможным подсчитать.

9. Оценка реализационных рисков

Риски при реализации данного регулирования сводятся к минимуму. Дополнительные юридические или административных рисков не предусмотрено.

10. Оценка воздействия на конкуренцию

Принятие данного проекта Закона не повлияет на конкуренцию в экономике, так как изменения касаются лишь перераспределения государственных земельных участков между органами власти и не затрагивают сферу свободной конкуренции или рыночных процессов. Закон не создаёт преград для бизнеса и не изменяет условий конкурентной борьбы в экономической зоне.

11. Мнения заинтересованных сторон

1) государство:

- позитивное мнение о предложенном регулировании: не представлено;
- негативное мнение о предложенном регулировании: не представлено;

2) инвесторы:

- позитивное мнение о предложенном регулировании: не представлено;
- негативное мнение о предложенном регулировании: представлено;

3) население:

- позитивное мнение о предложенном регулировании: не представлено;
- негативное мнение о предложенном регулировании: не представлено.

12. Обоснование выбора предлагаемого регулирования

Выбор предложенного регулирования обусловлен необходимостью обеспечить правовую определенность в отношении использования государственных земель. Внесение изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек» позволяет законно оформить передачу земельных участков между государственными органами. Это регулирование оптимально с точки зрения упрощения административных процедур, обеспечения прозрачности и стабильности в управлении государственным имуществом.

В целом, предлагаемое регулирование носит минимально затратный и высокоэффективный характер, направлено на улучшение правовой среды и укрепление государственного контроля над земельными ресурсами.

13. Приложение

К аналитической записке прилагаются:

- развернутая оценка ожидаемых экономических последствий для

предлагаемого регулирования;

- особые мнения отдельных членов рабочей группы на 8 листах.
 - уведомление о разработке проекта нормативного правового акта по форме согласно приложению 1 к Методике АРВ;
 - Реестр предложений и ответов (при наличии) по форме согласно приложению 2 к Методике АРВ;
 - отчет о проведении публичных консультаций по форме согласно приложению 4 к Методике АРВ;
 - приказ о рабочей группе по АРВ.
- Рекомендуемый размер всей аналитической записки - не более 15 страниц основного текста без учета приложений.

**Оценки ожидаемых экономических последствий
государственного регулирования деятельности, связанной с внесением изменений
в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической
зоны «Бишкек»**

Период оценки: ____ месяца

Таблица результатов оценки предположительных дополнительных издержек

	Наименование	в тыс. сомов
2	Издержки инвесторов	-
3	Издержки органов государственной власти	В пределах предусмотренных средств в республиканском бюджете

Законопроект не создает дополнительных финансовых издержек, поскольку передача земельных участков из состава СЭЗ в ведение дел Управлением Президента не затрагивает коммерческую выгоду. использование этих земель. Также не требуются дополнительные расходы из государственного бюджета, поскольку все мероприятия будут покрыты в рамках существующих средств.

ОТЧЕТ о при проведении Анализа регулятивного воздействия

Национальное агентство по инвестициям при Президенте КР

(наименование органа власти)

Национальным агентством при Президенте Кыргызской Республики были проведены публичные консультации при проведении Анализа регулятивного воздействия к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек».

(наименование проекта нормативного правового акта)

1. Консультации по уведомлению

1.1. Срок проведения публичных консультаций: *с 9 января по 4 марта 2025 года*

Дата начала консультаций (дата размещения уведомления на официальном сайте):

9 января 2025 года

Дата завершения консультаций: *4 марта 2025 года*

Дата размещения на сайте Реестра замечаний и ответов: *26 августа 2024 года*
<https://koomtalkuu.gov.kg/ru/view-npa/4129>

1.2. Проведенные публичные консультации:

№ п/п	Наименование формы* публичных консультаций	Сроки проведения	Общее количество участников
1	Рабочие встречи	9 января 2025 г. - 4 марта 2025 г.	7

*круглый стол, конференция, рабочая встреча и др.

1.3. Список участников публичных консультаций:

1. Ч.Т. Адиева – референт Управления делами Президента Кыргызской Республики;

2. А.А. Балтабаев – референт Управления делами Президента Кыргызской Республики;

3. М. Бейшеналиев – специалист Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики

4. А.А. Сыдыков – главный специалист Торгово-промышленной палаты Кыргызской Республики

5. Н.А. Алиева – юридический консультант Генеральной дирекции свободной экономической зоны «Бишкек»;

6. Б.Т. Самаков – правовой эксперт Секретариата Инвестиционного совета при Кабинете Министров Кыргызской Республики;

7. А.Т. Чекирова – советник Президента Корпорации ОсОО «Центрально-азиатская корпорация по развитию СЭЗ»;

2. Консультации по проекту НПА и аналитической записке

2.1. Срок проведения публичных консультаций: *с 9 января по 4 марта 2025 года*

Дата начала консультаций (9 января 2025 года)

Дата завершения консультаций (4 марта 2025 года)

2.2. Проведенные публичные консультации:

№ п/п	Наименование формы* публичных консультаций	Сроки проведения	Общее количество участников
	Рабочие встречи	9 января 2025 г. - 4 марта 2025 г..	5

*круглый стол, конференция, рабочая встреча и др.

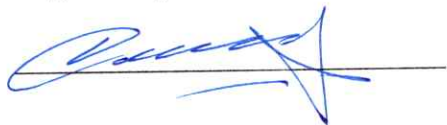
2.3. Список участников публичных консультаций:

1. Ч.Т. Адиева – референт Управления делами Президента Кыргызской Республики;
2. А.А. Балтабаев – референт Управления делами Президента Кыргызской Республики;
3. М. Бейшеналиев – специалист Государственного агентства по управлению государственным имуществом при Кабинете Министров Кыргызской Республики
4. А.А. Сыдыков – главный специалист Торгово-промышленной палаты Кыргызской Республики
5. Н.А. Алиева – юридический консультант Генеральной дирекции свободной экономической зоны «Бишкек»;
6. Б.Т. Самаков – правовой эксперт Секретариата Инвестиционного совета при Кабинете Министров Кыргызской Республики;
7. А.Т. Чекирова – советник Президента Корпорации ОсОО «Центрально-азиатская корпорация по развитию СЭЗ»;

3. Данные о замечаниях и предложения публичных консультациях

Наименование участника публичных консультаций	Количество замечаний и предложений, внесенных в Реестр замечаний и ответов	Регистрационные номера в Реестре замечаний и ответов
-	-	-

Подпись Руководителя межведомственной рабочей группы:



УВЕДОМЛЕНИЕ о разработке проекта нормативного правового акта

Настоящим Национальное агентство инвестициям при Президенте Кыргызской Республики извещает о начале обсуждения правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц для разработки проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек».

1. Описание проблем, на решение которых направлено предлагаемое регулирование (при возможности, привести соответствующие количественные и качественные показатели):

В настоящее время существует необходимость исключения определённых земельных участков из состава территории свободной экономической зоны «Бишкек». Эти изменения направлены на уточнение границ и перераспределение земель для обеспечения их эффективного использования в рамках государственных интересов.

2. Целями государственного регулирования является

- установление новых границ свободной экономической зоны «Бишкек» для обеспечения их соответствия актуальным государственным задачам;
- создание условий для надлежащего использования земельных участков в интересах государства;
- соответствие нормативно-правовых актов актуальным потребностям и правовым реалиям.

3. Оценка ожидаемых выгод и преимуществ предлагаемого регулирования (при возможности, привести соответствующие количественные и качественные показатели):

Принятие предлагаемых изменений позволит:

- обеспечить правовую ясность и прозрачность в управлении земельными участками, что снизит риски споров и недоразумений;
- повысить эффективность использования земель в государственном управлении за счёт перераспределения территорий на основе реальных потребностей;
- устранить административные барьеры, способствуя более динамичному развитию свободной экономической зоны «Бишкек» и улучшению инвестиционного климата в регионе.

4. Оценка возможных неблагоприятных последствий (при возможности, привести соответствующие количественные и качественные показатели):

Негативные социальные, экономические, правовые, экологические или коррупционные последствия не прогнозируются.

5. Характеристика и оценка численности субъектов предпринимательства - адресатов предлагаемого регулирования:

К числу адресатов предлагаемого регулирования относятся субъекты предпринимательства, задействованные в управлении и использовании территорий свободных экономических зон. Включённые в регулирование изменения могут затронуть интересы компаний, осуществляющих инвестиционные и коммерческие проекты на территориях СЭЗ, а также организаций, связанных с управлением земельными ресурсами. Ожидается, что ясность и обновление границ зоны позволит повысить инвестиционную привлекательность региона и создать новые возможности для бизнеса.

6. Приблизительная оценка дополнительных расходов и выгод потенциальных адресатов предлагаемого регулирования, связанных с его введением:

Принятие проекта Закона не потребует дополнительных финансовых затрат из государственного бюджета. Выгоды включают повышение эффективности управления земельными ресурсами и привлечение инвестиций.

7. Приблизительная оценка расходов и выгод республиканского/местного бюджета, связанных с введением предлагаемого регулирования:

Не предвидится

К уведомлению прилагаются:

1. проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О реорганизации свободной экономической зоны «Бишкек»;
2. справка-обоснование к проекту Закона;
3. сравнительная таблица к проекту Закона.

Контакты и сроки для обсуждения информации уведомления:

1. Предложения принимаются:	
- по электронной почте	nurboltynaibekov@gmail.com
- на почтовый адрес	mail@invest.gov.kg
2. Срок приема предложений не позднее	10.01.2025
3. Срок размещения Реестра предложений и ответов на официальном сайте органа разработчика не позднее	25.01.2025