

МЗ

060320

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛИГИ

720010, Бишкек ш., Жаш Гвардия пр., 32,
тел.: (312) 65 64 90; факс: (312) 65 65 02
ИНН 01403197010012
ИУЖК 00015711-0253101-2
E-mail: ep@minjust.gov.kg



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720010, г. Бишкек, пр. Молодой Гвардии, 32,
тел.: (312) 65 64 90; факс: (312) 65 65 02
ИНН 01403197010012
ОКПО 00015711-0253101-2
E-mail: ep@minjust.gov.kg

32 Molodaya Gvardiya Ave
Bishkek, 720010
Kyrgyz Republic
Tel.: +996 (312) 65 64 90
Fax: +996 (312) 65 65 02
E-mail: ep@minjust.gov.kg

MINISTRY OF JUSTICE OF THE KYRGYZ REPUBLIC

КОНТРОЛЬ

- Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях» (далее – законопроект) (на официальном языке) на 3 листах;
2. Справка-обоснование к законопроекту (на официальном языке) на 5 листах;
 3. Сравнительная таблица к законопроекту (на официальном языке) на 20 листах;
 4. Проект постановления Правительства Кыргызской Республики об одобрении законопроекта (на официальном языке) на 1 листе;
 5. Справка-обоснование к проекту постановления Правительства Кыргызской Республики об одобрении законопроекта (на официальном языке) на 2 листах;
 6. Аналитическая записка, подготовленная на основании анализа регулятивного воздействия (на официальном языке) на 22 листах.

24.02.2020 № 07-3/2012



Министерствам и
ведомствам
Кыргызской Республики
(по списку)

Национальный банк
Кыргызской Республики

Объединение юридических
лиц «Союз банков
Кыргызстана»

Министр

М.Т. Джаманкулов

Настоящим письмом направляем на согласование проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)» и проект постановления Правительства Кыргызской Республики об его одобрении.

При этом сообщаем, что ввиду необходимости проведения согласования в оперативном порядке, согласно пункту 56 Регламента Правительства Кыргызской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кыргызской Республики от 10 июня 2013 года № 341, данные проекты направляются на официальном языке.

По результатам рассмотрения, просим завизировать лист согласования в сроки, установленные вышеуказанным Регламентом Правительства.

Приложение:

1. Проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон

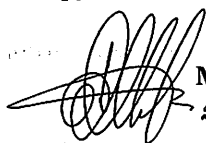
Исполнители: А. Емилбекова, А. Джаркынбаев
Тел.: 653448, 626210 (192)



**Лист согласования
к проекту Закона Кыргызской Республики**

**«О внесении изменений в некоторые законодательные акты
Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге»,
Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской
Республики о нарушениях)»**

**Министерство юстиции
Кыргызской Республики**



М.Т. Джаманкулов

20.02.2020г.

**Министерство экономики
Кыргызской Республики**

С.Т. Муканбетов

**Министерство финансов
Кыргызской Республики**

Б.Ж. Жеенбаева

**Министерство сельского хозяйства,
пищевой промышленности и мелиорации
Кыргызской Республики**

Э.У. Чодуев

**Министерство транспорта
и дорог Кыргызской Республики**

Ж.С. Бейшенов

**Министерство иностранных дел
Кыргызской Республики**

Ч.А. Айдарбеков

**Министерство внутренних дел
Кыргызской Республики**

К.А. Джунушалиев

**Министерство чрезвычайных
ситуаций Кыргызской Республики**

З.М. Аскарров

**Министерство здравоохранения
Кыргызской Республики**

К.С. Чолпонбаев

**Министерство образования и
науки Кыргызской Республики**

К.А. Исаков

**Министерство труда и социального
развития Кыргызской Республики**

У.Т. Кочкоров

**Министерство культуры,
информации и туризма
Кыргызской Республики**

А.К. Жаманкулов

**Государственный комитет
промышленности, энергетики и
недропользования
Кыргызской Республики**

Э.К. Осмонбетов

**Государственный комитет
информационных технологий
и связи Кыргызской Республики**

Д.Д. Догоев

**Государственный комитет
национальной безопасности
Кыргызской Республики**

О.Н. Опумбаев

**Государственный комитет
по делам обороны
Кыргызской Республики**

Э.Д. Тердикбаев

**Государственная налоговая
служба при Правительстве
Кыргызской Республики**

К.К. Абдалиев

**Государственная таможенная
служба при Правительстве
Кыргызской Республики**

А.Э. Торутаев

**Государственная регистрационная
служба при Правительстве
Кыргызской Республики**

А.М. Мамбеталиев

**Государственная служба финансовой
разведки при Правительстве
Кыргызской Республики**

Г.С. Анарбаев

**Национальный банк
Кыргызской Республики**

Т.С. Абдыгулов

**Объединение юридических лиц
«Союз банков Кыргызстана»**

А.К. Абдраев

ЗАКОН КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)

Статья 1

Внести в Закон Кыргызской Республики «О залоге» (газета «Эркин Тоо» от 18 марта 2005 года № 23) следующие изменения:

- 1) в статье 3:
 - а) в абзаце седьмом слово «добровольная» исключить;
 - б) в абзаце одиннадцатом слова «Залоговая регистрационная контора» заменить словами «Уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;
 - в) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Заявление - бланк установленного образца, содержащий основную информацию о праве требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества, предоставляемый залогодержателем в уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество, которая регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество. Заявление является основанием для внесения соответствующей записи в залоговое уведомление уполномоченного органа в сфере регистрации прав требования на движимое имущество.»;

- 2) в части 3 статьи 9 слова «без снятия запрещения» исключить;
- 3) часть 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«2. При последующем залоге, если предшествующий договор о залоге предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий»;

- 4) в части 3 статьи 17 цифру «9» заменить цифрой «8»;
- 5) в статье 21:

- а) в абзаце первом части 1 слова «на добровольной основе» исключить;
- б) в части 3 слова «Залоговой регистрационной конторой» заменить словами «Уполномоченным государственным органом в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;

Министр М.Т. Джаманкулов

«___» _____ 2020 года

- в) в абзаце втором части 4 слова «Залоговой регистрационной конторой» заменить словами «Уполномоченным государственным органом в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;
- г) абзацы четырнадцать и двадцать шести части 4 исключить;
- д) в абзаце втором части 5 слова «Залоговая регистрационная контора» заменить словами «Уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;
- 6) в статье 21:

- а) в абзаце втором части 4 слова «Залоговой регистрационной конторой» заменить словами «Уполномоченного государственного органа в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;

- б) в части 5 слова «Залоговая регистрационная контора» заменить словами «Уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;

- в) в части 6 слова «Залоговая регистрационная контора» заменить словами «Уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество»;

- 7) в пункте 3) части 2 статьи 79 слова «Залоговой регистрационной конторе» заменить словами «Уполномоченном государственным органе в сфере регистрации права требования на движимое имущество».

Статья 2

Внести в часть 1 Гражданского кодекса Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1996 г., № 6, ст. 80) следующие изменения:

- 1) в абзаце третьем части 3 статьи 328 слова «на добровольной основе» исключить.

- 2) часть 1 статьи 329 изложить в следующей редакции:

«1. При последующем залоге, если предшествующий договор о залоге предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий».

Статья 3

Внести в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 2017 г., № 4, ст. 285) следующие изменения:

1. в Главе 28:

- а) примечание к главе дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Дела о нарушениях, предусмотренных статьями 216¹ настоящего Кодекса, рассматриваются органом юстиции.»;

- б) главу дополнить статьями 216¹ следующего содержания:

Министр М.Т. Джаманкулов

«___» _____ 2020 года

«Статья 216¹. Нарушение законодательства о залоге
Несвоевременное внесение записи в залоговое уведомление о
прекращении залога -
влечет наложение штрафа 2 категории.».

Статья 4

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

2. Правительству Кыргызской Республики в шестимесячный срок привести свои решения в соответствие с настоящим Законом.

Президент
Кыргызской Республики

Министр М.Т. Джаманкулов

«__»

2020 года

СПРАВКА-ОБОСНОВАНИЕ

к проекту Закона Кыргызской Республики

«О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)»

1. Цель и задачи

Данный проект был разработан в целях реализации Соглашения о сотрудничестве и финансировании между Кыргызской Республикой и Международной Ассоциацией Развития по проекту «Развитие финансового сектора» (далее – «Проект Всемирного банка «РФС»»), подписанного 1 июля 2013 года в городе Бишкек, ратифицированного Законом Кыргызской Республики от 18 ноября 2013 года № 203.

Министерство юстиции Кыргызской Республики реализует компонент 3 «Модернизация системы регистрации обеспеченных сделок и реструктуризации долгов» проекта Всемирного банка «РФС».

Основная цель проекта – развитие финансового сектора, а также снижение рисков для финансово-кредитных организаций и, соответственно, увеличение объемов кредитования. Для этого необходимо внесение соответствующих изменений в законодательные акты, регулирующие залоговые отношения в сфере движимого имущества.

2. Описательная часть

Система обмена кредитной информацией является одним из важнейших инструментов оценки и снижения кредитных рисков финансово-кредитных организаций для осуществления добросовестного кредитования и ответственного финансирования.

Законопроект направлен на снижение кредитных рисков финансово-кредитных организаций и упрощение получения кредита, что, несомненно, позволит увеличить возможность граждан в получении кредитов, предоставляя в залог движимое имущество. В целом, реформы в данном направлении приведут к улучшению благосостояния населения за счет экономии средств и времени при получении кредитов.

В этой связи, для совершенствования процедуры регистрации залогов движимого имущества предложены изменения в Закон Кыргызской Республики «О залоге» и Гражданский кодекс Кыргызской Республики.

Законом Кыргызской Республики «О залоге» в качестве уполномоченного государственного органа, ответственного за регистрацию права требования на движимое имущество определена «залоговая регистрационная контора» при Министерстве юстиции Кыргызской Республики (далее – «ЦЗРК»).

В рамках проведенной оптимизации органов государственного управления ЦЗРК была ликвидирована, а ее функции были переданы Министерству юстиции Кыргызской Республики. В этой связи, проектом

предлагается в Законе слова «залоговая регистрационная контора» заменить словами «уполномоченный государственный орган в сфере регистрации права требования на движимое имущество». В связи с чем, вносятся изменения в статьи 3, 21, 21¹ и 79 Закона Кыргызской Республики «О залоге».

До 2016 года регистрация договоров залога была обязательной процедурой. После внесения изменений в Закон Кыргызской Республики «О залоге» данная процедура была признана добровольной.

Вместе с тем, регистрация права требования на движимое имущество определяет приоритет в очередности залогодержателей при обращении процедуры взыскания на заложенное имущество, то есть данная процедура регулирует отношения между залогодержателем и третьими лицами в отношении заложенного имущества. Следовательно, регистрация права требования определяет первоочередность прав залогодержателя, зарегистрировавшего свое право требования перед третьими лицами,

которые также являются залогодержателями по конкретному движимому имуществу. Данная процедура представляет собой правовой механизм, направленный на усиление правовой защиты и определенности прав залогодержателя в целях обеспечения исполнения обязательств, а также на повышение информированности третьих лиц о наличии других прав требования на движимое имущество, выставленное в залог. Такой правовой механизм не может быть обязательным или добровольным, что также вытекает из международного опыта. Залогодержатель сам принимает решение использовать его или нет, но необходимо отметить, что использование данного механизма необходимо залогодержателю, поскольку оно закрепляет его приоритетное право перед любыми третьими лицами.

В этой связи, проектом Закона предлагается внести изменения в статью 328 Гражданского кодекса Кыргызской Республики и в статьи 3 и 21 Закона КР «О залоге».

Действующие нормы Гражданского кодекса Кыргызской Республики и Закона Кыргызской Республики «О залоге», предусматривают положение, которое прямо позволяет включать в договор о залоге оговорку о непринятии дополнительных обязательств перед третьими сторонами (запрет на перезалог). Такие оговорки противоречат передовой международной практике, потому что они замораживают неиспользуемый капитал в активах бизнеса, запрещая ему закладывать собственный капитал в активе для обеспечения дальнейшего финансирования, которое первый залогодержатель не желает предоставить. Они не преследуют никакой цели, потому что положения о приоритетности предоставляют первому залогодержателю первоочередное право на залог в случае неисполнения заемщиком обязательств, то есть первый залогодержатель ничего не выигрывает от запрета использования капитала, находящегося у него в залоге, для дальнейшего финансирования залогодателя.

Использование запрета на перезалог движимого имущества необходимо исключить, вследствие следующих причин:

запрет на перезалог приводит к тому, что стоимость активов, заложенных в обеспечение банковской и другой деятельности на рынках финансовых услуг), в частности: блокируется одним кредитором, поэтому средства, превышающие обязательства, не могут быть использованы собственником для получения дальнейшего финансирования; следовательно, кредиторы несут ответственность за нарушения требований законодательства Кыргызской Республики о залоге, в части несвоевременного внесения записи в залоговое уведомление о прекращении залога; поэтому нет необходимости требовать защиты у оговорки о запрете перезалога.

В этой связи, вносятся соответствующие изменения в статью 329 Гражданского кодекса Кыргызской Республики, а также в статьи 9, 11 и 21 Закона Кыргызской Республики «О залоге». Глава предлагается дополнить новой статьей 216¹, устанавливающей ответственность за нарушения требований законодательства Кыргызской Республики о залоге, в части несвоевременного внесения записи в залоговое уведомление о прекращении залога;

В этой связи, вносятся соответствующие изменения в статью 329 Гражданского кодекса Кыргызской Республики, а также в статьи 9, 11 и 21 Закона Кыргызской Республики «О залоге». Глава предлагается дополнить частью 3, согласно которой дела о нарушениях, предусмотренных статьей 216¹ настоящего Кодекса, рассматриваются органом юстиции. Введение ответственности в отношении залогодержателей позволит защитить права залогодателей и исполнить норму Закона Кыргызской Республики «О залоге».

Изменения в статью 17 предлагаются в целях устранения внутренней коллизии, поскольку частью 3 данной статьи предусмотрена ссылка на норму Закона, которая регулирует другие вопросы. В этой связи, проектом Закона предлагается уточнить ссылку на соответствующую норму.

Также была выявлена необходимость внесения соответствующих изменений в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях. В пункте 3 статьи 83 Закона Кыргызской Республики «О залоге» обозначено, что при прекращении залога залогодержатель обязан внести запись в залоговое уведомление в течение 10 рабочих дней. Данная норма направлена на поддержание государственного реестра в актуальном состоянии и предоставление Министерством юстиции достоверных сведений по запросам граждан, юридических лиц, государственных органов, в том числе правоохранительных органов.

Указанной нормой также установлено, что в случае, если залогодержатель в установленные сроки не внесет запись о прекращении залога в залоговое уведомление, то залогодержатель несет ответственность в соответствии с законодательством. В соответствии с распоряжением Премьер-министра Кыргызской Республики от 25 февраля 2019 года № 99, предлагаемые изменения в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях, были рассмотрены и одобрены 14 февраля 2020 года постоянно действующей межведомственной рабочей группой по анализу нормативных правовых актов Кыргызской Республики, на предмет выявления пробелов и коллизий.

Принятие данного проекта Закона Кыргызской Республики в соответствии со статьей 22 Закона Кыргызской Республики «О нормативных правовых актах Кыргызской Республики» данный проект 7 февраля 2020 года размещен на сайте Аппарата Правительства Кыргызской Республики для проведения процедуры общественного обсуждения.

При нарушении вышеуказанных требований залогодержателями штраф в размере от десяти до двухсот расчетных показателей. Однако, в Кодексе о нарушениях Кыргызской Республики, вступившем в силу с 1 января 2019 года, ответственность за действия, предусмотренные статьей 83 Закона Кыргызской Республики «О залоге», отсутствует.

Отсутствие в законодательстве ответственности залогодержателей может привести к нарушению прав залогодателей, так как на практике залогодержатели не исполняют данное требование. Следовательно, залогодатели, в свою очередь, могут столкнуться с риском выдачи наименьшего кредита, либо отказа в предоставлении кредита. Последующие проведённый анализ воздействия в соответствии с Методикой проведения анализа регулятивного воздействия нормативных правовых актов на деятельность субъектов предпринимательства, утвержденной постановлением Правительством Кыргызской Республики от 30 сентября 2014 года № 559.

В этой связи, в целях восполнения пробелов в законодательстве, данным проектом Закона предлагается внести соответствующие поправки в главу 28 данного Кодекса (Нарушения против порядка управления в сфере

Вместе с тем, отмечаем, что анализ регулятивного воздействия проведен только в отношении изменений в Закон Кыргызской Республики «О залоге» и Гражданский кодекс Кыргызской Республики.

Изменения в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях не требуют проведения анализа регулятивного воздействия, и были интегрированы в представленный проект Закона после согласования с межведомственной рабочей группой по анализу нормативных правовых актов Кыргызской Республики, принятых в рамках судебно-правовой реформы, как это указано выше.

На основании вышеизложенного, вносится проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях).

Министр



М.Т. Джаманкулов

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА
к проекту Закона Кыргызской Республики
«О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики
(в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс
Кыргызской Республики о нарушениях)»

Закон Кыргызской Республики «О залоге»	
Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>Статья 3. Основные понятия</p> <p>Договор о залоге - договор, по которому одна сторона - залогодержатель, являющийся кредитором по обязательству, обеспеченному залогом (основному обязательству), имеет право получить удовлетворение своих денежных требований к должнику по этому обязательству из стоимости заложенного имущества или вещных прав (предмета залога) другой стороны - залогодателя преимущественно перед другими кредиторами залогодателя за изъятиями, установленными настоящим Законом.</p> <p>Залогодатель - лицо, обладающее правом собственности или иным вещным правом на предмет залога. Залогодателем может быть сам должник по обязательству, обеспеченному залогом, или третье лицо, не участвующее в этом обязательстве.</p> <p>Залогодержатель - лицо, чьи требования по основному обязательству обеспечены залогом.</p> <p>Заложенное имущество - любое имущество,</p>	<p>Статья 3. Основные понятия</p> <p>Договор о залоге - договор, по которому одна сторона - залогодержатель, являющийся кредитором по обязательству, обеспеченному залогом (основному обязательству), имеет право получить удовлетворение своих денежных требований к должнику по этому обязательству из стоимости заложенного имущества или вещных прав (предмета залога) другой стороны - залогодателя преимущественно перед другими кредиторами залогодателя за изъятиями, установленными настоящим Законом.</p> <p>Залогодатель - лицо, обладающее правом собственности или иным вещным правом на предмет залога. Залогодателем может быть сам должник по обязательству, обеспеченному залогом, или третье лицо, не участвующее в этом обязательстве.</p> <p>Залогодержатель - лицо, чьи требования по основному обязательству обеспечены залогом.</p> <p>Заложенное имущество - любое имущество,</p>

<p>указанное в статье 4 настоящего Закона, предоставляемое в залог.</p> <p>Движимое имущество - вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги.</p> <p>Недвижимое имущество - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного их назначению ущерба невозможно, в том числе, леса, многолетние насаждения, здания, сооружения и др.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества - добровольная процедура, осуществляемая в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяет приоритетное право залогодержателя.</p> <p>Регистрация прав на заложенное недвижимое имущество - обязательная процедура регистрации прав и обременений (ограничений) на недвижимое имущество, посредством которой ипотека, возникающая на основании закона, или права, вытекающие из договора о залоге недвижимого имущества (ипотеки), регистрируются в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, в соответствии с</p>	<p>указанное в статье 4 настоящего Закона, предоставляемое в залог.</p> <p>Движимое имущество - вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги.</p> <p>Недвижимое имущество - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного их назначению ущерба невозможно, в том числе, леса, многолетние насаждения, здания, сооружения и др.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества - процедура, осуществляемая в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяет приоритетное право залогодержателя.</p> <p>Регистрация прав на заложенное недвижимое имущество - обязательная процедура регистрации прав и обременений (ограничений) на недвижимое имущество, посредством которой ипотека, возникающая на основании закона, или права, вытекающие из договора о залоге недвижимого имущества (ипотеки), регистрируются в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, в соответствии с</p>
--	---

<p>Движимого имущества.</p> <p>Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество - единая государственная система регистрации прав на недвижимое имущество, установленная в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество».</p> <p>Ипотечная закладная - документальная ордерная ценная бумага, удостоверяющая права ее владельца на: - получение исполнения по денежному обязательству, обеспеченному ипотекой, без представления других доказательств существования этого обязательства; - получение удовлетворения обязательств, обеспеченных ипотекой, за счет имущества, обремененного ипотекой в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.</p> <p>Статья 9. Обязательства и требования, обеспечиваемые залогом</p> <p>3. В случае выполнения одного обязательства залогом может обеспечивать и другие последующие обязательства, если договор касается тех же сторон и это предусмотрено договором о залоге.</p> <p>Статья 11. Последующий залог заложенного имущества (перезалог)</p> <p>1. Имущество, заложенное по договору о залоге в обеспечение исполнения одного обязательства (последующий залог), может быть предоставлено в</p>	<p>Движимого имущества.</p> <p>Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество - единая государственная система регистрации прав на недвижимое имущество, установленная в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество».</p> <p>Ипотечная закладная - документальная ордерная ценная бумага, удостоверяющая права ее владельца на: - получение исполнения по денежному обязательству, обеспеченному ипотекой, без представления других доказательств существования этого обязательства; - получение удовлетворения обязательств, обеспеченных ипотекой, за счет имущества, обремененного ипотекой в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.</p> <p>Статья 9. Обязательства и требования, обеспечиваемые залогом</p> <p>3. В случае выполнения одного обязательства залогом может без ограничения обеспечивать и другие последующие обязательства, если договор касается тех же сторон и это предусмотрено договором о залоге.</p> <p>Статья 11. Последующий залог заложенного имущества (перезалог)</p> <p>1. Имущество, заложенное по договору о залоге в обеспечение исполнения одного обязательства (последующий залог), может быть предоставлено в</p>
---	---

<p>залог в обеспечение исполнения другого обязательства (последующий залог).</p> <p>Очередность залогодержателей устанавливается на основании данных регистрации в Едином государственном реестре прав недвижимого имущества и Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество с момента возникновения залога, определяемого в соответствии с законодательством о государственной регистрации либо датой заключения договора о залоге при отсутствии его регистрации.</p> <p>2. При последующем залоге, если предыдущий договор о залоге предусматривает условия, на которых залог может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий.</p> <p>3. Требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости предмета залога после удовлетворения требований предыдущего залогодержателя, если предыдущий залогодержатель, имеющий преимущественное право, в письменной форме не договорился с последующим залогодержателем иначе.</p> <p>4. Залогодатель обязан письменно сообщить каждому последующему залогодержателю сведения обо всех существующих залогах данного имущества, а также о характере и размере обеспеченных этим залогом обязательств и обязан возместить убытки, причиненные</p>	<p>залог в обеспечение исполнения другого обязательства (последующий залог).</p> <p>Очередность залогодержателей устанавливается на основании данных регистрации в Едином государственном реестре прав недвижимого имущества и Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество с момента возникновения залога, определяемого в соответствии с законодательством о государственной регистрации либо датой заключения договора о залоге при отсутствии его регистрации.</p> <p>2. Последующий залог допускается, если он не запрещен предыдущими договорами о залоге того же имущества, действие которых не прекратилось к моменту заключения последующего договора о залоге. Если предыдущий договор о залоге предусматривает условия, на которых залог может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий.</p> <p>3. Требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости предмета залога после удовлетворения требований предыдущего залогодержателя, если предыдущий залогодержатель, имеющий преимущественное право, в письменной форме не договорился с последующим залогодержателем иначе.</p> <p>4. Залогодатель обязан письменно сообщить каждому последующему залогодержателю сведения обо всех существующих залогах данного имущества, а также о характере и размере обеспеченных этим залогом обязательств и обязан возместить убытки, причиненные</p>
---	---

залогодержателям вследствие неисполнения этой обязанности. При наличии зарегистрированного залогового уведомления сведения о существующих залогах движимого имущества последующие залогодержатели получают из Единого государственного реестра прав требования на движимое имущество в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.

5. Залог, который был зарегистрирован первым, считается первоочередным в обеспечении права удовлетворения из заложенного имущества по отношению к любому последующему зарегистрированному залог. Каждый последующий залог регистрируется в порядке очередности согласно дате и времени регистрации, соответственно, будет считаться залогом следующей очереди по отношению к ранее зарегистрированному залог.

Если сумма, вырученная от принудительной продажи заложенного имущества, осуществляемой в соответствии с разделом III настоящего Закона, недостаточна для оплаты требований залогодержателей последующих очередей, требования их прекращаются как необеспеченные, несмотря на законность этих требований, если договором о залоге не предусмотрено иное.

6. Последующий залогодержатель, во владении которого находится заложенное имущество, может продать его путем принудительного обращения взыскания в соответствии с главой 6 настоящего Закона, а

залогодержателям вследствие неисполнения этой обязанности. При наличии зарегистрированного залогового уведомления сведения о существующих залогах движимого имущества последующие залогодержатели получают из Единого государственного реестра прав требования на движимое имущество в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.

5. Залог, который был зарегистрирован первым, считается первоочередным в обеспечении права удовлетворения из заложенного имущества по отношению к любому последующему зарегистрированному залог. Каждый последующий залог регистрируется в порядке очередности согласно дате и времени регистрации, соответственно, будет считаться залогом следующей очереди по отношению к ранее зарегистрированному залог.

Если сумма, вырученная от принудительной продажи заложенного имущества, осуществляемой в соответствии с разделом III настоящего Закона, недостаточна для оплаты требований залогодержателей последующих очередей, требования их прекращаются как необеспеченные, несмотря на законность этих требований, если договором о залоге не предусмотрено иное.

6. Последующий залогодержатель, во владении которого находится заложенное имущество, может продать его путем принудительного обращения взыскания в соответствии с главой 6 настоящего Закона, а

если он не является первоочередным залогодержателем, то в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 и пунктом 2 статьи 58 настоящего Закона:

1) он обязан известить любого залогодержателя по предшествующему договору залога о своих намерениях продать его;

2) по запросу любого предшествующего залогодержателя он должен передать предыдущему залогодержателю владение заложенным имуществом;

3) если заложенное имущество продано, залогодержатель, ответственный за продажу, прежде всего должен выполнить требования первоочередного залогодержателя (залогодержателей) и только после этого вправе использовать доходы для удовлетворения своих требований.

Если данные требования не выполнены, последующий залогодержатель, который продает имущество, несет ответственность перед любым предыдущим залогодержателем, и такое имущество не будет свободным от зарегистрированных залогов предшествующих залогодержателей, чьи требования сохраняют силу по отношению к любому покупателю заложенного имущества.

7. Очередность права преимущественного удовлетворения в соответствии с настоящим Законом может быть изменена по письменному согласию залогодержателей.

8. На предмет залога не может быть обращено взыскание по задолженностям залогодателя перед

если он не является первоочередным залогодержателем, то в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 и пунктом 2 статьи 58 настоящего Закона:

1) он обязан известить любого залогодержателя по предшествующему договору залога о своих намерениях продать его;

2) по запросу любого предшествующего залогодержателя он должен передать предыдущему залогодержателю владение заложенным имуществом;

3) если заложенное имущество продано, залогодержатель, ответственный за продажу, прежде всего должен выполнить требования первоочередного залогодержателя (залогодержателей) и только после этого вправе использовать доходы для удовлетворения своих требований.

Если данные требования не выполнены, последующий залогодержатель, который продает имущество, несет ответственность перед любым предыдущим залогодержателем, и такое имущество не будет свободным от зарегистрированных залогов предшествующих залогодержателей, чьи требования сохраняют силу по отношению к любому покупателю заложенного имущества.

7. Очередность права преимущественного удовлетворения в соответствии с настоящим Законом может быть изменена по письменному согласию залогодержателей.

8. На предмет залога не может быть обращено взыскание по задолженностям залогодателя перед

государственным бюджетом. Требование налоговых органов или решение суда о возмещении убытков располагается только в порядке очередности. 9. При выдаче ипотечной закладной последующий залог такого имущества ничтожен.	государственным бюджетом. Требование налоговых органов или решение суда о возмещении убытков располагается только в порядке очередности. 9. При выдаче ипотечной закладной последующий залог такого имущества ничтожен.
Статья 17. Последствия принудительного изъятия государством заложенного имущества 1. Если право собственности залогодателя на имущество, являющееся предметом залога, прекращается по основаниям и в порядке, которые установлены законом, вследствие изъятия (выкупа) имущества для государственных или общественных нужд, его реквизиции или национализации, залогодателю предоставляется другое имущество или соответствующее возмещение в соответствии с законодательством Кыргызской Республики. Залог распространяется на предоставленное взамен имущество либо залогодержатель приобретает право преимущественного удовлетворения своих требований из суммы причитающегося залогодателю возмещения. 2. Залогодержатель, интересы которого не могут быть в полной мере защищены правами, предусмотренными в пункте 1 настоящей статьи, вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства и обращения взыскания на имущество, предоставленное залогодателю взамен изъятого. 3. В случаях когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у залогодателя государством в виде	Статья 17. Последствия принудительного изъятия государством заложенного имущества 1. Если право собственности залогодателя на имущество, являющееся предметом залога, прекращается по основаниям и в порядке, которые установлены законом, вследствие изъятия (выкупа) имущества для государственных или общественных нужд, его реквизиции или национализации, залогодателю предоставляется другое имущество или соответствующее возмещение в соответствии с законодательством Кыргызской Республики. Залог распространяется на предоставленное взамен имущество либо залогодержатель приобретает право преимущественного удовлетворения своих требований из суммы причитающегося залогодателю возмещения. 2. Залогодержатель, интересы которого не могут быть в полной мере защищены правами, предусмотренными в пункте 1 настоящей статьи, вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства и обращения взыскания на имущество, предоставленное залогодателю взамен изъятого. 3. В случаях когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у залогодателя государством в виде

санкции за совершение преступления или иного правонарушения (конфискация), залог сохраняет силу и применяются правила пункта 9 статьи 11 настоящего Закона. Однако залогодержатель, интересы которого не могут быть в полной мере защищены применением этих правил, вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства и обращения взыскания на конфискованное имущество.	санкции за совершение преступления или иного правонарушения (конфискация), залог сохраняет силу и применяются правила пункта 8 статьи 11 настоящего Закона. Однако залогодержатель, интересы которого не могут быть в полной мере защищены применением этих правил, вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства и обращения взыскания на конфискованное имущество.
Статья 21. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества 1. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется на добровольной основе в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество. Регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не придает законной силы недействительному договору, содержащему положения о праве требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества. Незарегистрированное право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном	Статья 21. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества 1. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество. Регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не придает законной силы недействительному договору, содержащему положения о праве требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества. Незарегистрированное право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном

реестре прав требования на движимое имущество не влечет недействительности сделки, совершенной в соответствии с гражданским законодательством, предусматривающим право требования исполнения обязательств.

Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в целях надления залогодержателя приоритетным правом удовлетворения своих требований перед другими кредиторами, которые не имеют предшествующего зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.

При наличии нескольких залогодержателей на один и тот же предмет залога с зарегистрированным и незарегистрированным правом требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества приоритет в очередности предоставляется зарегистрированному праву требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества. Приоритет зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется по дате и времени регистрации залога.

2. В случае обращения взыскания на зарегистрированный предмет залога залогодержатель, нарушивший порядок очередности, возмещает убытки залогодержателю, имеющему приоритет в очередности в соответствии с гражданским законодательством.

реестре прав требования на движимое имущество не влечет недействительности сделки, совершенной в соответствии с гражданским законодательством, предусматривающим право требования исполнения обязательств.

Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в целях надления залогодержателя приоритетным правом удовлетворения своих требований перед другими кредиторами, которые не имеют предшествующего зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.

При наличии нескольких залогодержателей на один и тот же предмет залога с зарегистрированным и незарегистрированным правом требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества приоритет в очередности предоставляется зарегистрированному праву требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества. Приоритет зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется по дате и времени регистрации залога.

2. В случае обращения взыскания на зарегистрированный предмет залога залогодержатель, нарушивший порядок очередности, возмещает убытки залогодержателю, имеющему приоритет в очередности в соответствии с гражданским законодательством.

3. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество осуществляется залогодержателем или ~~Залоговой регистрационной конторой~~.

4. Внесение записи в залоговое уведомление производится на основании:

1) договора, заключенного залогодержателем с ~~Залоговой регистрационной конторой~~ в соответствии с гражданским законодательством;

2) заявления залогодержателя.

Заявление должно содержать:

данные залогодержателя:

- для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, адрес места жительства, персональный идентификационный номер;

- для юридических лиц - наименование юридического лица, юридический адрес, идентификационный налоговый номер;

описание обеспеченного обязательства:

- сумма обеспеченного обязательства и срок его исполнения;

- описание заложенного движимого имущества, необходимое для его идентификации;

- сведения о праве собственности;

3. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество осуществляется залогодержателем или **уполномоченным государственным органом в сфере регистрации права требования на движимое имущество.**

4. Внесение записи в залоговое уведомление производится на основании:

1) договора, заключенного залогодержателем с **уполномоченным государственным органом в сфере регистрации права требования на движимое имущество** в соответствии с гражданским законодательством;

2) заявления залогодержателя.

Заявление должно содержать:

данные залогодержателя:

- для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, адрес места жительства, персональный идентификационный номер;

- для юридических лиц - наименование юридического лица, юридический адрес, идентификационный налоговый номер;

описание обеспеченного обязательства:

- сумма обеспеченного обязательства и срок его исполнения;

- описание заложенного движимого имущества, необходимое для его идентификации;

- сведения о праве собственности;

<ul style="list-style-type: none"> - управляющий залогом (если назначен); - сведения о возможности последующего залога заложенного имущества (перезалога) в случае, если в договоре или соглашении предусмотрено письменное уведомление последующих залогодержателей; — сведения о запрете последующего залога (перезалога) движимого имущества, если договором или соглашением предусмотрен запрет на последующий залог (перезалог); - дату и подпись заявителя; <p>Залоговое уведомление должно содержать:</p> <p>сведения о залогодержателе или об управляющем залогом (если назначен), о залогодателе и должнике по обеспеченному обязательству, если он не залогодатель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, адрес постоянного места жительства, персональный идентификационный номер; - для юридических лиц - наименование юридического лица, юридический адрес, идентификационный налоговый номер; <p>описание обеспеченного обязательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сумма обеспеченного обязательства и срок его исполнения; - описание заложенного движимого имущества, необходимое для его идентификации; - сведения о праве собственности; - управляющий залогом (если назначен); - сведения о последующем залоге заложенного имущества (перезалоге) в случае, если в договоре или 	<ul style="list-style-type: none"> - управляющий залогом (если назначен); - сведения о возможности последующего залога заложенного имущества (перезалога) в случае, если в договоре или соглашении предусмотрено письменное уведомление последующих залогодержателей; - дату и подпись заявителя. <p>Залоговое уведомление должно содержать:</p> <p>сведения о залогодержателе или об управляющем залогом (если назначен), о залогодателе и должнике по обеспеченному обязательству, если он не залогодатель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, адрес постоянного места жительства, персональный идентификационный номер; - для юридических лиц - наименование юридического лица, юридический адрес, идентификационный налоговый номер; <p>описание обеспеченного обязательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сумма обеспеченного обязательства и срок его исполнения; - описание заложенного движимого имущества, необходимое для его идентификации; - сведения о праве собственности; - управляющий залогом (если назначен); - сведения о последующем залоге заложенного имущества (перезалоге) в случае, если в договоре или
---	---

<p>соглашении предусмотрено письменное уведомление последующих залогодержателей;</p> <p>— сведения о запрете последующего залога (перезалога) движимого имущества, если договором или соглашением предусмотрен запрет на последующий залог (перезалог).</p> <p>После внесения записи в залоговое уведомление производится регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество, которая автоматически присваивает регистрационный номер и определяет дату, время зарегистрированного приоритетного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>5. В Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество может быть осуществлена предварительная регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества с согласия залогодателя. Порядок предварительной регистрации права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется Правительством Кыргызской Республики.</p> <p>Залоговая регистрационная контора оказывает услуги в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.</p> <p>6. Заклад считается осуществленным с момента передачи заложенного имущества во владение</p>	<p>соглашении предусмотрено письменное уведомление последующих залогодержателей.</p> <p>После внесения записи в залоговое уведомление производится регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество, которая автоматически присваивает регистрационный номер и определяет дату, время зарегистрированного приоритетного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>5. В Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество может быть осуществлена предварительная регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества с согласия залогодателя. Порядок предварительной регистрации права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется Правительством Кыргызской Республики.</p> <p>Уполномоченный государственный орган в сфере регистрации прав требования на движимое имущество оказывает услуги в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.</p> <p>6. Заклад считается осуществленным с момента передачи заложенного имущества во владение</p>
---	--

<p>залогодержателю или уполномоченному им лицу согласно договору о залоге.</p> <p>7. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору), где предметом выступают денежно-кредитные инструменты, ценные корпоративные бумаги, осуществляется также в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество по усмотрению уполномоченного органа на ведение реестра держателей таких инструментов и ценных бумаг.</p> <p>8. Залог денежной наличности может осуществляться только путем передачи ее во владение залогодержателю. Денежная наличность содержится залогодержателем на депозитном счете, при котором проценты начисляются залогодателю.</p> <p>9. Порядок внесения записи, изменений и записи о прекращении права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в залоговое уведомление определяется Правительством Кыргызской Республики.</p>	<p>залогодержателю или уполномоченному им лицу согласно договору о залоге.</p> <p>7. Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору), где предметом выступают денежно-кредитные инструменты, ценные корпоративные бумаги, осуществляется также в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество по усмотрению уполномоченного органа на ведение реестра держателей таких инструментов и ценных бумаг.</p> <p>8. Залог денежной наличности может осуществляться только путем передачи ее во владение залогодержателю. Денежная наличность содержится залогодержателем на депозитном счете, при котором проценты начисляются залогодателю.</p> <p>9. Порядок внесения записи, изменений и записи о прекращении права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в залоговое уведомление определяется Правительством Кыргызской Республики.</p>
<p>Статья 21'. Единый государственный реестр прав требования на движимое имущество</p> <p>4. Внесение записи, изменений и записи о прекращении права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в залоговое уведомление осуществляется за единовременную плату в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.</p>	<p>Статья 21'. Единый государственный реестр прав требования на движимое имущество</p> <p>4. Внесение записи, изменений и записи о прекращении права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в залоговое уведомление осуществляется за единовременную плату в порядке, установленном Правительством Кыргызской Республики.</p>

<p>Информация о проведенной регистрации хранится в электронной базе данных Залоговой регистрационной конторы.</p> <p>5. Залоговая регистрационная контора осуществляет взаимодействие с другими государственными органами, осуществляющими ведение соответствующих реестров, а также с частными реестрами в части, не противоречащей законодательству Кыргызской Республики.</p> <p>6. Залоговая регистрационная контора обеспечивает открытый доступ к Единому государственному реестру прав требования на движимое имущество в режиме онлайн через официальный сайт.</p>	<p>Информация о проведенной регистрации хранится в электронной базе данных уполномоченного государственного органа в сфере регистрации прав требования на движимое имущество.</p> <p>5. Уполномоченный государственный орган по регистрации прав требования на движимое имущество осуществляет взаимодействие с другими государственными органами, осуществляющими ведение соответствующих реестров, а также с частными реестрами в части, не противоречащей законодательству Кыргызской Республики.</p> <p>6. Уполномоченный государственный орган по регистрации прав требования на движимое имущество обеспечивает открытый доступ к Единому государственному реестру прав требования на движимое имущество в режиме онлайн через официальный сайт.</p>
<p>Статья 79. Прекращение реализации предмета залога</p> <p>2. После получения сумм, указанных в пункте 1 настоящей статьи, залогодержатель обязан:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) составить извещение о прекращении процедуры обращения взыскания на предмет залога и его реализации; 2) в случае если предмет залога подлежал государственной регистрации, зарегистрировать это извещение в органе/органах, осуществивших государственную регистрацию залога; 3) при зарегистрированном залоге зарегистрировать 	<p>Статья 79. Прекращение реализации предмета залога</p> <p>2. После получения сумм, указанных в пункте 1 настоящей статьи, залогодержатель обязан:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) составить извещение о прекращении процедуры обращения взыскания на предмет залога и его реализации; 2) в случае если предмет залога подлежал государственной регистрации, зарегистрировать это извещение в органе/органах, осуществивших государственную регистрацию залога; 3) при зарегистрированном залоге зарегистрировать

<p>извещение в Залоговой регистрационной конторе;</p> <p>4) по требованию залогодателя (должника) или залогодержателей по предшествующему и последующему залогу, предоставить им копии извещения.</p>	<p>извещение в уполномоченном государственном органе по регистрации прав требования на движимое имущество;</p> <p>4) по требованию залогодателя (должника) или залогодержателей по предшествующему и последующему залогу, предоставить им копии извещения.</p>
---	--

Гражданский кодекс Кыргызской Республики, часть 1

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p align="center">Статья 328. Договор о залоге</p> <p>3. Договор о залоге недвижимого имущества должен быть нотариально удостоверен и подлежит государственной регистрации с учетом особенностей земельного законодательства.</p> <p>Договор о залоге движимого имущества, прав, связанных с движимым имуществом, должен быть нотариально удостоверен, если залог обеспечивает обязательства по договору, подлежащему нотариальному удостоверению, а также в случаях, предусмотренных соглашением сторон.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется на добровольной основе в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на</p>	<p align="center">Статья 328. Договор о залоге</p> <p>3. Договор о залоге недвижимого имущества должен быть нотариально удостоверен и подлежит государственной регистрации с учетом особенностей земельного законодательства.</p> <p>Договор о залоге движимого имущества, прав, связанных с движимым имуществом, должен быть нотариально удостоверен, если залог обеспечивает обязательства по договору, подлежащему нотариальному удостоверению, а также в случаях, предусмотренных соглашением сторон.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в электронной форме, посредством которой право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества регистрируется в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество.</p>

<p>движимое имущество.</p> <p>Регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не придает законной силы недействительному договору, содержащему положения о праве требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>Незарегистрированное право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не влечет недействительности сделки, совершенной в соответствии с настоящим Кодексом, предусматривающей право требовать исполнение обязательств.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в целях надления залогодержателя приоритетным правом удовлетворения своих требований перед другими кредиторами, которые не имеют предшествующего зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>При наличии нескольких залогодержателей на один и тот же предмет залога с зарегистрированным и незарегистрированным правом требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества приоритет в очередности предоставляется зарегистрированному праву требования</p>	<p>Регистрация в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не придает законной силы недействительному договору, содержащему положения о праве требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>Незарегистрированное право требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества в Едином государственном реестре прав требования на движимое имущество не влечет недействительности сделки, совершенной в соответствии с настоящим Кодексом, предусматривающей право требовать исполнение обязательств.</p> <p>Регистрация права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества осуществляется в целях надления залогодержателя приоритетным правом удовлетворения своих требований перед другими кредиторами, которые не имеют предшествующего зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества.</p> <p>При наличии нескольких залогодержателей на один и тот же предмет залога с зарегистрированным и незарегистрированным правом требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества приоритет в очередности предоставляется зарегистрированному праву требования</p>
---	--

<p>по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества. Приоритет зарегистрированного права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется по дате и времени регистрации залога.</p> <p>В случае обращения взыскания на зарегистрированный предмет залога залогодержатель, нарушивший порядок очередности, возмещает убытки залогодержателю, имеющему приоритет в очередности в соответствии с настоящим Кодексом.</p>	<p>права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества определяется по дате и времени регистрации залога.</p> <p>В случае обращения взыскания на зарегистрированный предмет залога залогодержатель, нарушивший порядок очередности, возмещает убытки залогодержателю, имеющему приоритет в очередности в соответствии с настоящим Кодексом.</p>
<p>Статья 329. Последующий залог</p> <p>1. Последующий залог допускается, если он не запрещен предшествующими договорами о залоге того же имущества, действие которых не прекратилось к моменту заключения последующего договора о залоге. Если предшествующий договор о залоге предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий.</p>	<p>Статья 329. Последующий залог</p> <p>1. При последующем залоге, если предшествующий договор о залоге предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор о залоге, последний должен быть заключен с соблюдением этих условий.</p>
<p>Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях</p>	
<p>Действующая редакция</p>	<p>Предлагаемая редакция</p>
<p>Глава 28. Нарушения против порядка управления в сфере осуществления банковской и другой деятельности на рынках финансовых услуг</p>	<p>Глава 28. Нарушения против порядка управления в сфере осуществления банковской и другой деятельности на рынках финансовых услуг</p>

<p>Примечание. 1. Дела о нарушениях, предусмотренных статьями 209-215 настоящего Кодекса, рассматриваются Национальным банком Кыргызской Республики.</p> <p>2. Дела о нарушениях, предусмотренных статьей 216 настоящего Кодекса, рассматриваются уполномоченным органом в сфере финансовой разведки, а предусмотренных частями 1 и 2 статьи 216 настоящего Кодекса, - уполномоченным органом в сфере регулирования вопросов, связанных с операциями с драгоценными металлами и драгоценными камнями, уполномоченным органом в сфере связи, уполномоченным органом в сфере регулирования рынка ценных бумаг, органом юстиции и Национальным банком Кыргызской Республики, в пределах своей компетенции.</p>	<p>Примечание. 1. Дела о нарушениях, предусмотренных статьями 209-215 настоящего Кодекса, рассматриваются Национальным банком Кыргызской Республики.</p> <p>2. Дела о нарушениях, предусмотренных статьей 216 настоящего Кодекса, рассматриваются уполномоченным органом в сфере финансовой разведки, а предусмотренных частями 1 и 2 статьи 216 настоящего Кодекса, - уполномоченным органом в сфере регулирования вопросов, связанных с операциями с драгоценными металлами и драгоценными камнями, уполномоченным органом в сфере связи, уполномоченным органом в сфере регулирования рынка ценных бумаг, органом юстиции и Национальным банком Кыргызской Республики, в пределах своей компетенции.</p> <p>3. Дела о нарушениях, предусмотренных статьей 216¹ настоящего Кодекса, рассматриваются органом юстиции.</p>
	<p>Статья 216¹. Нарушение законодательства о залоге</p> <p>Несвоевременное внесение записи в залоговое уведомление о прекращении залога, - влечет наложение штрафа 2 категории.</p>

Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**О проекте Закона Кыргызской Республики
«О внесении изменений в некоторые законодательные акты
Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге»,
Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской
Республики о нарушениях)»**

В соответствии со статьей 79 Конституции Кыргызской Республики и статьей 31 конституционного Закона Кыргызской Республики «О Правительстве Кыргызской Республики» Правительство Кыргызской Республики постановляет:

1. Одобрить проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)».
2. Направить указанный законопроект на рассмотрение в Жогорку Кенеш Кыргызской Республики.
3. Назначить заместителя министра юстиции Кыргызской Республики официальным представителем Правительства Кыргызской Республики при рассмотрении указанного законопроекта Жогорку Кенешем Кыргызской Республики.

Премьер-министр

М.Д.Абылгазиев

Министр М.Т. Джаманкулов

«__» _____ 2020 года

СПРАВКА-ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления Правительства Кыргызской Республики
«О проекте Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений
в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики
(в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс
Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о
нарушениях)»»

1. Цели и задачи

Настоящий проект постановления Правительства Кыргызской Республики «О проекте Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)»» разработан в соответствии со статьей 79 Конституции Кыргызской Республики и статьей 31 конституционного Закона Кыргызской Республики «О Правительстве Кыргызской Республики».

2. Описательная часть

Целью и задачей проекта постановления Правительства Кыргызской Республики является одобрение проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях)», которым предлагается усовершенствовать законодательство в сфере регистрации права требования на движимое имущество с учетом международного опыта, в части исключения процедуры запрета на перезалог, устранения противоречий, восполнения пробелов, конкретизации положений в нормативных правовых актах Кыргызской Республики.

При этом, принимая во внимание, что Министерство юстиции Кыргызской Республики является органом исполнительной власти, обеспечивающим функции по регистрации права требования на движимое имущество в пределах предоставленных полномочий, предлагается определить заместителя министра указанного государственного органа в качестве официального представителя Правительства Кыргызской Республики при рассмотрении указанного проекта Жогорку Кенешем Кыргызской Республики.

3. Прогнозы возможных социальных, экономических, правовых, правозащитных, гендерных, экологических, коррупционных последствий

Принятие данного проекта постановления Кыргызской Республики негативных социальных, экономических, правовых, правозащитных, гендерных, экологических, коррупционных последствий не повлечет.

4. Информация о результатах общественного обсуждения

В соответствии со статьей 22 Закона Кыргызской Республики «О нормативных правовых актах Кыргызской Республики» данный проект постановления направлен в Аппарат Правительства Кыргызской Республики для размещения на сайте Правительства для проведения процедуры общественного обсуждения.

5. Анализ соответствия проекта законодательству

Представленный проект постановления не противоречит нормам действующего законодательства, а также вступившим в установленном порядке в силу международным договорам, участницей которых является Кыргызская Республика. Проект не подлежит анализу регулятивного воздействия, поскольку не направлен на урегулирование предпринимательской деятельности.

6. Информация о финансировании

Принятие данного проекта постановления не повлечет дополнительных финансовых затрат из республиканского бюджета.

7. Информация об анализе регулятивного воздействия

Проект постановления Правительства Кыргызской Республики не подлежит анализу регулятивного воздействия, так как не направлен на урегулирование предпринимательской деятельности.

Министр



М.Т. Джаманкулов

Министерство юстиции Кыргызской Республики

УТВЕРЖДАЮ
Министр юстиции
Кыргызской Республики
М.Т. Джаманкулов

«13» 02 2020 года

АНАЛИЗ РЕГУЛЯТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений и
дополнений в некоторые законодательные акты
Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики
«О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)»

Основания для разработки:

Приказ Министерства юстиции Кыргызской Республики от 6 января 2020
года № 2

Сроки проведения АРВ: Январь 2020 года – Февраль 2020 года

Рабочая группа:

Есеналиев Максатбек Кульчороевич
Зулпуев Эмир Абдиманнапович
Хафизова Альфия Сан-Вазавна
Джунусов Бакайхан Заурбекович
Элебесов Аскар Имашевич
Джайлообаева Роза Асанакуновна
Джаркынбаев Аязбек Доолосбекович
Мамытбеков Эдиль Калмакович
Джеенбекова Надира Бабырбековна

Контактные данные ответственного лица:

Джаркынбаев Аязбек Доолосбекович, телефон 0555 992098, 0312 653448,

e-mail: djarkinbaev@mail.ru

Объем - стр., приложений нет.

Оглавление

I. Проблемы и основания для государственного вмешательства	3
1) Оценка текущего состояния.	3
2) Проблемы и основания для государственного вмешательства.	5
3) Масштабы проблем.	8
4) Международный опыт.	9
5) Анализ заинтересованных сторон - структур, попадающие в поле действия данного правового акта	11
II. Варианты государственного регулирования:	11
1) Вариант регулирования № 1 «Оставить все как есть»	12
2) Вариант регулирования № 2 «Принятие проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)»	13
3) Вариант регулирования № 3 «Принятие проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О залоге»	18
III. Рекомендуемое регулирование	21

Анализ регулятивного воздействия

к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)»

Настоящий анализ регулятивного воздействия разработан к проекту Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)» в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О нормативных правовых актах Кыргызской Республики» и Методикой проведения анализа регулятивного воздействия нормативных правовых актов на деятельность субъектов предпринимательства, утвержденной постановлением Правительства Кыргызской Республики от 30 сентября 2014 года № 559.

I. Проблемы и основания для государственного вмешательства

1) Оценка текущего состояния.

Проблема регулирования залоговых отношений не теряет своей актуальности на сегодняшний день, а возникающие противоречия между субъектами залоговых правоотношений требуют совершенствования механизмов правовой защиты их законных прав и интересов.

Институт залога был известен еще римскому праву, откуда и берет свое начало. Первоначальной формой залога являлся заклад, при котором залогодержателю передавалось во владение заложенное движимое имущество. Однако по мере развития и усложнения общественных отношений стали появляться различные сочетания залога, что привело к появлению залога недвижимого имущества, залога с оставлением имущества у залогодателя, а уже позднее - специальных форм залога, таких как залог товаров в обороте и залог вещей в ломбарде.

Современный институт залога формировался в условиях стремительного промышленного развития, появления высоколиквидного имущества, массовое производство которого позволило включить в круг залоговых правоотношений значительное число субъектов гражданского права.

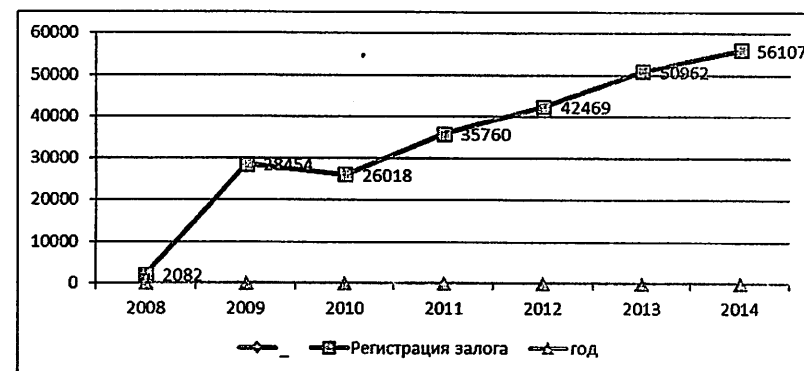
Потребности экономического развития обусловили появление многообразия форм и видов залоговых правоотношений. Движимое имущество уже может передаваться в залог не только в форме заклада, но и с оставлением имущества у залогодателя с возможностью для залогодателя пользоваться заложенным имуществом, извлекая из него его полезные свойства.

Подобная конструкция залоговых отношений привела к подрыву той степени защищенности права залога, которая гарантировалась при закладе,

когда кредитор владел заложенным имуществом и таким образом мог осуществлять за ним постоянный контроль. Невозможность непосредственного контроля за использованием залогодателем предмета залога со стороны залогодержателя-кредитора приводит к тому, что права кредитора на предмет залога, а также права третьих лиц, которые приобретают обремененное залогом имущество, оказываются не защищены.

Острее всего проблема защиты интересов субъектов залоговых отношений проявилась с развитием системы банковского кредитования под залог движимого имущества. Сведения о количестве заключенных договоров о залоге движимого имущества свидетельствуют о динамичном росте в последние годы числа указанных договорных отношений.

Так, согласно данным, которые представлялись ЦЗРК, с 2008 по 2014 гг. динамика регистрации залога показывала их постоянное количественное увеличение.



Данные ЦЗРК в этот период (2008 — 2014) показывают, что кредитование под залог движимого имущества существенно возросло, что подтверждало тот факт то, что потребность населения в кредитах с каждым годом увеличивалось.

После внесения изменений в законодательство Кыргызской Республики и изменения нормы об обязательной регистрации залога на движимое имущество на добровольную регистрацию произошло резкое, почти 4-х кратное падение количества зарегистрированных в информационной системе прав требований (залога) на движимое имущество. Причем тенденция и динамика падения количества регистраций наблюдается из года в год.

Так, согласно данным Министерства юстиции - ЦЗРК, с 2017 по 2019 гг. динамика регистрации залога идет вниз, чему способствовала отмена обязательной регистрации залогов на имущество.



Наличие договоров о залоге движимого имущества влечет за собой споры, возникающие в результате реализации указанных залоговых отношений.

Препятствия в популяризации данного обеспечительного института (залога движимого имущества) для использования его в банковской практике создает отсутствие официальных сведений об обременении имущества залогом, а также сложность процедуры обращения взыскания на предмет залога.

2) Проблемы и основания для государственного вмешательства.

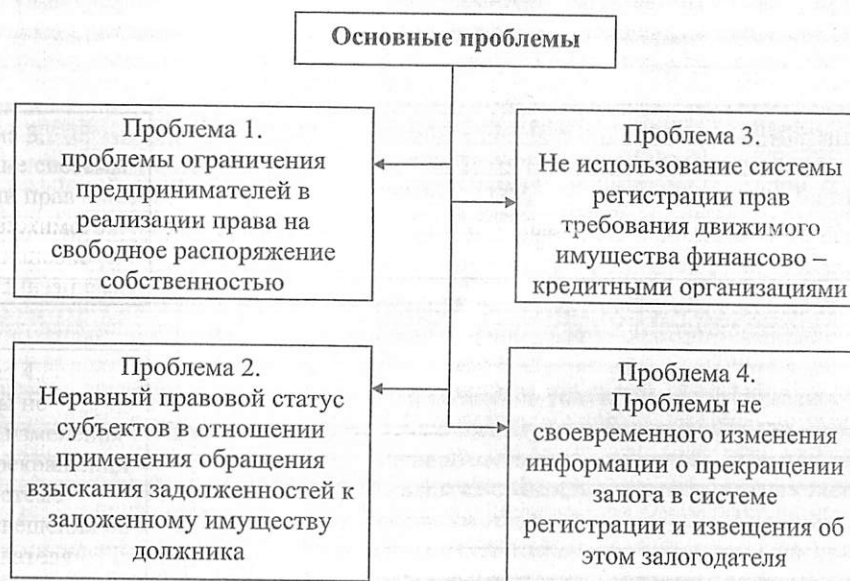
В последние годы принят комплекс мер по последовательному углублению рыночных реформ и либерализации экономики, улучшению деловой среды, развитию конкуренции, стимулированию ускоренного развития малого бизнеса и частного предпринимательства. Нынешний уровень экономического развития обуславливает повышенную потребность субъектов предпринимательства в кредитных ресурсах, привлечении инвестиций и новых механизмах финансирования передовых бизнес-проектов.

Вместе с тем неэффективность системы удовлетворения требований кредиторов, обеспеченных залогом, из стоимости заложенного имущества, являющегося гарантом возврата кредитных средств, негативно влияет на возможность привлечения дополнительных средств. Несмотря на наличие законодательно установленной возможности, банками и иными кредитными организациями не практикуется принятие в качестве залога движимого имущества, кроме автотранспортных средств, а также последующий залог, даже если стоимость предмета залога намного превышает размер кредита.

До 2016 года регистрация залоговых договоров была обязательной процедурой. После внесения изменений в Закон «О залоге», данная процедура была признана добровольной. Вместе с тем, регистрация права требования на движимое имущества определяет приоритет в очередности залогодержателей при обращении процедуры взыскания на заложенное

имущество, то есть данная процедура регулирует отношения между залогодержателем и третьими лицами в отношении заложенного имущества. Следовательно, регистрация права требования определяет первоочередность прав залогодержателя, зарегистрировавшего свое право требования перед третьими лицами, которые также являются залогодержателями по конкретному движимому имуществу. Данная процедура представляет собой правовой механизм, направленный на усиление правовой защиты и определенности прав залогодержателя в целях обеспечения исполнения обязательств, а также на повышение информированности третьих лиц о наличии других прав требования на движимое имущество, выступающее в залог. Такой правовой механизм не может быть обязательным или добровольным, что также вытекает и из международного опыта. Залогодержатель сам принимает решение использовать его или нет, но необходимо отметить, что использование данного механизма в интересах залогодержателя, поскольку оно закрепляет его приоритетное право перед любыми третьими лицами.

Дерево проблем



№	Основная проблема	Влияние	Последствия
---	-------------------	---------	-------------

проблем			
1	Проблема 1. проблемы ограничения предпринимателей в реализации права на свободное распоряжение		
1.1	Законодательный запрет на перезалог своего имущества	Замораживается неиспользуемый капитал в активах Стоимость активов блокируется одним кредитором	имущество не может быть использовано собственником для получения дальнейшего финансирования
2	Проблема 2. Неравный правовой статус субъектов в отношении применения обращения взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника.		
2.1	Наличие коллизии в законодательстве	Не работает заложенный правовой механизм равноправности субъектов в отношении применения взыскания задолженностей к залого	Решения налоговых и судебных органов будут приоритетными при обращении взыскания
3	Проблема 3. Не использование системы регистрации права требования финансово – кредитными учреждениями		
3.1	Неправильная формулировка правового механизма регистрации права требования по исполнению обязательств (по договору) в отношении движимого имущества	Акцент на «добровольность процедуры регистрации» нивелирует акцент наличия преимуществ правового механизма, обеспечивающего приоритетность прав субъектов системы регистрации залога	Может привести к лишению права на предмет залога залогодержателя
4	Проблема 4. Проблемы несвоевременности ввода информации при прекращении залога		

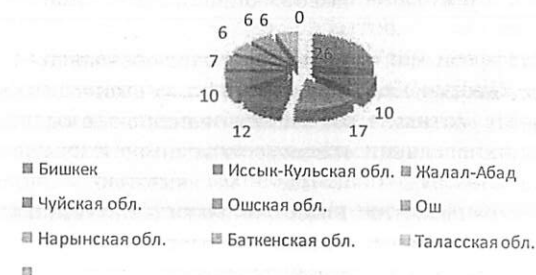
4.1	Отсутствие ответственности за своевременность отражения в системе регистрации информации при прекращении залога	Потеря времени и несение дополнительных материальных затрат пользователями системы регистрации	Ведет к потере интереса залогодателей на использование системы регистрации права требования
-----	---	--	---

Для решения указанных проблем, а также в целях дальнейшего улучшения инвестиционного климата в стране, стимулирования привлечения прямых инвестиций, укрепления доверия инвесторов в построении и ведении предпринимательской деятельности в стране необходимо государственное вмешательство путем разработки нормативного правового акта, направленного на стимулирование использования регистрации права требования движимого, как правового инструмента, обеспечивающего права залогодержателей, а также на предоставление залогодателям доступа к дополнительным финансовым ресурсам.

3) Масштабы проблем.

По результатам статистического анализа рынка кредитования физических лиц в Кыргызстане, проведенного КИБ «Ишеним», выявлено, что, в основном, активные заемщики сосредоточены в трех регионах: Бишкек и Чуйская область (26% и 12% активных заемщиков соответственно), Джалал-Абадская область (17%), а также в Иссык-Кульской и Ошской области (10%).

Распределение заемщиков по регионам



В экономическом измерении:

Осуществление регистрации залогового имущества несет для предпринимателей определенные затраты. Затраты предпринимателей в 2019 году составили 892 тыс. сомов.

В социальном измерении:

В среднем, ежегодно регистрируются около 50-60 тысяч залогов на движимое имущество, из которых большая часть приходится на представителей малого бизнеса. Снижение активности деятельности малого бизнеса напрямую сказывается на социальной напряженности в обществе через сдерживание роста уровня их доходов.

Во временном измерении:

Отсутствие условий для упрощения выдачи кредитов предприятиям, организациям в среднесрочной перспективе приведет:

- к сдерживанию роста налоговых поступлений и социальных отчислений;

- ухудшению инвестиционного климата и инвестиций;

- росту временных затрат при получении кредита населением.

4) Международный опыт.

Азербайджан.

В Азербайджане 28 мая 2017 года подписан Закон «Об обременении движимого имущества». Годом позже, 15.03.2018 года был запущен Государственный реестр обременений движимого имущества при Палате по надзору за финансовыми рынками АР.

За 1,5 года работы реестра, было зарегистрировано порядка 40 тысяч уведомлений на сумму свыше 4 млрд. долларов. Число пользователей превышает 660 субъектов. Создание в Азербайджане государственного реестра обременений движимого имущества способствует развитию малого и среднего бизнеса в стране, облегчает выход бизнеса к финансовым ресурсам, а также создает новый формат сотрудничества между банками и бизнесом.

Реестр движимого имущества, где хранится информация о движимых объектах, позволяет любой кредитной организации перед принятием объекта в качестве залога проверить, не является ли этот объект залогом для другого займа.

В рамках закона создан специальный портал, с помощью которого любой желающий может зарегистрировать свое движимое имущество и впоследствии использовать его в качестве залога.

Азербайджанское законодательство не запрещает использовать движимое имущество в качестве предмета залога. Однако из-за отсутствия достаточной информации кредитные организации предпочитали не идти на подобный риск, ведь не всегда можно установить, кому на самом деле принадлежит это имущество, является ли оно уже предметом залога.

Реестр позволил банкам идентифицировать конкретное движимое имущество; увидеть кто имеет права обременения на него, что позволило снизить кредитные риски, а, следовательно, и процентные ставки по кредитам. Как результат малый и средний бизнес получил доступ к финансовым ресурсам банков, что обеспечило приток средств в реальный сектор экономики.

Предметом обременения служит любое движимое имущество, кроме авто и ценных бумаг для которых имеются отдельные реестры.

Обременения бывают государственными, муниципальными и частными. Для частных обременений регистрация в реестре не носит обязательный характер, однако ст.5 Закона «Об обременении движимого имущества», предусматривает такое понятие как "разглашение обременения третьим лицам".

Разглашение обременения третьим лицам – это объявления всем лицам вокруг, что данный предмет находится у тебя в залоге.

Закон допускает разглашение тремя способами:

1. регистрация в реестре уведомлений о своих действующих правах на предмет обременения или правах на него, которые могут возникнуть в будущем.

2. приобретением права владения предметом обременения (заклад).

3. получением контроля над предметом обременения. (договор о контроле).

Узбекистан

Постановлением Президента Узбекистана от 23 ноября 2018 года в республике усилена правовая защита кредиторов. Банками и иными кредитными организациями не практикуются принятие в качестве залога движимого имущества, кроме автотранспортных средств, а также последующий залог, даже если стоимость предмета залога намного превышает размер кредита. Для улучшения инвестиционного климата в стране, стимулирования привлечения прямых инвестиций, укрепления доверия инвесторов с 1 января 2019 года в стране установлен порядок, в соответствии с которым:

- удовлетворение требований кредиторов, обеспеченных залогом, из стоимости заложенного имущества осуществляется в календарной очередности по дате внесения в залоговый реестр записи о своих правах на имущество должника в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником своих обязательств. При этом данный порядок не распространяется на очередность списания денежных средств со счета должника при их недостаточности для удовлетворения всех предъявленных к нему требований;

- кредиторы-залогодержатели, внесшие в залоговый реестр записи о своих правах на имущество должника, имеют преимущественное право на удовлетворение своих требований перед кредиторами-залогодержателями, не внесшими соответствующую запись в залоговый реестр;

- кредитор, финансировавший приобретение имущества под его обеспечение, имеет преимущественное право на удовлетворение своих требований за счет данного имущества при условии внесения им соответствующей записи в залоговый реестр;

получения соответствующей записи в залоговый реестр без получения согласия залогодержателя;

передача в аренду залогодателем предмета залога допускается без получения согласия залогодержателя при условии внесения в залоговый реестр соответствующей записи и уведомления об этом залогодержателя. Также распространено преимущественное право кредитора на плоды и доходы (выручку), полученные от использования или реализации имущества должника, предоставленного в качестве обеспечения исполнения обязательств.

5) Анализ заинтересованных сторон - структур, попадающие в поле действия данного правового акта

А) Физические лица:

Население, получающие кредиты на различные цели. Юридические лица: предприятия и организации, хозяйствующие субъекты, деятельность которых связана с выдачей кредитов на различные цели, а также получающие кредиты на различные цели.

Б) Регулятивные органы:

Министерство юстиции поддерживает норму об отмене добровольной регистрации залоговых договоров, так как исключение понятия добровольности в процедуре регистрации прав требования к исполнению обязательства в отношении движимого имущества в правовом смысле не несет какую-либо нагрузку и не влечет за собой каких-либо изменений в правоотношениях между субъектами системы регистрации прав требования на движимое имущество. Сегодня на практике, так и после принятия предложенных изменений залогодержатель самостоятельно принимает решение относительно того, что стоит ли ему воспользоваться или нет данным механизмом, дающим ему приоритетное право перед любыми третьими лицами при обращении процедуры взыскания на заложенное имущество.

II. Варианты государственного регулирования:

2.1. Цели и задачи регулирования

Целью регулирования является развитие финансового сектора, а также снижение рисков для финансово-кредитных организаций, увеличение объемов кредитования, улучшение благосостояния потребителей за счет экономии средств и времени при получении кредитов.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

устранение ограничений предпринимателей в реализации права на свободное распоряжение собственным имуществом;

- исключение коллизии в законе в части неравного правового статуса субъектов в отношении применения обращения взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника;

- стимулирование использования системы регистрации права требования залогодержателями;

- установление ответственности за своевременность отражения информации в системе регистрации;

- увеличение возможности у потребителей в получении кредитов, предоставляя в залог движимое имущество.

2.2. Качественные индикаторы достижения цели:

- укрепление экономики и обеспечение устойчивого развития страны за счет усиления финансового потенциала предпринимателей, повышения производительности труда и увеличения рабочих мест;

- получение информации о заложенном имуществе круглосуточно;

- обеспечение безопасности базы данных залогодержателей.

2.3. Количественные индикаторы достижения цели:

- рост количества выданных кредитов под залог движимого имущества на 30 %;

- снижение затрат государства и предпринимателей при выдаче кредитов под залог движимого имущества на 30 %;

- отсутствие жалоб от предпринимателей при получении кредитов под залог движимого имущества на 30 %.

2.4. Варианты регулирования

1) Вариант регулирования №1 «Оставить все как есть»

Сохранение существующей ситуации увеличивает риски, связанные с ограничениями использования имущества залогодателей, а именно:

- замораживается неиспользуемый капитал в активах бизнеса;

- стоимость активов блокируется одним кредитором;

- имущество не может быть использовано собственником для получения дальнейшего финансирования;

- сохраняется риск потери права на предмет залога в случае отсутствия его регистрации.

2) Вариант регулирования № 2 «Принятие проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)»

Способ регулирования.

Проектом Закона приводится в соответствие наименование уполномоченного органа в сфере регистрации права требования на движимое имущество.

Исключается понятие «добровольная» при регистрации права требования на движимое имущество, без внедрения понятия «обязательная».

Отменяется запрет на перезалог движимого имущества, в этой связи, вносятся соответствующие изменения в статью 329 Гражданского кодекса Кыргызской Республики, а также в статьи 9, 11 и 21 Закона Кыргызской Республики «О залоге».

Устраняются внутренние коллизии в статье 17 Закона Кыргызской Республики «О залоге».

Регулятивное воздействие.

Принятие законопроекта позволит повысить потенциал банковской отрасли в Кыргызстане, будет способствовать росту благосостояния предпринимателей республики. Облегчение получают субъекты малого и среднего бизнеса при доступе к финансовым ресурсам. Становится возможным определение прав приоритета между обеспеченными кредиторами, приобретение заложенного имущества добросовестным приобретателем, и уведомление третьих лиц о наличии прав требований на движимое имущество.

Реализационные риски.

Реализация проекта Закона не повлечет негативных последствий для страны, поскольку предлагаемая инициатива будет способствовать развитию предпринимательской деятельности, росту экономических показателей и направлена на развитие экономики республики в долгосрочной перспективе в целом.

Правовой анализ.

Целью правового анализа проекта закона является оценка вносимых норм проектом закона на соответствие положениям и нормам нормативных правовых актов Кыргызской Республики: Конституции Кыргызской Республики, международным договорам, участником которых является Кыргызская Республика, нормам законам Кыргызской Республики, а также правилам подготовки и оформления проекта закона, требованиям законодательной техники и логической структуры нормы права.

Проект закона Кыргызской Республики разработан в целях приведения отдельных норм закона Кыргызской Республики «О залоге» в соответствие с положениями других нормативных правовых актов Кыргызской Республики и сложившейся практике реализации системы регистрации прав требований движимого имущества в Кыргызской Республике.

Нормы предлагаемого законопроекта направлены на внедрение нормативных механизмов, направленных на определенное снижение кредитных рисков финансово-кредитных организаций и упрощение

получения кредита гражданами, с возможностями предоставления в залог, находящегося у них движимого имущества.

Несмотря на небольшой объем вносимых предложений по изменению некоторых законодательных актов Кыргызской Республики проект закона предусматривает достаточное число новаций, которые, в совокупности вводят механизмы, направленные на более эффективную организацию процесса регистрации прав требований движимого имущества.

1) Предлагаемые изменения по замене по всему тексту закона Кыргызской Республики «О залоге» (в статьи 3, 21, 211 и 79) слов «залоговая регистрационная контора» на «уполномоченный государственный орган в сфере регистрации прав требования на движимое имущество» преследуют цель приведения норм закона Кыргызской Республики «О залоге» в соответствие с институциональными изменениями, произошедшими в последнее время в сфере регистрации прав требования на движимое имущество после принятия Правительством Кыргызской Республики постановления № 227 от 7 мая 2018 года «Об оптимизации штатной численности государственных органов исполнительной власти Кыргызской Республики».

Принятие данных изменений исключит существующую путаницу на нормативном и институциональном уровне относительно субъектов системы, то есть исключит несоответствие, которое сложилось между регулирующими нормами и практически действующей институциональной системой регистрации прав требования на движимое имущество. К тому же предлагаемая норма является гибкой в правовом отношении и будет работать при передаче Правительством Кыргызской Республики любому другому государственному органу ответственности за ведение Единого государственного реестра прав требования на движимое имущество.

2) Изменения в абзац седьмой статьи 3 и в абзац первый части 1 статьи 21 предлагают исключение из норм закона Кыргызской Республики «О залоге» понятия «добровольности» процедуры регистрации прав требования по исполнению обязательств в отношении движимого имущества.

Предлагаемая норма не противоречит нормам других нормативных правовых актов Кыргызской Республики, в том числе нормативных правовых актов, регулирующих сферу регистрации прав требования на движимое имущество. Исключение понятия добровольности в процедуре регистрации прав требования по исполнению обязательства в отношении движимого имущества в правовом смысле не несет какую-либо нагрузку и не влечет за собой каких-либо изменений в правоотношениях между субъектами системы регистрации прав требования на движимое имущество.

Как и в существующей практике сегодня, так и после принятия предложенных изменений залогодержатель самостоятельно принимает решение относительно того, что стоит ли ему воспользоваться или нет

данным механизмом, дающим ему приоритетное право перед любыми третьими лицами при обращении процедуры взыскания на заложенное имущество.

Данные изменения норм закона КР «О залоге» ведут только к установлению соответствия норм законодательства Кыргызской Республики с законодательными нормами, применяемыми в передовой мировой практике системы регистрации прав требований на движимое имущество.

3) Изменения, предлагаемые в статью 329 Гражданского кодекса Кыргызской Республики, а также в статьи 9, 11 и 21 Закона Кыргызской Республики «О залоге» в случае их одновременного внесения в вышеупомянутые нормативные правовые акты, не встанут в противоречие другим нормам данных законов и нормам других нормативных правовых актов Кыргызской Республики.

Принятие их приведет к некоторым изменениям в правоотношениях между залогодателями и залогодержателями, предоставляя право залогодателю более полноценного использования им стоимости активов, имущества, предоставляемого им в качестве обеспечения залога.

Данные изменения также приведут к соответствию норм законодательства Кыргызской Республики с нормами законодательства и политике передовых стран в сфере регистрации прав требований на движимое имущество.

4) Изменения, предложенные проектом закона в часть 3 статьи 17 закона Кыргызской Республики «О залоге», в соответствии с которым цифра «9» заменится цифрой «8» приведут к некоторым изменениям и правам субъектов залоговых правоотношений, в частности правам государства при принудительном изъятии заложенного имущества у должника.

Изменения устанавливают для решений налоговых органов и суда одинаковый статус в отношении применения обращения взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника.

Такой механизм и равноправный статус в отношении применения обращения взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника был установлен ранее и закладывался изначально при принятии законов Кыргызской Республики «О залоге» в 1997 году (№ 40 от 27 июня 1997 года) и в 2005 году (№ 49 от 12 марта 2005 года – ныне действующего закона), и соответствовал той политике, которая была специально введена новым законодательством о залоге.

Но в 2016 году при принятии закона «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики» (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики, Кодекс Кыргызской Республики об административной ответственности) № 117 от 15 июля 2016 года был некорректно в положительную сторону нормативно изменен статус решений налоговых органов и суда в отношении применения внеочередного обращения

взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника. Данные произвольные изменения были произведены изменением редакции статьи 11, в соответствии с которым ранее действовавшая норма пункта 9) статьи 11 закона успешно перекочевала в норму пункта 8).

При этом ранее существовавший пункт 9) статьи 11 канул в небытие, и отсылочная норма части 3 статьи 17 Закона Кыргызской Республики «О залоге», которая была привязана именно к этому пункту 9) статьи 11, и которая определяла вышеуказанный статус решений налогового органа и суда в отношении залога должника, перестала работать, поскольку ссылка статьи 11 стала относиться к не существовавшей на тот момент норме закона, что ввело коллизию в законодательстве о залоге.

Последующие же изменения в залоговое законодательство только усилили коллизионные нормы, поскольку законом КР от 2 августа 2016 года № 163 «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О залоге» был введен новый пункт 9) в статью 11 Закона Кыргызской Республики.

Соответственно этим изменениям заработала отсылочная норма части 3 статьи 17 Закона Кыргызской Республики «О залоге» к появившемуся пункту 9) статьи 11 этого же закона.

Но в этот раз данная отсылка не имела регулятивный характер в залоговых правоотношениях и была не применима как в правовом, так и практическом отношении, по сути представляя собой бессмысленную норму.

Таким образом, существующие нормы статей 11 (пункта 9)) и 17 (части 3) стали содержать в себе двойную коллизию в законодательстве с невозможностью ее право применения на практике.

Соответственно, теперь стоит вопрос об исключении данных коллизионных норм статей 11 и 17 Закона Кыргызской Республики «О залоге» и нормативного восстановления одинакового правового статуса субъектов в отношении применения обращения взыскания задолженностей к заложенному имуществу должника.

Исправление сложившейся коллизионной нормы в законодательстве предлагают данные предложения по внесению изменений в часть 3 статьи 17 закона Кыргызской Республики «О залоге».

5) Также необходимо отметить, что для совершенствования процедуры регистрации залогов движимого имущества была выявлена необходимость внесения соответствующих изменений в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях.

В связи с чем, проект закона предусматривает изменения в Кодекс Кыргызской Республики о нарушениях от 13 апреля 2017 года № 58, введенного в действие с 1 января 2019 года. Дополнения, предлагаемые в главу 28 Кодекса Кыргызской Республики о нарушениях, не противоречат существующим нормам законодательства Кыргызской Республики и преследуют цели повышения ответственности субъектов залоговых правоотношений для обеспечения ответственными сторонами

своевременных информационных изменений в системе регистрации при прекращении залога.

Данная норма, кроме внедрения правового механизма ответственности, носит в себе также механизм практического содержания, поскольку вводимые правовые нормы будут способствовать исключению дополнительных моральных и материальных затрат залогодателя при несвоевременном снятии залога со стороны залогодержателя или администратора системы регистрации прав требований на движимое имущество.

В целом проект Закона не противоречит нормам действующего законодательства, а также вступившим в установленном порядке в силу международным договорам, участницей которых является Кыргызская Республика.

Экономический анализ.

Экономический анализ (расчет затрат и выгод) включает затраты времени (косвенные издержки) и денежные затраты, как единовременные, так и повторяющиеся (прямые издержки).

1. Расчет затрат предприятия (предпринимателя) (Зп) производится по следующей формуле:

$Z_p = \text{прямые затраты (Пз)} + \text{косвенные затраты (Кз)}$

Прямые затраты (Пз) = $i_1 + i_2 + i_3 + \dots + i_n$,

где:

i – стоимость той или иной процедуры при соблюдении нормативного правового акта, оцененная в сомах;

Прямые затраты:

плата за оформление залога имущества в среднем составляет 200 сом (цена за одну сделку взята в сумме 200 сомов, как установлено в настоящее время. Кредитные учреждения возможно установят иные цены.)

$P_z = 200 \text{ сом.}$

Косвенные затраты (K_z) = $Z_{\text{ср}} * nt/t$, (затраты, связанные с регистрацией залога).

где:

nt – количество часов, затраченных на одну процедуру;

t – количество рабочих часов в месяце;

$Z_{\text{ср}}$ – средняя заработная плата по предприятию/экономике для малых предприятий за 2018 год

$K_z = 9240 * 2 / 176 = 105 \text{ сом.}$

$Z_p = K_z + P_z = 200 + 105 = 305 \text{ сом.}$

Затраты бизнеса (получателей кредита) в год будет составлять 17,1 млн. сомов ($305 * 56107$).

Дополнительных затрат из государственного бюджета не планируется, государственные органы несут затраты на выполнение своих функций в рамках утвержденных бюджетов.

Результаты обсуждений.

Согласно разделу 2 Методики проведения анализа регулятивного воздействия нормативных правовых актов на деятельность субъектов предпринимательства, утвержденной постановлением Кыргызской Республики от 30 сентября 2014 года № 559, создана рабочая группа экспертов, состоящая из специалистов в области юриспруденции, финансов и экономики, в сфере вводимого регулирования, находящихся в штате и привлеченных для его разработки.

Консультации были проведены со следующими группами интересов:

1) Бизнес – сообщество. Союз банков Кыргызстана поддержал проект нормативного правового акта, который позволит максимально использовать активы субъектов предпринимательства и юридических лиц и устранил недостатки нормативной правовой базы, регламентирующей требования к совершению действий по регистрации прав требований на движимое имущество.

2) Государственные органы

Проект Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)» был согласован со всеми заинтересованными министерствами и ведомствами, доработан с учетом поступивших предложений и замечаний.

3) Общественное обсуждение.

Проект проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)» был размещен на официальном сайте Правительства Кыргызской Республики.

За время общественного обсуждения предложений и замечаний не поступило.

3) *Вариант регулирования №3 «Принятие проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в Закон Кыргызской Республики «О залоге».*

Способ регулирования.

Регистрация залоговых договоров является обязательной процедурой.

Регулятивное воздействие.

Обязательная регистрация залоговых договоров способствует защите имущества, поиску информации об имуществе, находящиеся в залоге.

Реализационные риски.

Данная норма действовала до 2016 года, и есть риск того, что эта инициатива не будет поддержана в настоящее время. Кроме того,

инициативы регистрация договора о залоге осуществлялась в Центральной залоговой регистрационной конторе при Министерстве юстиции (далее-ЦЗРК) и ее территориальных органах.

Они в свою очередь находились исключительно в областных центрах страны, что создавала определенные неудобства для граждан, так как при регистрации необходимо присутствие залогодержателя или его представителя.

Кроме того, после принятия Правительством Кыргызской Республики постановления «Об оптимизации штатной численности государственных органов исполнительной власти Кыргызской Республики» № 227 от 7 мая 2018 года, ЦЗРК и ее территориальные подразделения были ликвидированы и функции по регистрации прав требования на движимое имущество были переданы Министерству юстиции КР. Следовательно, при внедрении данной инициативы возникнут сложности для предпринимателей при регистрации прав требования на движимое имущество.

Правовой анализ.

В соответствии с Законом КР «О залоге», регистрация права требования на движимое имущество определяет приоритет в очередности залогодержателей при обращении процедуры взыскания на заложенное имущество, то есть данная процедура регулирует отношения между залогодержателем и третьими лицами в отношении заложенного имущества. Следовательно, регистрация права требования определяет первоочередность права залогодержателя, зарегистрировавшего свое право требования перед третьими лицами, которые также являются залогодержателями по конкретному движимому имуществу.

Данная процедура представляет собой правовой механизм, направленный на усиление правовой защиты и определенности прав залогодержателя в целях обеспечения исполнения обязательств, а также на повышение информированности третьих лиц о наличии других прав требования на движимое имущество, выставляемое в залог.

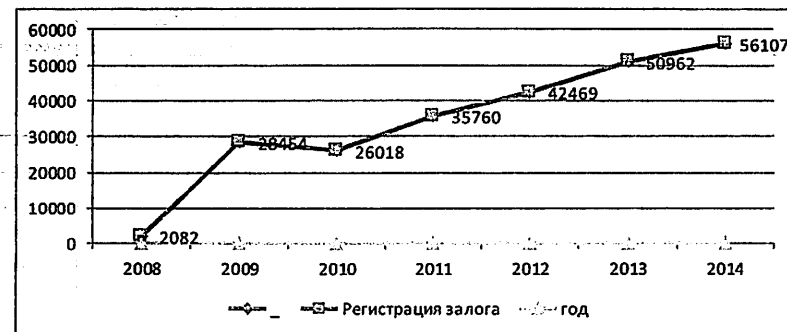
Такой правовой механизм не может быть обязательным или добровольным, что также вытекает из международного опыта. Залогодержатель сам принимает решение использовать его или нет, но необходимо отметить, что использование данного механизма необходимо залогодержателю, поскольку он закрепляет его приоритетное право перед любыми третьими лицами.

Экономический анализ.

Экономический анализ (расчет затрат и выгод) включает затраты времени (косвенные издержки) и денежные затраты, как единовременные, так и повторяющиеся (прямые издержки).

Для расчета взяты данные, когда регистрация залогов была обязательной, так согласно данным ЦЗРК, с 2008 по 2014 гг. динамика

регистрации залога идет на увеличение: 2008 г.- 2082; 2009 г.- 28454; 2010 г.- 26018; 2011 г.- 35760; 2012 г.- 42469; 2013 г.- 50962; 2014 г.- 56107.



1. Расчет затрат предприятия (предпринимателя) (Z_p) производится по следующей формуле:

$Z_p = \text{прямые затраты (Пз)} + \text{косвенные затраты (Кз)}$

Прямые затраты (Pz) = $i_1 + i_2 + i_3 + \dots + i_n$,

где:

i — стоимость той или иной процедуры при соблюдении нормативного правового акта, оцененная в соммах;

Прямые затраты:

- плата за регистрацию залога в среднем составляет 200 сом (цена за одну сделку сом);

$Pz = 200 \text{ сом.}$

Косвенные затраты (Kz) = $Z_{ср} * nt/t$, (затраты, связанные с регистрацией).

где:

nt - количество часов, затраченных на одну процедуру;

t - количество рабочих часов в месяце;

$Z_{ср}$ - средняя заработная плата по предприятию/экономике для малых предприятий за 2018 год (данные за 2019 год в органах статистики отсутствуют)

$Kz = 9240 * 2 / 176 = 105 \text{ сом.}$

Транспортные затраты - 100 сом

$Z_p = Kz + Pz = 200 + 105 + 100 = 405 \text{ сом.}$

Затраты бизнеса в год будет составлять 22,8 млн. сомов ($405 * 56107$)

Пополнение бюджета составит $200 * 56107 = 11,221 \text{ млн. сомов.}$

Дополнительных затрат из государственного бюджета не планируется, государственные органы несут затраты на выполнение своих функций в рамках утвержденных бюджетов.

Результаты обсуждений.

Данный вариант регулирования был рассмотрен рабочей группой и признан не эффективным и нецелесообразным, как для государства, так и для предпринимателей. В связи с чем, данный вариант решения проблем на общественное обсуждение не выносился.

III. Рекомендуемое регулирование

Вариант № 1.

Выгод (позитивные последствия) от данного варианта регулирования для государства и предпринимателей нет.

Затратами (негативные последствия) со стороны предпринимателей являются риски потери прав на предмет залога, связанные с отсутствием регистрации права требования вследствие добровольности процедуры регистрации, а также замораживание активов залогодателей вследствие наличия законодательной возможности накладывать запрет на перезалог предмета залога.

Вариант № 2.

Выгодами (позитивные последствия) данного варианта для государства является:

- повышение потенциала банковской отрасли в Кыргызстане;
- способствование росту благосостояния предпринимателей республики;
- облегчение субъектов малого и среднего бизнеса при доступе к финансовым ресурсам;
- повышение производительности труда и увеличение рабочих мест;
- укрепление экономики и обеспечение устойчивого развития страны.

Выгодами для предпринимателей является:

- правильное решение по использованию своего имущества при получении кредита;
- доступ к дополнительным финансовым ресурсам;
- широкое использование процедуры регистрации движимого имущества и снижение риска потери прав на предмет залога.

Вариант №3.

Выгодами (позитивные последствия) данного варианта для государства и граждан является:

- пополнение государственного бюджета от обязательной регистрации.

Затратами (негативные последствия) являются:

- финансовые затраты предпринимателей на регистрацию залогового имущества.

Вариант №3.

Выгодами (позитивные последствия) данного варианта для государства и граждан является:

- пополнение государственного бюджета от обязательной регистрации.

Затратами (негативные последствия) являются:

- финансовые затраты предпринимателей на регистрацию залогового имущества.

Выводы:

Таким образом, проанализировав три варианта, приходим к выводу о том, что существующая ситуация в Кыргызстане не способствует свободному распоряжению своей собственностью при получении кредитов. Это в дальнейшем приведет к снижению благосостояния населения, к сокращению рабочих мест, и не обеспечит социальную стабильность.

В этой связи, представляется актуальным вмешательство государства путем принятия необходимых нормативных правовых актов.

На основании вышеизложенного, наибольшее оптимальным вариантом является вариант № 2 и у данного варианта максимальное достижение целей регулирования, в связи с чем рекомендуется вариант № 2 - принятие проекта Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в Закон Кыргызской Республики «О залоге», Гражданский кодекс Кыргызской Республики)».

05
29,