КОНТРОЛЬ 30.10.18г.
01

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ӨКМӨТҮ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ТОКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2018-жылдын 10-октябры, № 469

2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасынын долбоору тууралуу жана Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин 2011-жылдын 8-июлундагы № 941-V токтому менен бекитилген Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программага өзгөртүүлөрдү киргизүү жөнүндө

"Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү жөнүндө" Кыргыз Республикасынын Мыйзамынын 4-беренесине, "Кыргыз Республикасынын Өкмөтү жөнүндө" Кыргыз Республикасынын конституциялык Мыйзамынын 10 жана 17-беренелерине ылайык Кыргыз Республикасынын Өкмөтү токтом кылат:

1. 2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасынын долбоору тиркемеге ылайык жактырылсын.

2. Ушул токтомдун 1-пункту менен жактырылган 2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасынын долбоору Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин кароосуна жиберилсин.

3. Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин 2011-жылдын 8-июлундагы № 941-V "Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программаны бекитүү тууралуу" токтомуна төмөнкүдөй өзгөртүүлөрдү киргизүү Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинен суралсын:

жогоруда аталган токтом менен бекитилген Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программада:

- Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программанын "Кыргыз Республикасынын Өкмөтү тарабынан тиешелүү чечим кабыл алынганга чейин мамлекеттин менчигинде болуучу объекттердин тизмеги" 1-тиркемесинде:

17 жана 18-пункттары күчүн жоготту деп таанылсын;

төмөнкүдөй мазмундагы 38 жана 39-пункттар менен толукталсын:

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ӨКМӨТҮ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ТОКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2018 года № 469

О проекте Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы и о внесении изменений в Программу по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами, утвержденную постановлением Жогорку Кенеша Кыргызской Республики от 8 июля 2011 года № 941-V

В соответствии со статьей 4 Закона Кыргызской Республики «О приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике», статьями 10 и 17 конституционного Закона Кыргызской Республики «О Правительстве Кыргызской Республики» Правительство Кыргызской Республики постановляет:

1. Одобрить проект Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы согласно приложению.

2. Направить проект Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы, одобренный пунктом 1 настоящего постановления, на рассмотрение в Жогорку Кенеш Кыргызской Республики.

3. Просить Жогорку Кенеш Кыргызской Республики внести в постановление Жогорку Кенеша Кыргызской Республики «Об утверждении Программы по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами» от 8 июля 2011 года № 941-V следующие изменения:

в Программе по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами, утвержденной вышеуказанным постановлением:

- в приложении 1 «Перечень объектов, остающихся в государственной собственности до принятия соответствующего решения Правительством Кыргызской Республики» к Программе по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами:

пункты 17 и 18 признать утратившими силу;

дополнить пунктами 38 и 39 следующего содержания:

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
Кириш Входящий № 1130
"12" 10 2018 ж/г

"

38	Ысык-Көл облусунун Ысык-Көл районунун Чок-Тал айылындагы "Солнышко" пансионатынын аймагында жайгашкан кыймылсыз мүлктүн 5 бирдиги менен 11,029 га аянттагы жер участогу
39	Ысык-Көл облусунун Ысык-Көл районунун Чок-Тал айылында жайгашкан 9,32 га аянттагы жер участогу жана ал участокто жайгашкан кыймылсыз мүлктүн 91 бирдиги

";

- Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программанын "Менчиктештирилүүгө жаткан объекттердин тизмеги" 2-тиркемесинде:

27 жана 28-пункттары күчүн жоготту деп таанылсын;

төмөнкүдөй мазмундагы 36 жана 37-пункттар менен толукталсын:

"

36	"Нарынгидроэнергокурулуш" ААКнын акцияларынын 90 пайызы
37	"Нарынспецгидроэнергомонтаж" ААКнын акцияларынын 71, 3794 пайызы

".

4. Кыргыз Республикасынын Экономика министри жана Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча фонддун төрагасы 2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик мүлктү менчиктештирүү программасынын долбоору жана Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин 2011-жылдын 8-июлундагы № 941-V токтому менен бекитилген Мамлекеттештирилген объекттерди натыйжалуу башкаруу жана тескөө боюнча программага өзгөртүүлөрдү киргизүү жөнүндө маселе Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинде каралган учурда Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн расмий өкүлдөрү болуп дайындалышсын.

5. Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча фонд Кыргыз Республикасынын Экономика министрлиги менен биргикте 2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасынын долбоору Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинде каралган учурда Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин 2015-жылдын 29-июнундагы № 5408-V токтому менен бекитилген 2015-2017-жылдарга Кыргыз Республикасындагы мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасын аткаруунун жыйынтыгы боюнча отчёт берсин.

6. Ушул токтом расмий жарыяланган күндөн тартып он күн өткөндөн кийин күчүнө кирет.

7. Ушул токтомдун аткарылышын контролдоо Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн Аппаратынын экономика жана инвестициялар бөлүмүнө жүктөлсүн.

Премьер-министр **М.Д.Абылгазиев**

«

38	Земельный участок площадью 11,029 га с 5 единицами недвижимого имущества, расположенный на территории пансионата «Солнышко» в селе Чок-Тал Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области
39	Земельный участок площадью 9,32 га, расположенный в селе Чок-Тал Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области, и 91 единица недвижимости, расположенная на данном участке

»;

- в приложении 2 «Перечень объектов, подлежащих приватизации» к Программе по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами:

пункты 27 и 28 признать утратившими силу;

дополнить пунктами 36 и 37 следующего содержания:

«

36	90 процентов акций ОАО «Нарынгидроэнергострой»
37	71,3794 процента акций ОАО «Нарынспецгидроэнергомонтаж»

».

4. Назначить министра экономики Кыргызской Республики и председателя Фонда по управлению государственным имуществом при Правительстве Кыргызской Республики официальными представителями Правительства Кыргызской Республики при рассмотрении проекта Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы и вопроса о внесении изменений в Программу по эффективному управлению и распоряжению национализированными объектами, утвержденную постановлением Жогорку Кенеша Кыргызской Республики от 8 июля 2011 года № 941-V, Жогорку Кенешем Кыргызской Республики.

5. Фонду по управлению государственным имуществом при Правительстве Кыргызской Республики совместно с Министерством экономики Кыргызской Республики при рассмотрении проекта Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы Жогорку Кенешем Кыргызской Республики представить отчет по итогам выполнения Программы приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Жогорку Кенеша Кыргызской Республики от 29 июня 2015 года № 5408-V.

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики и инвестиций Аппарата Правительства Кыргызской Республики.

Премьер-министр **М.Д.Абылгазиев**

Тиркеме

2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү программасы

1. 2018-2020-жылдарга мамлекеттик менчикти менчиктештирүү боюнча мамлекеттик саясаттын максаттары жана милдеттери

1. 2018-2020-жылдарга Кыргыз Республикасында мамлекеттик менчикти менчиктештирүү боюнча мамлекеттик саясаттын негизги максаттары болуп төмөнкүлөр саналат:

- мамлекеттик менчиктин түзүмүн оптималдаштыруу;
- экономиканын мамлекеттик секторуна инвестицияларды тартуу;
- экономиканын мамлекеттик секторундагы ишканалардын ишинин натыйжалуулугун жогорулатуу.

2. Алдыдагы мезгилде 2018-2020-жылдарга мамлекеттик менчикти менчиктештирүү жаатындагы мамлекеттик саясат төмөнкү милдеттерди чечүүгө багытталат:

- мамлекеттик мүлктү менчиктештирүү жана баалоо чөйрөсүндө ченемдик укуктук актыларды өркүндөтүүгө;
- мамлекеттик мүлктү менчиктештирүү боюнча тооруктарды электрондук форматта өткөрүү практикасын киргизүүгө;
- мамлекеттик уюмдардын профилдик эмес активдерин кайра түзүмдөштүрүүгө;
- мамлекеттик ишканаларды чарбалык коомдорго кайра түзүү аркылуу алардын иштерине корпоративдүү башкаруу принциптерин киргизүүгө.

2. Менчиктештирүү методдору жана шарттары

3. Менчиктештирүү методдоруна төмөнкүлөр кирет:

- аукциондо сатуу;
- конкурста сатуу;
- кийин сатып алуу менен башкарууга өткөрүп берүү;
- кийин сатып алуу менен ижарага өткөрүп берүү;
- чарбалык коомдордун уставдык капиталына салым катары киргизүү;
- фонддук биржада акцияларды жайгаштыруу жана сатуу;
- түз сатуу.

Өзгөчө учурларда, объектти жогоруда аталган методдордун каалаганы менен 3төн кем эмес жолу сатууга мүмкүн болбосо, түз сатуу методу колдонулушу мүмкүн.

Менчиктештирүүнүн методун тандоо менчиктештирүү объектине жараша мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган тарабынан жүзөгө ашырылат. Менчиктештирүүнүн методун тандоо менчиктештирүү объектинин финансы-экономикалык

Приложение

Программа приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы

1. Цели и задачи государственной политики приватизации государственной собственности на 2018-2020 годы

1. Основными целями государственной политики приватизации государственной собственности в Кыргызской Республике на 2018-2020 годы являются:

- оптимизация структуры государственной собственности;
- привлечение инвестиций в государственный сектор экономики;
- повышение эффективности деятельности предприятий государственного сектора экономики.

2. В предстоящем периоде на 2018-2020 годы государственная политика в области приватизации государственной собственности будет направлена на решение следующих задач:

- совершенствование нормативных правовых актов в сфере приватизации и оценки государственного имущества;
- внедрение практики проведения торгов по приватизации государственного имущества в электронном формате;
- реструктуризация непрофильных активов государственных организаций;
- внедрение принципов корпоративного управления в деятельность государственных предприятий путем их преобразования в хозяйственные общества.

2. Методы и условия приватизации

3. К методам приватизации относятся:

- продажа на аукционе;
- продажа на конкурсе;
- передача в управление с последующим выкупом;
- передача в аренду с последующим выкупом;
- внесение в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ;
- размещение и продажа акций на фондовой бирже;
- прямая продажа.

В исключительных случаях, при невозможности продажи объекта не менее 3 раз любыми из перечисленных методов, может быть применен метод прямой продажи.

Выбор метода приватизации осуществляется уполномоченным государственным органом по управлению государственным имуществом в

абалына жүргүзүлгөн талдоонун негизинде, анын жеке, тармактык, региондук жана башка өзгөчөлүктөрүн, ошондой эле андан ары өнүктүрүү келечегин эсепке алуу менен жүзөгө ашырылат. Объекттерди менчиктештирүүнүн конкреттүү мөөнөттөрү мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган тарабынан объекттин өзгөчөлүктөрүнө жана рыноктун конъюнктурасына жараша аныкталат.

Кыргыз Республикасынын стратегиялык объекттерин менчиктештирүү методу Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн чечими менен белгиленет.

Ушул Программага ылайык менчиктештирүүгө тийиш болгон акциялардын мамлекеттик пакети чарбалык коомдун уставдык капиталындагы мамлекеттик үлүшү бөлүп сатылышы мүмкүн, мында ар бир этапта сатылган акциялардын саны же үлүшүнүн өлчөмү мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган тарабынан аныкталат.

Жабык акционердик коомдун акцияларынын мамлекеттик пакетин жана жоопкерчилиги чектелген коомдун уставдык капиталындагы мамлекеттик үлүшүн менчиктештирүү акционерлер жана мындай коомдордун катышуучулары тарабынан акцияларды жана үлүштөрдү сатып алуунун артыкчылыктуу укугун караштырган акционердик жана чарбалык коомдор жөнүндө мыйзамдардын талаптарын эске алуу менен ишке ашырылат.

4. Менчиктештирүү методдорун колдонуу.

Аукциондо, конкурста сатуу, түз сатуу, кийин сатып алуу менен башкарууга өткөрүп берүү жана кийин сатып алуу менен ижарага өткөрүп берүү жана фонддук биржада акциялардын мамлекеттик пакеттерин жайгаштыруу методдорун колдонуунун шарттары жана тартиби Кыргыз Республикасынын Өкмөтү тарабынан бекитилүүчү жоболор менен жөнгө салынат.

Мамлекеттик мүлктү чарбалык коомдордун уставдык капиталдарына салым катары киргизүүдө Кыргыз Республикасынын Өкмөтү мамлекеттин кызыкчылыгы үчүн банкроттукка жол берилбөөгө тийиш болгон стратегиялык же социалдык маанилүү ишканалардын дивиденддери боюнча мөөнөтү кечиктирилген өнбөс карыздарды салым катары киргизүү жөнүндө чечимди кабыл ала алат. Мыйзамдык чектөөлөр жок болгон учурда чарбалык коомдордун уставдык капиталдарына салым катары ишкана жайгашкан, анын ичинде мурда менчиктештирилген ишкана жайгашкан жер участогунун наркы, эгерде түзүлгөн бүтүмдүн натыйжасында участок мамлекеттин менчигинде калып, ал эми ишкана ага менчик укугунун ээси болуп калбаса, киргизилиши мүмкүн.

5. Акциялардын мамлекеттик пакети менен акционердик коомдун акцияларынын кошумча чыгарылышын жайгаштыруунун өзгөчөлүгү.

Акционер - мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган тарабынан демилгеленген жана кошумча

зависимости от объекта приватизации. Выбор метода приватизации осуществляется на основе проведенного анализа финансово-экономического состояния объекта приватизации с учетом его индивидуальных, отраслевых, региональных и других особенностей, а также перспектив дальнейшего развития. Конкретные сроки приватизации объектов определяются уполномоченным государственным органом в сфере управления государственным имуществом исходя из особенностей объекта и конъюнктуры рынка.

Метод приватизации стратегических объектов Кыргызской Республики устанавливается решением Правительства Кыргызской Республики.

Государственный пакет акций, государственная доля в уставном капитале хозяйственного общества, подлежащие приватизации в соответствии с настоящей Программой, могут быть реализованы частями, при этом количество реализуемых на каждом этапе акций или размер доли определяются уполномоченным государственным органом в сфере управления государственным имуществом.

Приватизация государственного пакета акций закрытого акционерного общества и государственной доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью осуществляется с учетом требований законодательства об акционерных и хозяйственных обществах, предусматривающих преимущественное право покупки акций и доли акционерами и участниками таких обществ.

4. Применение методов приватизации.

Условия и порядок применения метода продажи на аукционе, конкурсе, прямой продажи, передачи в управление с последующим выкупом, в аренду с последующим выкупом и размещения государственных пакетов акций на фондовой бирже регулируются положениями, утверждаемыми Правительством Кыргызской Республики.

При внесении государственного имущества в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ Правительство Кыргызской Республики может принять решение о внесении в качестве вклада просроченной безнадежной задолженности по дивидендам стратегически либо социально значимых предприятий, банкротство которых нельзя допустить в государственных интересах. В качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ, при отсутствии законодательных ограничений, может быть внесена стоимость земельного участка, на котором расположено предприятие, в том числе ранее приватизированное, если в результате совершенной сделки участок остался в государственной собственности, а предприятие не стало обладателем права собственности на него.

5. Особенности размещения дополнительного выпуска акций акционерного общества с государственным пакетом акций.

Решение о дополнительной эмиссии акций акционерного общества, инициируемое акционером – уполномоченным государственным органом в

чыгарылыштагы акцияларды сатып алуунун артыкчылыктуу укугунан баш тартууга алып келүүчү акционердик коомдун акцияларынын кошумча эмиссиясы жөнүндө чечим төмөнкүлөр менен макулдашылууга тийиш:

- акционердик коом Кыргыз Республикасынын стратегиялык объекттеринин тизмесине кирбеген учурда - Кыргыз Республикасынын Өкмөтү менен;

- акционердик коом Кыргыз Республикасынын стратегиялык объекттеринин тизмесине кирген учурда - Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин профилдик комитети менен.

Эгерде акциялардын кошумча эмиссиясы жөнүндө чечим башка акционер тарабынан кабыл алынса, акционердин - мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик органдын кошумча чыгарылыштагы акцияларды сатып алуунун артыкчылыктуу укугунан баш тартуу жөнүндө чечими Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларына жана акционердик коомдун ички документтерине ылайык төмөнкүлөр менен макулдашылууга тийиш:

- акционердик коом Кыргыз Республикасынын стратегиялык объекттеринин тизмесине кирбеген учурда - Кыргыз Республикасынын Өкмөтү менен;

- акционердик коом Кыргыз Республикасынын стратегиялык объекттеринин тизмегине кирген учурда - Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин профилдик комитети менен.

6. Менчиктештирүү шарттары.

Менчиктештирүүнүн шарттары менчиктештирүү методуна жараша белгиленет.

Ишканаларды өнүктүрүүнүн бизнес-пландарын берүү орто жана ири ишканалар үчүн конкурстук менчиктештирүүнүн негизги шарттарынын бири болуп эсептелет.

Коммерциялык конкурсту пайдаланууда менчиктештирүү объектине карата сатып алуучу өзүнө алууга тийиш болгон милдеттенмелердин тизмеси белгиленет. Белгиленген милдеттенмелерди өзүнө алуу менен эң жогорку бааны сунуш кылган жана төлөгөн жак коммерциялык конкурстун жеңүүчүсү жана менчиктештирүү объектинин сатып алуучусу болот.

Инвестициялык конкурсту пайдаланууда менчиктештирилүүчү объектке карата сатып алуучу өзүнө алууга тийиш болгон милдеттенмелердин тизмеги белгиленет. Инвестициялык конкурстун катышуучулары төмөнкүлөрдү камтыган сунуштарды беришет:

бизнес-планды;

бизнес-планды ишке ашыруу үчүн зарыл болгон өзүнө алуучу инвестициялык милдеттенмелердин көлөмүн жана мүнөзүн;

менчиктештирүү объекти үчүн сунуш кылынуучу бааны.

Сунушу эң мыкты деп таанылган жак инвестициялык конкурстун жеңүүчүсү болот.

сфере управления государственным имуществом и влекущее его отказ от преимущественного права приобретения акций дополнительного выпуска, подлежит согласованию:

- с Правительством Кыргызской Республики – в случае, если акционерное общество не входит в перечень стратегических объектов Кыргызской Республики;

- с профильным комитетом Жогорку Кенеша Кыргызской Республики – в случае, если акционерное общество входит в перечень стратегических объектов Кыргызской Республики.

Решение акционера – уполномоченного государственного органа в сфере управления государственным имуществом об отказе от преимущественного права приобретения акций дополнительного выпуска, если решение о дополнительной эмиссии акций принято другим акционером, подлежит согласованию в соответствии с нормативными правовыми актами Кыргызской Республики и внутренними документами акционерного общества:

- с Правительством Кыргызской Республики – в случае, если акционерное общество не входит в перечень стратегических объектов Кыргызской Республики;

- с профильным комитетом Жогорку Кенеша Кыргызской Республики – в случае, если акционерное общество входит в перечень стратегических объектов Кыргызской Республики.

6. Условия приватизации.

Условия приватизации устанавливаются в зависимости от метода приватизации.

Одним из основных условий конкурсной приватизации для средних и крупных предприятий является представление бизнес-планов развития предприятий.

При использовании коммерческого конкурса устанавливается перечень обязательств по отношению к объекту приватизации, которые должен принять на себя покупатель. Победителем коммерческого конкурса и покупателем объекта приватизации становится лицо, которое, приняв на себя перечисленные обязательства, предложило и заплатило самую высокую цену.

При использовании инвестиционного конкурса устанавливается перечень обязательств по отношению к объекту приватизации, которые должен принять на себя покупатель. Участники инвестиционного конкурса представляют предложения, содержащие:

бизнес-план;

объем и характер принимаемых на себя инвестиционных обязательств, необходимых для реализации бизнес-плана;

предлагаемую цену за объект приватизации.

Победителем инвестиционного конкурса становится лицо, предложение которого было признано лучшим.

Коммерциялык жана инвестициялык конкурстун шарттары менчиктештирүү объектине карата сатып алуучунун төмөнкүдөй милдеттенмелерин өзүнө камтышы мүмкүн:

менчиктештирүү объектинде иш менен камсыз кылуунун деңгээли боюнча милдеттенмелерин;

эмгек акы боюнча милдеттенмелерин;

социалдык чөйрөнүн объекттерин тескөө боюнча милдеттенмелерин;

инвестициялардын көлөмү боюнча милдеттенмелерин;

карыздарды төлөө боюнча милдеттенмелерин;

уставдык капиталды көбөйтүү боюнча милдеттенмелерин;

айлана-чөйрөнү коргоо боюнча милдеттенмелерин.

Сунуштарды баалоонун критерийлери төмөнкүлөр болот:

- сунушталган инвестициялардын суммасы, мында кыйла ири жана узак мөөнөттүү инвестициялык сунуштарга артыкчылык берилет;

- сатып алуучулар тарабынан сунушталган баа;

- иш менен камсыз кылуу деңгээли, социалдык чөйрөнүн объекттерин тескөө жаатындагы социалдык милдеттенмелер;

- сатуунун жаңы рынокторуна чыгуу жана/же болгондорун кеңейтүү;

- атаандаштыкка жөндөмдүү жана/же импортту алмаштыруучу жаңы продукцияны чыгарууну өздөштүрүү;

- жаңы менеджментти ишке киргизүү, кадрлардын квалификациясын жогорулатуу;

- профилди сактоо.

Ишканалардын түрүнө жараша критерийлердин артыкчылыгы белгиленет, алар өзгөртүлүшү же толукталышы мүмкүн.

7. Менчиктештирүү объекттеринин наркын аныктоо.

Менчиктештирүү объекттеринин наркын аныктоо үчүн мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган тарабынан мамлекеттик сатып алуулар жөнүндө Кыргыз Республикасынын мыйзамдарында белгиленген тартипте баалоочу уюмдар тартылат, алар Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык аткарган иштеринин ишенимдүүлүгү жана негиздүүлүгү үчүн жоопкерчилик тартышат.

3. Менчиктештирүүгө тыюу салынган мамлекеттик менчиктеги объекттер

8. Менчиктештирүүгө тыюу салынган мамлекеттик менчиктеги объекттерге төмөнкүлөр кирет:

1) жер казынасы, суу ресурстары, аба мейкиндиги;

2) мамлекеттик жаратылыш коруктары, мамлекеттик жаратылыш парктары, ботаникалык бактар, дендрологиялык жана зоологиялык парктар, корукчалар, мамлекеттик жаратылыш эстеликтери, трансчектик өзгөчө коргоого алынган жаратылыш аймактары, биосфералык аймактар жана/же резерваттар жана алардын жерлери;

3) тарыхый-маданий мурас объекттери;

Условия коммерческого и инвестиционного конкурса могут включать в себя следующие обязательства покупателя в отношении объекта приватизации:

обязательства по уровню занятости на объекте приватизации;

обязательства по заработной плате;

обязательства по распоряжению объектами социальной сферы;

обязательства по объему инвестиций;

обязательства по погашению задолженности;

обязательства по увеличению уставного капитала;

обязательства по защите окружающей среды.

Критериями оценки предложений служат:

- сумма предлагаемых инвестиций, причем предпочтение отдается наиболее крупным и долгосрочным инвестиционным предложениям;

- цена, предлагаемая покупателями;

- социальные обязательства в области уровня занятости, распоряжения объектами социальной сферы;

- выход на новые рынки сбыта и/или расширение существующих;

- освоение выпуска новой конкурентоспособной и/или импортозамещающей продукции;

- внедрение нового менеджмента, повышение квалификации кадров;

- сохранение профиля.

В зависимости от вида предприятий устанавливается приоритетность критериев, которые могут быть изменены или дополнены.

7. Определение стоимости объектов приватизации.

Для определения стоимости объектов приватизации уполномоченным государственным органом в сфере управления государственным имуществом привлекаются оценочные организации в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики о государственных закупках, которые несут ответственность за достоверность и обоснованность осуществляемых ими работ в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

3. Объекты государственной собственности, приватизация которых запрещена

8. К объектам государственной собственности, приватизация которых запрещена, относятся:

1) недра, водные ресурсы, воздушное пространство;

2) государственные природные заповедники, государственные природные парки, ботанические сады, дендрологические и зоологические парки, заказники, государственные памятники природы, трансграничные особо охраняемые природные территории, биосферные территории и/или резерваты и их земли;

3) объекты историко-культурного наследия;

4) мамлекеттин менчигинде турган дене тарбия-ден соолукту чыңдоо, жалпы улуттук маанидеги спорттук жана спорттук-техникалык курулуштар;

5) Кыргыз Республикасынын Улуттук архив фондунун документтери, ошондой эле архив мекемелеринин имараттары жана жайлары;

6) Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн, Кыргыз Республикасынын Социалдык фондунун, башка мамлекеттик фонддордун карамагында турган мамлекеттик бюджеттин каражаттары, валюталык резерви, анын ичинде Кыргыз Республикасынын алтын запасы;

7) катуу өнөр жай жана тиричилик калдыктарын, катуу жана суюк радиоактивдүү калдыктарды көмүү үчүн объекттер жана жабдуулар; мал көмүлгөн жерлер;

8) көрүстөндөр;

9) мамлекеттик жана мобилизациялык резервдер (мамлекеттик ишканаларды менчиктештирүүдө алардын мүлкүнүн курамынан чыгарылууга тийиш);

10) жарандык коргонуунун объекттери;

11) алтынды аффинаждоочу объекттер;

12) суу сактагычтарды, магистралдык суу каналдарды, суу-насостук станцияларды тейлөөнү жана эксплуатациялоону камсыздоочу суу чарбалык жана мелиорациялык системалардын объекттери;

13) чарбалык-ичүүчү суу менен камсыздоонун борборлоштурулган системасынын объекттери;

14) жалпы пайдалануудагы автомобилдик жолдор жана ведомстволук автомобилдик жолдор;

15) пайдаланылбаган же багытына жараша пайдаланылбаган мүлктөн тышкары жалпы пайдалануудагы автожолдорду, көпүрөлөрдү жана тоннелдерди тейлөөнү жана эксплуатациялоону камсыздоочу транспорт жана коммуникациялар чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдын адистештирилген жол-эксплуатациялык ишканалары;

16) инженердик инфратүзүм объекттери: суу менен камсыздоо тармактары (айылдык калктуу конуштардагы суу түтүктөрдөн тышкары) жана канализациялар;

17) мамлекеттик билим берүү уюмдарынын имараттары жана курулуштары;

18) бошотулган же багытына жараша пайдаланылбаган мүлктөрдөн тышкары, мамлекеттик органдардын мүлктүк комплекстери;

19) гидрометеорология жаатында жана айлана-чөйрөнүн абалына байкоо жүргүзүүнүн технологиялык процессинин бирдейлигин камсыз кылуучу, ошондой эле байкоонун натыйжасында алынган маалыматты чогултуу, иштеп чыгуу, сактоо жана таркатуу үчүн колдонулуучу мүлк;

20) улуттук статусуна ээ болгон саламаттык сактоо уюмдарынын, медициналык-санитардык жардамдын айрым түрлөрүн көрсөтүүчү жана ушул аймакта жалгыз болгон саламаттык сактоо мекемелеринин имараттары жана курулмалары;

4) физкультурно-оздоровительные, спортивные и спортивно-технические сооружения общенационального значения, находящиеся в государственной собственности;

5) документы Национального архивного фонда Кыргызской Республики, а также здания и помещения архивных учреждений;

6) средства государственного бюджета, валютного резерва, включая золотой запас Кыргызской Республики, находящиеся в ведении Правительства Кыргызской Республики, Социального фонда Кыргызской Республики и других государственных фондов;

7) объекты и оборудование для захоронения твердых промышленных и бытовых отходов, твердых и жидких радиоактивных отходов; скотомогильники;

8) кладбища;

9) государственные и мобилизационные резервы (при приватизации государственных предприятий подлежат исключению из состава их имущества);

10) объекты гражданской обороны;

11) объекты, осуществляющие аффинаж золота;

12) объекты водохозяйственных и мелиоративных систем, обеспечивающие обслуживание и эксплуатацию водохранилищ, магистральных водоканалов, водонасосных станций;

13) объекты централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения;

14) автомобильные дороги общего пользования и ведомственные автомобильные дороги;

15) специализированные дорожно-эксплуатационные предприятия уполномоченного органа в сфере транспорта и коммуникаций, обеспечивающие обслуживание и эксплуатацию автодорог, мостов и тоннелей общего пользования, за исключением имущества, неиспользуемого или используемого не по прямому назначению;

16) объекты инженерной инфраструктуры: сети водоснабжения (за исключением водопроводов, находящихся в сельских населенных пунктах) и канализации;

17) здания и сооружения государственных образовательных организаций;

18) имущественные комплексы государственных органов, за исключением высвобождаемых и используемых не по прямому назначению;

19) имущество, используемое в области гидрометеорологии и обеспечивающее единство технологического процесса наблюдений за состоянием окружающей среды, а также для сбора, обработки, хранения и распространения полученной в результате наблюдений информации;

20) здания и сооружения организаций здравоохранения, имеющих статус национальных, учреждений здравоохранения, предоставляющих

21) маданият жана искусство объекттери;

22) улуттук фильмдердин баштапкы материалдары жана кинолетописинин баштапкы материалдары сакталган кинолетопись өндүрүшүндө, балдар жана өспүрүмдөр үчүн фильмдерди чыгарууга жана көрсөтүүгө адистештирилген, фильмдерди көрсөткөн жана ушул калктуу конушта кинематографиянын жалгыз уюму болуп саналган тарых, маданият жана искусство эстеликтеринин категориясына киргизилген кинематография уюмдары, ошондой эле Бишкек шаарынын борбордук кинотеатрлары (бул чектөөлөр кинематографияны өнүктүрүү чөйрөсүндө мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоорлорун ишке ашырууда таркалбайт);

23) мамлекеттик облустук, шаардык, райондук китепканалардын мүлктөрү;

24) калкты социалдык жактан коргоо системасынын уюмдарынын: балдар үйлөрүнүн, ымыркайлар үйлөрүнүн, майып балдар үчүн интернат-үйлөрүнүн; карылар жана майыптар үчүн үйлөрдүн; интернаттардын; госпиталдардын; майыптар, балдар жана карылар үчүн санаторийлердин жана пансионаттардын; жетим балдар жана ата-энелеринин камкордугусуз калган балдар үчүн мектеп-интернаттардын; акыл-эс жана дене-бой жагынан өсүшү артта калган балдар үчүн интернат-мектептердин мүлктөрү;

25) айыл чарба өсүмдүктөрүн экспертизалоонун райондор аралык жана райондук борборлорунун, кыртыштык-агрохимиялык станцияларынын, сорт сыноочу станцияларынын жана айыл чарба өсүмдөрүнүн участокторунун мүлкү;

26) пайдаланылбаган же түз багыты боюнча пайдаланылбаган мүлктөрдү кошпогондо, төмөнкүлөрдүн мүлктөрү:

коргоо чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдын, улуттук коопсуздукту камсыздоо чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдын, өзгөчө кырдаалдар чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдын, ички иштер органдарынын, өздөрүнүн түздөн-түз функцияларына ылайык келген аскердик түзүмдөрү бар башка мамлекеттик ыйгарым укуктуу органдардын;

статистика чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдын;

Кыргыз Республикасынын мамлекеттик каттоо жана маалыматташтыруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органдарынын системасына кирген мекемелердин жана уюмдардын;

Кыргыз Республикасынын санитардык-эпидемиологиялык, карантиндик кызматтарынын ишканаларынын жана мекемелеринин, өсүмдүктөрдү коргоо каражаттарынын;

мамлекеттик ветеринария органдарынын;

Ден соолугунун мүмкүнчүлүктөрү чектелүү адамдарды медициналык-социалдык экспертизадан өткөрүү борборлорунун мекемелеринин, Протездөө-ортопедиалык буюмдардын республикалык мекемесинин;

илимий-техникалык маалымат органдарынын; Кыргызстандын илимий-техникалык өнүгүүсүнүн мамлекеттик маалыматтык ресурсун

отдельные виды медико-санитарной помощи и являющихся единственными на данной территории;

21) объекты культуры и искусства;

22) организации кинематографии, специализирующиеся на производстве кинолетописи, производстве и показе фильмов для детей и юношества, в которых хранятся исходные материалы национальных фильмов и исходные материалы кинолетописи, осуществляющие показ фильмов и являющиеся единственными организациями кинематографии в данном населенном пункте, отнесенные к категории памятников истории, культуры и искусства, а также центральные кинотеатры города Бишкек (данные ограничения не распространяются при реализации проектов государственно-частного партнерства в сфере развития кинематографии);

23) имущество государственных областных, городских, районных библиотек;

24) имущество организаций системы социальной защиты населения: детских домов, домов ребенка, домов-интернатов для детей-инвалидов; домов для престарелых и инвалидов; интернатов; госпиталей; санаториев и пансионатов для инвалидов, детей и престарелых; школ-интернатов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; школ-интернатов для детей с недостатками умственного и физического развития;

25) имущество межрайонных и районных центров экспертизы сельскохозяйственных культур, почвенно-агрохимических станций, сортоиспытательных станций и участков сельскохозяйственных культур;

26) имущество, за исключением неиспользуемого или используемого не по прямому назначению:

уполномоченного органа в сфере обороны, уполномоченного органа в сфере обеспечения национальной безопасности, уполномоченного органа в сфере чрезвычайных ситуаций, органов внутренних дел, других уполномоченных государственных органов, имеющих военные формирования, соответствующее их прямым функциям;

уполномоченного органа в сфере статистики;

учреждений и организаций, входящих в систему уполномоченных органов в сфере государственной регистрации и информатизации Кыргызской Республики;

предприятий и учреждений санитарно-эпидемиологической, карантинной служб Кыргызской Республики, средств защиты растений;

органов государственной ветеринарии;

учреждений Центра медико-социальной экспертизы лиц с ограниченными возможностями здоровья, Республиканского учреждения протезно-ортопедических изделий;

органов научно-технической информации; научных и научно-технических библиотек, обеспечивающих сбор, обработку, хранение и использование государственного информационного ресурса научно-технического развития Кыргызстана, а также создающих или обеспечивающих страховой фонд технической документации;

чогултууну, иштеп чыгууну, сактоону жана пайдаланууну камсыздоочу, ошондой эле техникалык документтердин камсыздандыруу фондун түзүүчү же камсыздоочу илимий жана илимий-техникалык китепканалардын;

Кыргыз Республикасынын Улуттук илимдер академиясынын ведомстволук илим-изилдөө институттарынын, лабораторияларынын, станцияларынын, илимий жана илимий-өндүрүштүк борборлорунун.

9. Коомдун туруктуу өнүгүүсү жана мамлекеттин улуттук коопсуздугу үчүн социалдык-экономикалык мааниге ээ болгон айрым стратегиялык объектер Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңеши тарабынан бекитилген жеке программаларга (концепцияларга) ылайык менчиктештирилиши мүмкүн.

Калктын кеңири катмары жана көп сандагы юридикалык жактар үчүн терс кесепеттерди алып келиши мүмкүн болгон стратегиялык маанилүү объекттерди менчиктештирүү процессинде мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча ыйгарым укуктуу мамлекеттик орган Кыргыз Республикасынын улуттук коопсуздукту камсыздоо чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органынан менчиктештирүүгө катышууга арыз берген субъекттер жөнүндө маалыматты сурайт. Кыргыз Республикасынын улуттук коопсуздукту камсыздоо чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу органы потенциалдуу сатып алуучу жөнүндө корутундуну алдын ала берүүгө тийиш.

4. Сатып алуучулар тарабынан келишимдик шарттардын аткарылышын контролдоо

10. Жаңы менчик ээси тарабынан түзүлгөн бүтүмдөрдүн шарттарынын толук аткарылышына байкоо жүргүзүү менчиктештирүүдө маанилүү звено болуп саналат. Бул максатта сатуучу тарабынан кийинки контролго алуу менен конкурс боюнча менчиктештирилүүчү объекттерди сатуу-сатып алуу келишимдерин жазуунун жана түзүүнүн талаптары сакталууга тийиш.

Конкурстун жыйынтыгы боюнча түзүлгөн менчиктештирүү объектин сатуу-сатып алуу келишиминде сатып алуучунун милдеттенмелеринин сандык туюнтмасы жана аларды аткаруунун конкреттүү мөөнөттөрү милдеттүү түрдө каралышы керек. Сатуу-сатып алуу келишими сатып алуучу тарабынан келишимдик милдеттенмелердин аткарылышын, аларды аткарбоонун же тийиштүү эмес түрдө аткаруунун кесепеттерин ырастоо тартибин аныкташы керек.

Сатып алуучу сатуу-сатып алуу келишими боюнча өзүнүн милдеттенмелерин аткарбаган учурда сатуучу сатуу-сатып алуу келишимин бузууну, келтирилген зыяндын жана алынбай калган пайданын ордун толтурууну Кыргыз Республикасынын мыйзамдарында белгиленген тартипте талап кылууга укуктуу.

Менчиктештирүүдө түзүлгөн сатуу-сатып алуу келишимдерине тараптардын макулдуктары менен өзгөртүүлөр киргизилиши мүмкүн.

научно-исследовательских институтов, лабораторий, станций, научных и научно-производственных центров, подведомственных Национальной академии наук Кыргызской Республики.

9. Отдельные стратегические объекты, имеющие социально-экономическое значение для устойчивого развития общества и национальной безопасности государства, могут быть приватизированы в соответствии с индивидуальными программами (концепциями), утверждаемыми Жогорку Кенешем Кыргызской Республики.

В процессе приватизации стратегических объектов, приватизация которых может повлечь за собой последствия для широких слоев населения и значительного числа юридических лиц, уполномоченный государственный орган по управлению государственным имуществом запрашивает у уполномоченного органа в сфере обеспечения национальной безопасности Кыргызской Республики информацию о субъектах, подавших заявления на участие в приватизации. Уполномоченный орган в сфере обеспечения национальной безопасности Кыргызской Республики должен предварительно представить заключение о потенциальном покупателе.

4. Контроль за выполнением покупателями договорных условий

10. Важным звеном в приватизации является отслеживание полного выполнения новым собственником условий заключенных сделок. В этих целях должны соблюдаться требования к составлению и заключению договоров купли-продажи приватизируемых по конкурсу объектов с последующим контролем со стороны продавца.

В заключенном по итогам конкурса договоре купли-продажи объекта приватизации в обязательном порядке должны быть предусмотрены количественное выражение обязательств покупателя и конкретные сроки их выполнения. Договор купли-продажи должен определять порядок подтверждения покупателем выполнения договорных обязательств, последствия их невыполнения либо ненадлежащего выполнения.

При невыполнении покупателем своих обязательств по договору купли-продажи продавец вправе требовать расторжения договора купли-продажи, возмещения причиненного ущерба и упущенной выгоды в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики.

В договоры купли-продажи, заключенные при приватизации, по согласию сторон могут вноситься изменения. При этом изменения не могут предусматривать ослабления ответственности покупателя за невыполнение им взятых обязательств; сокращения общего объема инвестиций, определенных договором купли-продажи; уменьшения продажной цены имущества.

По результатам проверок выполнения условий договоров купли-продажи составляются акты проверок. Покупатель объекта приватизации обязан представлять уполномоченному государственному органу по

Мында, өзгөртүүлөрдө: сатып алуучунун ал алган милдеттенмелерин аткарбаганы үчүн жоопкерчилигин жеңилдетүү; сатуу-сатып алуу келишиминде аныкталган инвестициялардын жалпы көлөмүн азайтуу; мүлктүн сатылуучу баасын азайтуу каралбайт.

Сатуу-сатып алуу келишимдеринин шарттарынын аткарылышын текшерүүнүн жыйынтыгы боюнча текшерүү актылары түзүлөт. Менчиктештирүү объектинин сатып алуучусу сатуу-сатып алуу келишимин түзгөн мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча ыйгарым укуктуу мамлекеттик органга сатуу-сатып алуу келишиминде жазылган көлөмдө жана мөөнөттөрдө маалымат берип турууга милдеттүү.

5. Менчиктештирилүүгө жана кайра түзүлүүгө тийиш болгон уюмдардын жана объекттердин тизмектери

11. Акциялардын мамлекеттик пакетин жана мамлекеттик үлүштү белгиленген тартипте сатуу жолу менен менчиктештирилүүчү объекттердин тизмеси ушул Программанын 1-тиркемесине ылайык аныкталат.

Эскертүү.

Ушул Программанын 1-тиркемесинин 1-пунктунда көрсөтүлгөн объектти менчиктештирүү чет өлкөлүк жеке жана юридикалык жактар үчүн Кыргыз Республикасынын Аба кодексинин 138-беренесинин 3-бөлүгүндө белгиленген талаптарды эске алуу менен ишке ашырылат.

12. Акцияларынын (үлүшүнүн) 100 пайызын мамлекеттин менчигинде калтыруу менен чарбалык коомго өзгөртүп түзүлүүгө тийиш болгон мамлекеттик ишканалардын тизмеси ушул Программанын 2-тиркемесине ылайык аныкталат.

13. Уставдык капиталындагы акциялардын (үлүштөрдүн) мамлекеттик пакетин андан ары менчиктештирүү менен чарбалык коомго өзгөртүп түзүлүүгө тийиш болгон мамлекеттик ишканалардын тизмеси ушул Программанын 3-тиркемесине ылайык аныкталат.

14. Менчиктештирүүгө тийиш болгон мүлктүк комплекстердин жана башка мамлекеттик мүлктөрдүн тизмеси ушул Программанын 4-тиркемесине ылайык аныкталат.

6. Корутунду жоболор

16. Ушул Программаны колдонуу узак мөөнөттүү мүнөзгө ээ болгондугуна байланыштуу, зарылдыкка жараша ага белгиленген тартипте өзгөртүүлөр жана толуктоолор киргизилиши мүмкүн.

17. Менчиктештирүү программасы аныкталган календардык мөөнөткө кабыл алынат жана кезектеги мөөнөткө бекитилгенге чейин колдонулат. Менчиктештирүү программасын колдонуу мөөнөтү бүткөндө Кыргыз Республикасынын Өкмөтү аны аткаруунун жыйынтыктары боюнча Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин кароосуна отчёт киргизет.

управлению государственным имуществом, заключившему договор купли-продажи, информацию в объеме и сроки, оговоренные договором купли-продажи.

5. Перечни организаций и объектов, подлежащих приватизации и преобразованию

11. Перечень объектов, приватизация которых осуществляется путем продажи государственного пакета акций и государственной доли в установленном порядке, определяется согласно приложению 1 к настоящей Программе.

Примечание.

Приватизация объекта, указанного в пункте 1 приложения 1 к настоящей Программе, осуществляется с учетом требований, установленных частью 3 статьи 138 Воздушного кодекса Кыргызской Республики для иностранных физических или юридических лиц.

12. Перечень объектов государственных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества с сохранением 100 процентов акций (доли) в государственной собственности, определяется согласно приложению 2 к настоящей Программе.

13. Перечень государственных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества с последующей приватизацией государственного пакета акций (доли) в уставном капитале, определяется согласно приложению 3 к настоящей Программе.

14. Перечень имущественных комплексов и иного государственного имущества, подлежащих приватизации, определяется согласно приложению 4 к настоящей Программе.

6. Заключительные положения

16. В связи с долгосрочным характером действия настоящей Программы, по мере необходимости, в нее в установленном порядке могут вноситься изменения и дополнения.

17. Программа приватизации принимается на определенный календарный срок и действует до момента ее утверждения на очередной срок. По истечении срока действия Программы приватизации Правительство Кыргызской Республики вносит на рассмотрение Жогорку Кенеша Кыргызской Республики отчет об итогах ее выполнения.

18. Информация о приватизации и результатах сделок по приватизации государственного имущества в установленном порядке размещается на официальном сайте уполномоченного государственного органа в сфере управления государственным имуществом.

18. Мамлекеттик мүлктү менчиктештирүү жана менчиктештирүү боюнча бүтүмдөрдүн жыйынтыктары жөнүндө маалымат белгиленген тартипте мамлекеттик мүлктү башкаруу чөйрөсүндөгү ыйгарым укуктуу мамлекеттик органдын расмий сайтына жайгаштырылат.

2018-2020-жылдарга
Кыргыз Республикасында
мамлекеттик менчикти
менчиктештирүү
программасынын
1-тиркемеси

Акциялардын мамлекеттик пакетин жана мамлекеттик үлүштү белгиленген тартипте сатуу жолу менен менчиктештирилүүчү объекттердин тизмеси

№	Объекттин аталышы	Уставдык капитал (миң сом)	Мамлекеттик үлүш (%)	Менчиктештирилүүгө тийиш болгон мамлекеттик үлүш (%)
1. Бишкек шаары				
1.	"Эйр Кыргызстан" ААК	393 715,0	100	75,0
2.	"Кыргыз инвестициялык кредиттик банкы" ЖАК	17 500,0 (миң АКШ доллары)	10,0	10,0
3.	"Россиялык инвестициялык банк" ААК	782 172,0	8,27	8,27
2. Чүй облусу				
4.	"Кыргызкабель" ААК	679,603	24,790	24,790
5.	"ВАСО" ААК	432,600	0,377	0,377
6.	"Кыргызское" ААК	346,304	0,3856	0,3856
3. Ош облусу				
7.	"Найман ГЭС" ААК	5 750,0	51,0	51,0
8.	"Кара-Кулжа автотранс" ААК	457, 258	70,0	70,0
4. Жалал-Абад облусу				
9.	"Дустлик" ААК	10 940,6	85,15	85,15

Приложение 1
к Программе приватизации
государственной собственности
в Кыргызской Республике
на 2018-2020 годы

Перечень
объектов, приватизация которых осуществляется путем продажи государственного пакета акций и государственной доли в установленном порядке

№	Наименование объекта	Уставный капитал (тыс. сом)	Государственная доля (%)	Государственная доля, подлежащая приватизации (%)
1. Город Бишкек				
1.	ОАО «Эйр Кыргызстан»	393 715,0	100	75,0
2.	ЗАО «Кыргызский инвестиционный кредитный банк»	17 500,0 (тыс. долларов США)	10,0	10,0
3.	ОАО «Российский Инвестиционный Банк»	782 172,0	8,27	8,27
2. Чуйская область				
4.	ОАО «Кыргызкабель»	679,603	24,790	24,790
5.	ОАО «ВАСО»	432,600	0,377	0,377
6.	ОАО «Кыргызское»	346,304	0,3856	0,3856
3. Ошская область				
7.	ОАО «Найман ГЭС»	5 750,0	51,0	51,0
8.	ОАО «Кара-Кульджа автотранс»	457,258	70,0	70,0
4. Джалал-Абадская область				
9.	ОАО «Дустлик»	10 940,6	85,15	85,15

2018-2020-жылдарга
Кыргыз Республикасында
мамлекеттик менчикти
менчиктештирүү
программасынын
2-тиркемеси

Акцияларынын (үлүшүнүн) 100 %ын мамлекеттин менчигинде калтыруу менен чарбалык коомго өзгөртүп түзүлүүгө тийиш болгон мамлекеттик ишканалардын тизмеси

№	Мамлекетик ишкананын аталышы	Ведомстволук таандыгы
1	"Түндүк-Кыргыз геологиялык экспедиция" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитети
2	"Түштүк-Кыргыз геологиялык экспедиция" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитети
3	"Кыргыз геофизикалык экспедиция" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитети
4	"Бишкек кен-чалгындоо техникасынын тажрыйбалык-эксперименттик заводу" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитети
5	"Кыргызкөмүр" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитети
6	"Кыргызпочтасы" мамлекеттик ишканасы	Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик каттоо кызматы

Приложение 2
к Программе приватизации
государственной собственности
в Кыргызской Республике
на 2018-2020 годы

Перечень
государственных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества с сохранением 100 % акций (доли) в государственной собственности

№	Наименование государственного предприятия	Ведомственная принадлежность
1.	Государственное предприятие «Северо-Кыргызская геологическая экспедиция»	Государственный комитет промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики
2.	Государственное предприятие «Южно-Кыргызская геологическая экспедиция»	Государственный комитет промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики
3.	Государственное предприятие «Кыргызская геофизическая экспедиция»	Государственный комитет промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики
4.	Государственное предприятие «Бишкекский опытно-экспериментальный завод горно-разведочной техники»	Государственный комитет промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики
5.	Государственное предприятие «Кыргызкомур»	Государственный комитет промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики
6.	Государственное предприятие «Кыргыз почтасы»	Государственная регистрационная служба при Правительстве Кыргызской Республики

2018-2020-жылдарга
Кыргыз Республикасында
мамлекеттик менчикти
менчиктештирүү
программасынын
3-тиркемеси

Уставдык капиталындагы акциялардын (үлүштөрдүн) мамлекеттик пакетин андан ары менчиктештирүү менен чарбалык коомго өзгөртүп түзүлүүгө тийиш болгон мамлекеттик ишканалардын тизмеси

№	Мамлекеттик ишкананын аталышы	Мамлекеттик үлүш (%)	Менчиктештирилүүгө тийиш болгон мамлекеттик үлүш (%)
1.	Кыргыз Республикасынын Өнөр жай, энергетика жана жер казынасын пайдалануу мамлекеттик комитетинин алдындагы “Борбордук лаборатория” мамлекеттик ишканасы	100	49

Приложение 3
к Программе приватизации
государственной собственности
в Кыргызской Республике
на 2018-2020 годы

Перечень
государственных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества с последующей приватизацией государственного пакета акций (доли) в уставном капитале

№	Наименование государственного предприятия	Государственная доля (%)	Государственная доля, подлежащая приватизации (%)
1.	Государственное предприятие «Центральная лаборатория» при Государственном комитете промышленности, энергетики и недропользования Кыргызской Республики	100	49

2018-2020-жылдарга
Кыргыз Республикасында
мамлекеттик менчикти
менчиктештирүү
программасынын
4-тиркемеси

Менчиктештирилүүгө тийиш болгон мүлктүк комплекстердин жана башка мамлекеттик мүлктөрдүн тизмеси

№	Объекттин аталышы жана анын жайгашкан жери	Ведомстволук таандыгы, жооптуу сактоочу, балансты кармоочу
	1. Ысык-Көл облусу	
1.	Аянты 15 га болгон жер участогу менен кароолчунун үйү, Түп районунун Ынтымак айылы	Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча фонд, "Күрмөнтүцемент" ААКнын жооптуу сактоосунда
2.	Жалпы аянты 241,95 кв.м болгон 2,5 га жер участогу менен колдонулбаган, үч кабаттуу турак эмес имарат, Түп районунун Тогуз-Булак айылы	Кыргыз Республикасынын Президентинин жана Өкмөтүнүн Иш башкармасынын Кыргыз мамлекеттик аңчылык чарбасы
	2. Бишкек шаары	
3.	Бишкек ш., Садыгалиев көчөсү, 5 дареги боюнча жайгашкан өндүрүштүк эмес багыттагы объекттер	"Транс-Союз-Азия" ААК
4.	Бишкек ш., Чүй пр., 114 дареги боюнча жайгашкан имараттагы жалпы аянты 162,6 кв.м үйдүн чатырындагы турак эмес жай	Кыргыз Республикасынын Президентинин жана Өкмөтүнүн Иш башкармасынын "Мамлекеттик имараттар департаменти" мамлекеттик ишканасы
5.	Бишкек ш., Киев көчөсү, 126, 128 дареги боюнча жайгашкан "Караван" соода комплексинин аянты 2263,1 кв.м болгон жертөлө кабаты, аянты 2249,7 кв.м болгон биринчи кабаты, аянты 2249,7 кв.м болгон экинчи кабаты жана аянты 2104,0 кв.м	Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик мүлктү башкаруу боюнча фонддун алдындагы "Мүлк" мамлекеттик ишканасы

Приложение 4
к Програме приватизации
государственной собственности
в Кыргызской Республике
на 2018-2020 годы

**Перечень
имущественных комплексов и иного государственного имущества, подлежащих приватизации**

№	Наименование объекта и его местонахождение	Ведомственная принадлежность, ответственный хранитель, балансодержатель
	1. Иссык-Кульская область	
1.	Дом сторожа с земельным участком площадью 15 га, с. Ынтымак Тюпского района	Фонд по управлению государственным имуществом при Правительстве Кыргызской Республики, на ответственном хранении у ОАО «Курментыцемент»
2.	Неиспользуемое трехэтажное нежилое здание общей площадью 241,95 кв.м с земельным участком 2,5 га, с. Тогуз-Булак Тюпского района	Кыргызское государственное охотничье хозяйство Управления делами Президента и Правительства Кыргызской Республики
	2. Город Бишкек	
3.	Объекты непромышленного назначения, расположенные по адресу: г. Бишкек, ул. Садыгалиева, 5	ОАО «Транс-Союз-Азия»
4.	Нежилое чердачное помещение общей площадью 162,6 кв.м в здании, расположенном по адресу: г. Бишкек, пр. Чуй, 114	Государственное предприятие «Департамент государственных зданий Управления делами Президента и Правительства Кыргызской Республики»
5.	Цокольный этаж площадью 2263,1 кв.м, первый этаж, площадью 2249,7 кв.м, второй этаж, площадью 2249,7 кв.м и 1/2 доли третьего этажа площадью 2104,0 кв.м Торгового комплекса «Караван», расположенного по адресу:	Государственное предприятие «Мулк» при Фонде по управлению государственным имуществом при Правительстве Кыргызской

	болгон үчүнчү кабатынын 1/2 үлүшү	
	3. Чүй облусу	
6.	“Карабалта кен комбинаты” ААКнын жоопту сактоосунда турган мамлекеттин менчик объекттери, Жайыл районунун Кара-Балта шаары	“Карабалта кен комбинаты” ААК
7.	К.Жакыпов атындагы иштебеген ден соолукту чыңдоочу пансионаттын мүлктүк комплекси, Москва районунун Чоң-Арык айылы	“Кыргызжылуулукэнерго” мамлекеттик ишканасынын “Беловодск райондор аралык жылуулук менен жабдуу жана саркынды сууларды чыгаруу ишканасы”
8.	Аянты 767,4 кв.м болгон жер участогу менен жалпы аянты 518,0 кв.м турак эмес имарат (уйкана), Москва районунун Кызыл-Туу айылы	“Кыргызжылуулукэнерго” мамлекеттик ишканасынын “Беловодск райондор аралык жылуулук менен жабдуу жана саркынды сууларды чыгаруу ишканасы”
9.	Аянты 461,3 кв.м болгон жер участогу менен 298,9 кв.м аянтындагы турак эмес имарат (чочко комплекс), Москва районунун Кызыл-Туу айылы	“Кыргызжылуулукэнерго” мамлекеттик ишканасынын “Беловодск райондор аралык жылуулук менен жабдуу жана саркынды сууларды чыгаруу ишканасы”
10.	Аянты 176,2 кв.м болгон турак эмес курулма (силос ороосу), Москва районунун Кызыл-Туу айылы	“Кыргызжылуулукэнерго” мамлекеттик ишканасынын “Беловодск райондор аралык жылуулук менен жабдуу жана саркынды сууларды чыгаруу ишканасы”
	4. Баткен облусу	
11.	Мейманкана, Кадамжай ш., Геология көч., н/ж., Кадамжай району	“Кыргыз геофизикалык экспедиция” мамлекеттик ишканасы
12.	Дүкөн, Кадамжай ш., Геология көч., н/ж., Кадамжай району	“Кыргыз геофизикалык экспедиция” мамлекеттик ишканасы

	г.Бишкек, ул.Киевская, 126,128	Республики
	3. Чуйская область	
6.	Объекты государственной собственности, находящиеся на ответственном хранении ОАО «Карабалтинский горнорудный комбинат», г.Кара-Балта Жайылского района	ОАО «Карабалтинский горнорудный комбинат»
7.	Имущественный комплекс нефункционирующего оздоровительного пансионата им. К.Джакыпова, с. Чон-Арык Московского района	«Беловодское межрайонное предприятие тепловодоснабжения и водоотведения» Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго»
8.	Нежилое здание (коровник), общей площадью 518,0 кв.м, с земельным участком площадью 767,4 кв.м, с. Кызыл-Туу Московского района	«Беловодское межрайонное предприятие тепловодоснабжения и водоотведения» Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго»
9.	Нежилое здание (свинокомплекс) площадью 298,9 кв.м с земельным участком площадью 461,3 кв.м, с. Кызыл-Туу Московского района	«Беловодское межрайонное предприятие тепловодоснабжения и водоотведения» Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго»
10.	Нежилое сооружение (силосная яма) площадью 176,2 кв.м, с. Кызыл-Туу Московского района	«Беловодское межрайонное предприятие тепловодоснабжения и водоотведения» Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго»
	4. Баткенская область	
11.	Гостиница, г. Кадамжай, ул. Геологическая, б/н, Кадамжайского района	Государственное предприятие «Кыргызская геофизическая экспедиция»
12.	Магазин, г.Кадамжай, ул. Геологическая, б/н, Кадамжайского района	Государственное предприятие «Кыргызская геофизическая экспедиция»