

Утвержден  
Приказом Кыргызского государственного  
университета имени И. Арабаева  
от «\_21»\_июнь\_2021 года №\_01-08/446\_\_

**Запрос квалификаций для участия  
в тендере по проекту ГЧП  
«Строительство учебно-образовательного корпуса с подвалом на территории  
Кыргызского государственного университета имени И. Арабаева»**

**Оговорка об отсутствии ответственности**

Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева предоставляет настоящий запрос квалификаций для использования заинтересованными лицами и/или участниками тендера при подготовке и подаче заявок на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП «Строительство учебно-образовательного корпуса с подвалом на территории Кыргызского государственного университета имени И. Арабаева».

Ни Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева, ни их соответствующие консультанты или советники:

а) не дают никаких заверений или гарантий (явных или подразумеваемых) относительно точности или полноты информации, содержащейся в настоящем документе или любом другом документе, предоставленном заинтересованным лицам и/или участникам тендера в связи с тендером;

б) не несут ответственности по содержанию настоящего запроса квалификаций, проект ГЧП или за другое письменное или устное сообщение, переданное заинтересованному лицу и/или участнику тендера в связи с тендером или оценкой проекта ГЧП; и

в) не несут ответственности по выплате возмещения или компенсации участникам Тендера за любые издержки или расходы, понесенные заинтересованными лицами и/или участником тендера при или в результате оценки или действий по настоящему документу или иному документу в связи с тендером, проектом ГЧП или иначе.

Цель настоящего документа состоит в том, чтобы обеспечить заинтересованным лицам и/или участникам информацию, которая может помочь им обеспечить соответствие их заявок тендерным документам.

Запрос квалификаций включает заявления, отражающие различные предположения и оценки, сделанные государственным партнером в связи с проектом ГЧП. Такие предположения, оценки и заявления не содержат всю информацию, которая требуется заинтересованным лицам и/или участникам тендера. Запрос квалификаций не может подойти всем без исключения, так как невозможно государственному партнеру, его сотрудникам или советникам учесть цели инвестиции, финансовое положение и конкретные потребности каждого, кто читает или использует тендерные документы. Предположения, оценки, заявления и информация, содержащиеся в тендерных документах, информационных документах и сопутствующих документах, возможно, не будут полными, достаточными, точными и верными. Каждый участник тендера должен, следовательно, провести собственные исследования и анализ и проверить полноту, точность, достаточность, правильность и достоверность предположений, оценки, утверждения, а также информации, содержащейся в тендерных документах и информационных документах, и получить независимую консультацию у соответствующих источников.

Тендерная комиссия или Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева полагаются на информацию, содержащуюся в заявках на квалификационный отбор и документах, прилагаемых к заявкам на квалификационный отбор, и могут считать, что вся информация, предоставленная в них, является точной и действительной; нет никаких упущений, которые могут повлечь недействительность такой информации; и что все документы, предоставленные в виде копий, являются достоверными копиями соответствующих оригиналов.

Информация, предоставленная в настоящем запросе квалификаций заинтересованным лицам и/или участникам тендера, не является исчерпывающей в плане требований законодательства и не должна считаться полной.

Опубликование настоящего запроса квалификаций не означает, что Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева / тендерная комиссия обязана выбрать любого участника тендера по проекту ГЧП или заключить любую сделку с любым победителем тендера, и Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева / тендерная комиссия оставляет за собой право отказать любому или всем участникам тендера или отклонить любую заявку на участие в квалификационном отборе по данному проекту ГЧП.

## **Введение**

Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева приглашает участников тендера представить свои заявки на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП «Строительство учебно-образовательного корпуса с подвалом на территории Кыргызского государственного университета имени И. Арабаева» (далее по тексту – проект).

Инициатором данного проекта является ОсОО «Строительная компания ДаТас-Строй», которое зарегистрировано «20» февраля 2014 года с Лицензией на строительно-монтажные работы 3 уровня и строительства жилых и нежилых помещений.

По проекту частный партнер обязуется построить пятиэтажное здание из которых один этаж предусматривается государственному партнеру, что будет способствовать увеличению учебных площадей в виде аудиторий и несомненно повлияет на улучшение качества обучения и создание благоприятных условий для усвоения учебного материала.

Увеличение аудиторий для студентов производится без материального вложения со стороны самого ВУЗа, что также ведет к экономии государственного бюджета.

Частный партнер получает права на пользование земельным участком на безвозмездной основе на срок, определяемым Соглашением о ГЧП, и использует часть построенного учебного корпуса в коммерческих целях.

Отбор частного партнера осуществляется путем проведения тендера. Тендер проводится в порядке, предусмотренном Законом Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве» от 22 июля 2019 года № 95, правилами проведения тендера, утвержденными приказом Министерства экономики Кыргызской Республики от 6 февраля 2020 года № 28, Положением о тендерной комиссии, утвержденного постановлением Правительства Кыргызской Республики от 21 февраля 2020 года № 111.

Тендер включает два этапа:

- 1) квалификационный отбор;
- 2) отбор победителя тендера.

Запрос квалификаций для участия в тендере (далее по тексту – запрос квалификаций) предусматривает процедуры и требования к участникам тендера в части представления квалификационных документов, а также критерии оценки и правила, которым будет следовать государственный партнер при проведении квалификационного отбора.

На этапе квалификационного отбора сбор заявок на участие в квалификационном отборе проводится тендерной комиссией в течение срока, указанного в Разделе «Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе».

Для проведения квалификационного отбора достаточно подачи одной заявки на участие в квалификационном отборе. Заявки на участие в квалификационном отборе, не соответствующие квалификационным требованиям, указанным в Разделе «Квалификационные требования к участникам тендера», подлежат отклонению тендерной комиссией.

В связи с тем, что данный проект был инициирован заинтересованным лицом (ОсОО «Строительная компания ДаТас-Строй»), в случае если на стадии квалификационного отбора, помимо заявки заинтересованного лица, представившего предложение о частной инициативе:

1) других заявок на участие в квалификационном отборе не поступило, то без проведения этапов тендера, тендерная комиссия должна признать победителем тендера заинтересованное лицо, представившее предложение о частной инициативе, при условии принятия им обязательств по выполнению минимальных требований к проекту ГЧП;

2) поступили заявки на участие в квалификационном отборе от других заинтересованных лиц, то тендер проводится в соответствии с требованиями настоящего Закона с учетом того, что если другое заинтересованное лицо подало более выгодное финансовое предложение для государственного партнера, то заинтересованному лицу, представившему предложение о частной инициативе, предоставляется право в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления тендерной комиссии привести свое финансовое предложение в соответствии с условиями более выгодного для государственного партнера финансового предложения; если заинтересованное лицо, представившее предложение о частной инициативе, воспользуется таким правом, то оно признается победителем тендера.

В случае признания победителем тендера лица, не являющегося заинтересованным лицом, представившим предложение о частной инициативе, то победитель тендера обязан возместить заинтересованному лицу, представившему предложение о частной инициативе, расходы на разработку предложения о частной инициативе, указанные в предложении о частной инициативе.

Ссылки на законодательство:

1) Закон Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве» (далее по тексту – Закон о ГЧП) <http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/111942>

2) Положение о тендерной комиссии, утвержденное постановлением Правительства Кыргызской Республики <http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/157493?cl=ru-ru>

3) Правила проведения тендера, утвержденные приказом уполномоченного государственного органа <http://www.ppp.gov.kg/upload/file/Prikaz28.pdf>

Соглашение о ГЧП с его приложениями будут главным документом, регулирующим отношения между государственным партнером и частным партнером. В случае конфликта между каким-либо тендерным документом, положения Соглашения о ГЧП будут иметь преимущественную силу.

Ведение и управление тендером осуществляется государственным партнером. Оценка заявок на участие в квалификационном отборе проводится тендерной комиссией в соответствии с требованиями и критериями оценки, установленными в Запросе квалификаций.

Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева, г Бишкек ул. Раззакова 51а, 720026, [i.arabaev@mail.ru](mailto:i.arabaev@mail.ru), +996(312)663861, +996(312)661257.

## Правила интерпретации

В случае возникновения вопросов по запросу квалификаций со стороны участников тендера, государственный партнер, в соответствии с правилами проведения тендера, установил срок в 10 рабочих дней с даты получения письменного запроса для дачи разъяснений по запросу квалификаций. Все разъяснения необходимо решать на этой стадии. После завершения срока получения разъяснений по запросу квалификаций государственный партнер исходит из того, что все требования запроса квалификаций понятны участникам тендера в том смысле, который был заложен государственным партнером.

Настоящий Запрос квалификаций для участия в тендере составлен на русском языке. Заинтересованные лица, Участники Тендера, в случае необходимости, самостоятельно осуществляют перевод Запроса квалификаций для участия в тендере на иностранные языки и несут все риски, связанные с неточностью или неправильным пониманием условий Запроса квалификаций для участия в тендере, переведенных на иностранные языки.

Примечание: В соответствии с Законом о ГЧП, не допускается внесение изменений в Запрос квалификаций после его публикации.

## Термины и определения

В целях толкования запроса, термины и определения имеют следующие значения:

Основные общие термины и определения приведены в Статье 1 Закона Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве».	
Адрес государственного партнера	Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева, г Бишкек ул. Раззакова 51а, 720026, <a href="mailto:i.arabaev@mail.ru">i.arabaev@mail.ru</a> , +996(312)663861, +996(312)661257.
Адрес тендерной Комиссии	Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева, г Бишкек ул. Раззакова 51а, 720026, <a href="mailto:i.arabaev@mail.ru">i.arabaev@mail.ru</a> , +996(312)663861, +996(312)661257.
Государственный партнер	Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева
ГЧП	Государственно-частное партнерство
Дата истечения срока подачи Заявок на квалификационный отбор, дата истечения срока подачи Тендерных предложений	Даты устанавливаются государственным партнером в соответствии законодательством в сфере ГЧП
Журнал регистрации	Документ, предназначенный для фиксирования даты и времени поступления, замены и отзыва заявок на квалификационный отбор и тендерных предложений, ведение и хранение которого осуществляет тендерная комиссия
Заинтересованное лицо	ОсОО «Строительная компания ДаТас-Строй»
Закон о ГЧП	Закон КР «О государственно-частном партнерстве» от 22 июля 2019 года № 95
Заявка на квалификационный отбор	Заявка на участие в квалификационном отборе тендера
Консорциум	Временное объединение двух или более индивидуальных предпринимателей и/или

	юридических лиц, созданное для совместного участия в тендере, не имеющее статуса юридического лица и действующее на основании договора или иного документа
Минимальные требования к проекту ГЧП	Минимальные обязательные требования технического, эксплуатационного, коммерческого и иного характера, необходимые для реализации проекта ГЧП, изложенные в приложении 2 к запросу квалификаций
Объект ГЧП	Планируемый строительстве учебно-образовательный корпус с подвалом на территории КГУ имени И. Арабаева в рамках Проекта ГЧП
Победитель тендера	Участник тендера, признанный тендерной комиссией победителем тендера
Запрос квалификаций для участия в тендере	Документ, разработанный и утвержденный государственным партнером, в котором отражены: <ul style="list-style-type: none"> <li>- описание проекта ГЧП;</li> <li>- квалификационные требования к участникам тендера;</li> <li>- минимальные требования к проекту ГЧП;</li> <li>- критерии оценки и отбора частного партнера;</li> <li>- срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе;</li> <li>- иная информация, устанавливающая требования к участникам тендера и/или проекту ГЧП</li> </ul>
Проект ГЧП	Урегулированный соглашением о ГЧП комплекс взаимоотношений по привлечению государственным партнером частного партнера к проектированию, финансированию, строительству, управлению создаваемым объектом ГЧП
Проектная компания	Созданное в соответствии с законодательством Кыргызской Республики юридическое лицо, основной деятельностью которого является реализация проекта ГЧП
Протокол о результатах тендера	Протокол заседания тендерной комиссии, который включает результаты оценки тендерных предложений, а также решение тендерной комиссии о выборе победителя тендера, отсутствии победителя тендера или решение о признании тендера несостоявшимся, требования к содержанию запроса квалификаций, а также порядок принятия и оформления протоколов тендерной комиссии, регулируется Положением о тендерной комиссии
Соглашение о ГЧП	Письменный договор между государственным и частным партнерами, определяющий права, обязанности и ответственность сторон, иные условия реализации проекта ГЧП
Тендер	Процесс отбора частного партнера по проекту ГЧП, состоящий из стадий: квалификационный отбор, отбор победителя тендера

Тендерные документы	Запрос квалификаций, запрос предложений для участия в тендере и проект соглашения, разработанные и утвержденные государственным партнером
Тендерная комиссия	Тендерная комиссия, сформированная и утвержденная государственным партнером в целях проведения тендера по отбору частного партнера к проекту ГЧП
Уполномоченный государственный орган	В соответствии с постановлением Правительства КР «Об определении уполномоченных органов в сфере государственно-частного партнерства» от 14 сентября 2012 года № 616 Министерство экономики КР, являющееся уполномоченным государственным органом в сфере ГЧП, государственное учреждение «Центр государственно-частного партнерства» при МЭКР органом по координации проектов ГЧП.
Участник Тендера	Индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, зарегистрированные в соответствии с законодательством Кыргызской Республики или законодательством иностранного государства, консорциум, участвующий в тендере
Частный партнер	Лицо, заключившее соглашение о ГЧП с государственным партнером по результатам тендера

### **Описание проекта ГЧП**

Предложение о частной инициативе по проекту ГЧП утверждено государственным партнером от 27 апреля 2021 года № 01-8/334.

По проекту частный партнер обязуется построить пятиэтажное здание общей площадью 2797 кв.м. из которых площадь одного из пяти этажей (примерно 424.4 кв.м.) предусматривается государственному партнеру. Строительство планируется осуществлять в течение 36 месяцев, включая подготовку проектно-эскизной документации, подготовки АПУ и ИТУ, получения всех разрешительных документов.

После окончания строительства 1/5 (одна пятая) часть объекта, подготовленная и отремонтированная под «ключ» будет передана на баланс КГУ имени И.Арабаева специальным актом приема-передачи.

Основная цель проекта – проектирование строительство социально-ориентированного инфраструктурного объекта для молодежи, а именно административного здания с предоставлением части помещений под учебные аудитории университета.

Основной причиной данного проекта ГЧП является крайняя необходимость увеличения количества аудиторий для КГУ имени И. Арабаева, находящегося в густонаселенном центре столицы, при этом количество студентов насчитывается более 12 тысяч человек, три института, 9 факультетов, 2 колледжа и 2 лицея. Имеющиеся 6 корпусов переполнены и не могут вместить студентов в нормальных условиях.

Проект ГЧП является долгосрочным и нацелен не только на количественное увеличение учебных площадей, но и на качественное усовершенствование – это особо актуально с учетом того, что большинство ВУЗов страны проводят в старых, довольно изношенных зданиях, 40-60 годов. Административное здание в рамках проекта ГЧП будет построено по новейшим градостроительным нормам, с современным дизайном, с учетом

последних противопожарных и сейсмических требований законодательства Кыргызской Республики.

### **Квалификационные требования к участникам тендера**

Общими требованиями квалификационного отбора являются:

1) Наличие надлежащей регистрации участника тендера в виде одного из следующих:

• индивидуального предпринимателя или юридического лица, зарегистрированного по

• законодательству Кыргызской Республики;

• юридического лица, зарегистрированного по законодательству иностранного государства;

• Для консорциума – наличие оригинала договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор с указанием функциональных обязанностей каждого участника в процессе реализации проекта ГЧП, размера вклада каждого участника, права, обязанности и ответственность каждого участника, условия прекращения действия договора;

• юридического лица (если будет принято решение о создании такого юридического лица или же такое лицо или его филиал/представительство уже создано в Кыргызской Республике), учрежденного консорциумом на территории Кыргызской Республики в целях участия в тендере, учредителями которого являются юридическое(-ие) лицо(-а)/индивидуальный(-ые) предприниматель(-и), зарегистрированный(-ые) по законодательству Кыргызской Республики и/или юридическое(-ие) лицо(-а), зарегистрированное(-ые) по законодательству иностранного государства, подающих одну совместную заявку;

2) Отсутствие начатой в отношении его процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности);

3) Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей;

4) Отсутствие каких-либо ограничений на участие в тендере или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или тендерными документами;

5) Сведения об отсутствии аффилированности с лицами, занимающими политические государственные, политические муниципальные должности, специальные государственные должности и их близкими родственниками.

Специальными требованиями квалификационного отбора являются:

1) Наличие лицензии на строительство объектов, наличие лицензии на выполнение заявленных работ с указанием номера лицензии и срока действия:

- Земляные работы III уровень ответственности

- Возведение несущих и ограждающих конструкций не менее II уровень ответственности

- Работа по устройству внутренних и наружных инженерных систем, сетей и сооружений не менее III уровень ответственности.

2) Сведения об общем годовом обороте, выраженном в виде общего объема строительных работ, иметь опыт работы в качестве генерального подрядчика по одному и более введенным в эксплуатацию строительным объектам;

3) Отчеты о финансовом состоянии Участника, (например: бухгалтерский баланс со всеми приложениями за последние 2 года (2019-2020гг)), справки о задолженности по налогам и выплатам в Социальный фонд Кыргызской Республики должны быть выданы на момент проведения конкурса;

Общие и специальные требования квалификационного отбора вместе являются едиными квалификационными требованиями к участникам тендера.

Квалификационные требования должны подтверждаться документальными свидетельствами, подтверждающими соответствие квалификационным требованиям в соответствии с приложением 1 к настоящим требованиям.

### **Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе**

Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе устанавливается государственным партнером в 30 календарных дней с учетом требований для сбора заявок, установленных в части 2 статьи 13 Закона Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве».

Порядок подачи заявок установлен правилами проведения тендера по проектам ГЧП, утвержденных приказом Министерства экономики Кыргызской Республики от 6 февраля 2020 года №28.

### **Примерный график проведения квалификационного отбора**

<b>Этапы</b>	<b>Ответственный</b>	<b>Дата/сроки</b>
Публикация объявления	Государственный партнер	21 июня 2021 года
Запросы Участников тендера для получения разъяснений по Запросу квалификаций	Участники тендера	6 июля 2021 года
Сбор заявок на участие в квалификационном отборе	Тендерная комиссия	21 июля 2021 года
Проведение квалификационного отбора	Тендерная комиссия	4 августа 2021 года

### **Порядок доступа к запросу квалификаций и дополнительной информации**

Прием запросов на этапе квалификационного отбора начинается с даты публикации запроса квалификаций и завершается за 15 календарных дней до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор.

Государственный партнер обеспечивает открытый доступ к запросу квалификаций путем публикации запроса квалификаций на официальном сайте ГЧП в Кыргызской Республики <http://ppp.gov.kg>, на котором публикуется вся официальная информация в отношении государственно-частного партнерства в Кыргызской Республике.

### **Порядок подачи и замены заявок на участие в тендере**



Конверт с заявкой на квалификационный отбор и прилагаемыми к ней документами подается в тендерную комиссию в соответствии с требованиями, установленными в приложении 1 нарочно либо по почте через курьерскую службу по адресу тендерной комиссии: с 9:00 по 17:00 ежедневно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) по бишкекскому времени в период с даты публикации запроса квалификаций до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор.

В случае если на конверте не указаны почтовый адрес участника тендера, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения тендерная комиссия вскрывает поступившие конверты с заявками на квалификационный отбор и направляет соответствующее уведомление участнику тендера по адресу, содержащемуся в тексте заявки на квалификационный отбор.

Участник тендера вправе заменить или отозвать свою заявку на квалификационный отбор после ее подачи в тендерную комиссию до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор. Замена и отзыв заявки на квалификационный отбор регистрируется в журнале регистрации. Такое изменение или уведомление об отзыве действительно, если оно поступило до даты истечения срока подачи заявки на квалификационный отбор.

Условия замены или отзыва заявки на квалификационный отбор установлены в правилах проведения тендера.

### **Срок проведения оценки заявок на участие в квалификационном отборе**

Тендерная комиссия проводит оценку заявок на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП и прилагаемые к ним документы в течении двух недель со дня окончания срока подачи заявок на квалификационный отбор.

### **Критерии оценки и порядок отбора**

Оценка заявок на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП проводится в соответствии с формой оценки согласно приложению 3, разработанного государственным партнером. В данной форме оценки заявок применена система оценки «проходит/не проходит». Заявки на участие в квалификационном отборе должны соответствовать всем квалификационным требованиям, заявки не соответствующие квалификационным требованиям подлежат отклонению тендерной комиссией.

Участник тендера, чья заявка на квалификационный отбор проходит по всем требованиям, считается прошедшим квалификационный отбор и вправе пройти на этап отбора победителя тендера.

### **Порядок привлечения тендерной комиссией независимых экспертов**

При оценке и рассмотрении заявок на квалификационный отбор к участию в деятельности тендерной комиссии для консультаций могут привлекаться эксперты. Тендерная комиссия при принятии решений вправе принять во внимание мнение экспертов.

Экспертами могут быть только специалисты в области предмета тендера, привлекаемые государственным партнером для консультирования по отдельным вопросам, требующим специальных знаний.

Запросу квалификаций для участия в тендере по проекту ГЧП.  
Заявка на квалификационный отбор

[НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА ТЕНДЕРА]  
СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО К ЗАЯВКЕ НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР

Дата: \_\_\_\_

Кому: тендерная комиссия

От: [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА ТЕНДЕРА]

Уважаемый (-ая) господин/госпожа,

Изучив запрос квалификаций на участие в тендере и поняв его содержание, [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА ТЕНДЕРА] настоящим подает настоящую заявку на участие в стадии квалификационного отбора по проекту государственно-частного партнерства «Строительство учебно-образовательного корпуса с подвалом на территории Кыргызского государственного университета имени И. Арабаева» (далее – проект ГЧП). Заявка на квалификационный отбор является безусловной и безоговорочной.

Термины, указанные с заглавной буквы, но не определенные в настоящем письме, имеют значение, данное в правилах проведения тендера.

Участник тендера и/или его учредитель(-и) подтверждает(-ют) следующее:

1. Я/мы признаю(-ем), что тендерная комиссия или Кыргызский государственный университет имени И. Арабаева (далее – КГУ) будут полагаться на информацию, предоставленную в Заявке на квалификационный отбор и документах, прилагаемых к Заявке на квалификационный отбор, для отбора участников, прошедших квалификационный отбор по проекту ГЧП, и я/мы заверяю(-ем), что вся информация, предоставленная в ней/них является достоверной и точной; нет никаких упушений, которые могут привести к недостоверности такой информации; и все документы, предоставленные, в виде копий, являются достоверными копиями их соответствующих оригиналов.

2. Я/мы соглашаюсь(-емся) и подтверждаю(-ем), что КГУ или тендерная комиссия может провести проверку любых документов, информации, заявлений, предоставленных участником тендера и/или его учредителем(-ями) и может запросить у участника тендера дополнительную информацию, относящуюся к участнику тендера и/или его учредителю(-ям).

3. Я/мы разрешаю(-ем) любым организациям, включая финансовую организацию, предоставить КГУ и/или тендерной комиссии любую информацию о техническом и/или финансовом вопросе, относящемся к участнику тендера и/или его учредителю(-ям).

4. Я/мы подтверждаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) аффилированным лицом другого участника тендера, т.е. не имею(-ем) права прямо или косвенно определять или влиять на решение другого участника тендера, в том числе в силу договора (включая устный договор) или другой сделки, и не являюсь(-емся) его должностным лицом, акционером или участником.

5. Я/мы подтверждаю(-ем), что я/мы отвечаю(-ем) квалификационным требованиям стадии квалификационного отбора согласно запросу квалификации на участие в тендере, в том числе, что я/мы не нахожусь/находимся в процессе ликвидации и/или банкротства; я/мы

не имею(-ем) задолженности по уплате налогов в бюджет Кыргызской Республики и обязательных страховых выплат в уполномоченный орган Кыргызской Республики по сбору страховых взносов.

6. Я/мы настоящим заверяю(-ем), что никакое лицо, действующее за нас, или от нашего имени, не занималось и не будет заниматься коррумпированной, мошеннической, принудительной, нежелательной, или запрещенной деятельностью.

7. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) объектом уголовного расследования, связанного с мошенничеством, коррупцией, сговором, или отмытием денег на дату подачи заявки на квалификационный отбор и за последние три (3) года до подачи заявки на квалификационный отбор.

8. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) дисквалифицированным от подачи заявок или участия в процессе государственных закупок в Кыргызской Республике.

9. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) внесенным в список государственных санкций многостороннего банка развития, являющегося стороной Соглашения о взаимном исполнении решения о санкциях от 9 апреля 2010 г. ([www.crossdebarment.org](http://www.crossdebarment.org)) или включенным в любые списки санкций, принятые Советом Безопасности ООН или его Комитетами, или любыми другими признанными международными списками санкций; или участвующим любым другим образом в деятельности (прямо или через дочернюю компанию), которая не соответствует санкциям, принятым Советом Безопасности ООН или его Комитетами, или национальным санкциям в Кыргызской Республике.

10. Я/мы настоящим подтверждаю(-ем), что все заявления, которые я/мы указал(-и) выше на стадии квалификационного отбора являются действительными, точными и достоверными, в обратном случае (или в случае выявления ложности таких заявлений), я/мы могу(-жем) быть дисквалифицирован(-ы) от участия в тендере.

В удостоверение чего, я/мы подаю(-ем) настоящую заявку в соответствии с условиями Правил проведения тендера и тендерных документов.

---

ФИО уполномоченного представителя  
участника тендера, должность

---

Подпись,  
печать (при наличии)

## ЗАЯВКА НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР ДЛЯ УЧАСТИЯ В ТЕНДЕРЕ

Настоящим [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА ТЕНДЕРА] выражает свое намерение участвовать в тендере по проекту государственно-частного партнерства «Строительство учебно-образовательного корпуса с подвалом на территории Кыргызского государственного университета имени И. Арабаева» на условиях и в порядке, установленных в правилах проведения тендера и тендерных документах и подает настоящую заявку на квалификационный отбор для участия в тендере.

### А. Участник тендера (нужное отметить):

- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированные по законодательству Кыргызской Республики
- юридическое лицо, зарегистрированное по законодательству иностранного государства
- консорциум, действующий на основании договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичном договоре
- юридическое лицо, учрежденное на территории Кыргызской Республики консорциумом в целях участия в тендере, учредителями которого являются юридическое(-ие) лицо(-а)/индивидуальный(-ые) предприниматель(-и), зарегистрированный(-ые) по законодательству Кыргызской Республики и/или юридическое(-ие) лицо(-а), зарегистрированное(-ые) по законодательству иностранного государства, подающих одну совместную заявку.

<b>Наименование участника тендера</b>	
Страна регистрации	
Год создания	
Юридический адрес	
Телефон	
Факс	
Веб-сайт	
Электронная почта	
Контактное лицо (ФИО, телефон, электронная почта)	

Примечание: участнику тендера необходимо также заполнить таблицу ниже по каждому учредителю.

<b>Наименование участника тендера</b>	
Страна регистрации	
Год создания	
Юридический адрес	
Телефон	
Факс	
Веб-сайт	
Электронная почта	
Контактное лицо (ФИО, телефон, электронная почта)	

**Б. Документы и информация, подтверждающие соответствие требованиям квалификационного отбора и прилагаемые к заявке**

Настоящим участник тендера и/или его учредитель(-и) подтверждает(-ют) соответствие нижеследующим квалификационным требованиям и представляет(-ют) тендерной комиссии следующие документы:

№	Квалификационное требование	Описание документов, подтверждающих соответствие квалификационному требованию
1.	Быть зарегистрированным в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя. В случае консорциума необходимо наличие договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор	
2.	Не находиться в процессе ликвидации и/или банкротства	
3.	Не иметь задолженности по уплате налогов в бюджет Кыргызской Республики и обязательных страховых выплат	
4.	Не быть объектом уголовного расследования, связанного с мошенничеством, коррупцией, сговором, или отмыванием денег на дату подачи Заявки на квалификационный отбор и за последние три [3] года до подачи Заявки на квалификационный отбор	
5.	Не быть дисквалифицированным от подачи заявок или участия в процессе государственных закупок в Кыргызской Республике	
6.	Не быть аффилированным лицом с другим участником тендера, т.е. не иметь право прямо или косвенно определять решения или оказывать влияние на принимаемые другим участником тендера решения, в том числе в силу договора (включая устный договор) или иной сделки, а также не признаваться его должностным лицом, акционером/участником	
7.	Наличие лицензии на строительство объектов, наличие лицензии на выполнение заявленных работ с указанием номера лицензии и срока действия: - Земляные работы III уровень ответственности - Возведение несущих и ограждающих конструкций не менее II уровень	

	<p>ответственности</p> <p>- Работа по устройству внутренних и наружных инженерных систем, сетей и сооружений не менее III уровень ответственности.</p>	
8.	<p>Сведения об общем годовом обороте, выраженном в виде общего объема строительных работ, иметь опыт работы в качестве генерального подрядчика по одному и более введенным в эксплуатацию строительным объектам;</p>	
9.	<p>Отчеты о финансовом состоянии Участника, (например: бухгалтерский баланс со всеми приложениями за последние 2 года (2019-2020гг)), справки о задолженности по налогам и выплатам в Социальный фонд Кыргызской Республики должны быть выданы на момент проведения конкурса;</p>	

**В. В дополнение к вышеуказанным документам, к заявке прилагаются иные документы (если таковые имеются):**

---



---



---

ФИО уполномоченного представителя  
участника тендера, должность

---

Подпись,  
печать (при наличии)

[ДАТА]

## **ДОКУМЕНТЫ, ПРИЛАГАЕМЫЕ К ЗАЯВКЕ НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР**

Для подтверждения соответствия квалификационным требованиям к участникам тендера к заявке на квалификационный отбор должны прилагаться соответственно нижеследующие документы<sup>1</sup>.

### **А. ОБЩИЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ**

**1. Для индивидуального предпринимателя, юридического лица, зарегистрированных и действующих по законодательству Кыргызской Республики<sup>2</sup>:**

1.1. Наличие надлежащей регистрации участника тендера.

Участник тендера должен подать все нижеследующие документы:

а) нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации);

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 2 (два) месяца до даты подачи заявки на квалификационный отбор;

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов (устав и/или учредительный договор);

г) нотариально удостоверенную копию решения учредителя о создании участника тендера;

д) нотариально удостоверенную копию решения или другого документа о назначении исполнительного органа; и

е) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника тендера, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника тендера.

1.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

Участник тендера должен подать:

а) выписку из реестра, выданную Министерством юстиции Кыргызской Республики, подтверждающую, что участник тендера не находится в процессе ликвидации.

1.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник тендера должен подать справку, выданную налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающую отсутствие у участника тендера задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор.

1.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в тендере или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или тендерными документами.

Участник тендера должен подать:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

---

<sup>1</sup> В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника тендера (при наличии таковой печати) и подписью уполномоченного лица участника тендера.

<sup>2</sup> Включая консорциумы, создавшие юридическое лицо Кыргызской Республики.

## **2. Для юридического лица, зарегистрированного по законодательству иностранного государства<sup>3</sup>:**

2.1. Наличие надлежащей регистрации (перерегистрации) участника тендера по законодательству иностранного государства.

Участник тендера должен подать все нижеследующие документы:

а) надлежащим образом легализованную или апостилированную выписку из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны регистрации (или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса участника тендера), выданную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки на квалификационный отбор;

б) легализованные или апостилированные надлежащим образом копии учредительных документов участника тендера (устав и/или учредительный договор);

в) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника тендера, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника тендера;

г) в случае наличия у участника тендера зарегистрированного филиала на территории Кыргызской Республики дополнительно предоставляются следующие документы:

- нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) филиала;

- выписка из единого государственного реестра филиалов;

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов филиала (положение);

- нотариально удостоверенная копия решения или другого документа о назначении исполнительного органа филиала;

- нотариально удостоверенная копия решения участника тендера о создании филиала.

2.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

Участник тендера должен подать:

а) в случае наличия у участника тендера филиала, зарегистрированного на территории Кыргызской Республики – выписка из реестра, выданная органами юстиции Кыргызской Республики, подтверждающая, что филиал не находится в процессе ликвидации;

б) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

2.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник тендера должен подать нижеследующие документы:

а) в случае наличия у участника тендера филиала, зарегистрированного на территории Кыргызской Республики, предоставляется справка, выданная налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающая отсутствие у филиала задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор;

б) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

---

<sup>3</sup> В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника тендера и подписью уполномоченного лица участника тендера.



2.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в тендере или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или тендерными документами.

Участник тендера должен:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

**3. Для консорциума<sup>4</sup>, подающего совместную заявку (в дополнение к документам, вышеуказанным в пунктах 1 и 2 настоящего раздела) оригинал договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор с указанием функциональных обязанностей каждого участника в процессе реализации проекта ГЧП, размера вклада каждого участника, права, обязанности и ответственность каждого участника, условия прекращения действия договора<sup>5</sup>:**

3.1. Наличие надлежащей регистрации участника тендера.

Участник тендера (каждый член консорциума) должен подать все нижеследующие документы:

а) нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) участника тендера;

б) выписка из единого государственного реестра юридических лиц в отношении участника тендера;

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов участника тендера (устав и учредительный договор);

г) нотариально удостоверенная копия решения или другого документа о назначении исполнительного органа/лица участника тендера;

д) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника тендера, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника тендера;

е) нотариально удостоверенная копия решения учредителей о создании участника тендера;

ж) надлежащим образом легализованная или апостилированная выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны регистрации иностранных учредителей участника тендера (или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранных учредителей участника тендера), выданная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки на квалификационный отбор; и

з) легализованные или апостилированные надлежащим образом копии учредительных документов иностранных учредителей участника тендера (устав и/или учредительный договор).

3.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

---

<sup>4</sup> В случае если консорциум создаст юридическое лицо в Кыргызской Республике – проектную компанию для проекта ГЧП (далее – ПК), член консорциума, имеющий соответствующий технический опыт для выполнения квалификационных требований на стадии квалификационного отбора, должен иметь более 25% (двадцати пяти процентов) акций/долей участия в ПК, такой член консорциума должен сохранять свои акции/доли участия в ПК до даты вступления в силу Соглашения о ГЧП, а после этой даты может распорядиться ими только в порядке, указанном в Соглашении о ГЧП.

<sup>5</sup> В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника тендера и подписью уполномоченного лица участника тендера.

Участник тендера должен подать:

А) выписку из реестра, выданную органами юстиции Кыргызской Республики, подтверждающую, что участник тендера не находится в процессе ликвидации.

3.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник тендера должен подать все нижеследующие документы:

а) справку, выданную налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающую отсутствие у участника тендера задолженности по налоговым платежам и страховым взносам у участника тендера.

3.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в тендере или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или тендерными документами.

Участник тендера должен:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

## **Б. СПЕЦИАЛЬНЫЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ**

Специальные квалификационные требования должны быть подтверждены документальными свидетельствами и сопровождаены письмом, описывающим предоставляемые документальные свидетельства, подтверждающие соответствие специальным квалификационным требованиям.

1) Наличие лицензии на строительство объектов, наличие лицензии на выполнение заявленных работ с указанием номера лицензии и срока действия:

- Земляные работы III уровень ответственности
- Возведение несущих и ограждающих конструкций не менее II уровень ответственности
- Работа по устройству внутренних и наружных инженерных систем, сетей и сооружений не менее III уровень ответственности.

2) Сведения об общем годовом обороте, выраженном в виде общего объема строительных работ, иметь опыт работы в качестве генерального подрядчика по одному и более введенным в эксплуатацию строительным объектам;

3) Отчеты о финансовом состоянии Участника, (например: бухгалтерский баланс со всеми приложениями за последние 2 года (2019-2020гг)), справки о задолженности по налогам и выплатам в Социальный фонд Кыргызской Республики должны быть выданы на момент проведения конкурса;

Приложение 2  
к Запросу квалификаций для  
участия в тендере по проекту ГЧП.  
Минимальные требования к  
проекту

Минимальные требования к проекту ГЧП

В соответствии с Законом о ГЧП по Проекту ГЧП установлены следующие минимальные обязательные требования технического, эксплуатационного, коммерческого и иного характера к частному партнеру, необходимые для реализации Проекта ГЧП:

1. Подготовка проектной-эскизной документации, АПУ и ИТУ, получение всех разрешительных документов;
2. Строительство нового здания не менее 5 (пяти) этажей, общей площадью не менее 2797 кв.м., отвечающий современным требованиям и стандартам;
3. Здание и помещения должны соответствовать всем санитарно-эпидемиологическим нормам, а также отвечать требованиям действующих норм и правил сейсмостойкого строительства;
4. Качественно выполненная отделка помещений;
5. Организация парковочных стоянок вдоль дороги или подземный паркинг;
6. Наличие системы безопасности (пожарная и охранная сигнализации) и квалифицированного персонала, обеспечивающего круглосуточную охрану здания и видеонаблюдения;
7. Осуществление 100% финансирования проекта за счет собственных и/или заемных средств;
8. Предоставление площадей государственному партнеру не менее 424.4 кв.м. с момента начала эксплуатации объекта ГЧП в безвозмездное пользование;
9. Эксплуатация Объектом ГЧП и/или сдача помещений аренду в учебно-образовательных целях.
10. Оплата всех налогов, возникших по проекту ГЧП в ходе исполнения Соглашения;
11. Нести капитальные и операционные расходы для исполнения своих обязательств по Соглашению о ГЧП;
12. Передача всех прав на Объект ГЧП государственному партнеру после окончания срока Соглашения о ГЧП

Приложение № 3.  
к Запросу квалификации для  
участия в тендере по проекту  
ГЧП.  
Форма оценки Заявок на  
квалификационный отбор  
Участников Тендера.

Форма  
оценки Заявок на квалификационный отбор Участников Тендера

1. Члены Тендерной комиссии проводят оценку Заявок на квалификационный отбор Участников Тендера по следующей методике:

№	Документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к участникам тендера	Соответствует / Не соответствует
1	Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением	
2	Наличие надлежащей регистрации участника тендера	
3	Отсутствие начатой в отношении участника тендера процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности)	
4	Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей	
5	Справка, выданная налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающая отсутствие у участника тендера задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор	
6	Отсутствие каких-либо ограничений на участие в тендере или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или тендерными документами	
7	Сведения об отсутствии аффилированности с лицами, занимающими политические государственные, политические муниципальные должности, специальные государственные должности и их близкими родственниками	
8	Наличие лицензии на строительство объектов, наличие лицензии на выполнение заявленных работ с указанием номера лицензии и срока действия: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Земляные работы III уровень ответственности</li> <li>- Возведение несущих и ограждающих конструкций не менее II уровень ответственности</li> <li>- Работа по устройству внутренних и наружных инженерных систем, сетей и сооружений не менее III уровень ответственности.</li> </ul>	
9	Сведения об общем годовом обороте, выраженном в виде общего объема строительных работ, иметь опыт работы в качестве генерального подрядчика по одному и более введенным в	

	эксплуатацию строительным объектам	
10	Отчеты о финансовом состоянии Участника, (например: бухгалтерский баланс со всеми приложениями за последние 2 года (2019-2020гг)), справки о задолженности по налогам и выплатам в Социальный фонд Кыргызской Республики должны быть выданы на момент проведения конкурса	